



Marketing &
Estadística



CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN

Estudio de Opinión: Industria de la Construcción Tracking Mensual - Onda Febrero Cámara Argentina de la Construcción - PRENSA

Informe preparado por Marketing & Estadística

Marzo 2021

Introducción

El presente es un estudio de opinión que brinda un panorama de la actividad de la construcción desde la perspectiva de sus actores.

El informe es confidencial y está prohibida su reproducción y/o distribución sin autorización escrita de la Cámara Argentina de la Construcción.

Síntesis

- De las obras con contrato vigente al 31 de enero de 2021 el 69% están con desarrollo normal, el 15% con recepción provisoria, el 7% están demoradas y otro 7% están paralizadas. La proporción de obras con desarrollo normal se mantiene semejante a la onda anterior.
- En enero de 2021 el 58% de las empresas presentaron presupuestos u ofertas de obras públicas y el 40% para obras privadas.
- Sólo el 23% tuvo adjudicada una obra privada y el 18% alguna obra pública, hubo una leve baja respecto del mes anterior.
- Sólo el 10% de las empresas tuvo en enero de 2021 personal suspendido bajo convenio UOCRA, en el caso del personal bajo ley 20.744, solo el 6% de las empresas indicó que tuvo personal suspendido. Ambos son valores semejantes a los del mes anterior.

Síntesis

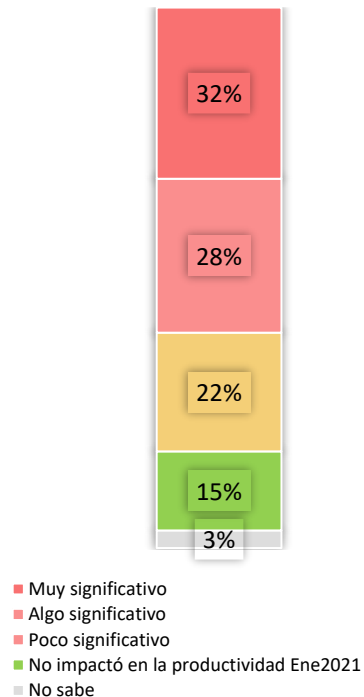
- En lo relativo a las expectativas del sector durante febrero a 3 meses vista, el 45% espera que la actividad aumente, el 29% que se mantenga igual y tan solo el 11% creé que la actividad disminuirá. Las expectativas de mejora son mayores que la del mes anterior y se registran 4 meses consecutivos de incremento.
- En relación a las medidas tomadas por el gobierno para incentivar la actividad de la construcción el 30% cree que son buenas o muy buenas, el 40% regulares y el 22% malas. La evaluación de las medidas tomadas han mejorado respecto del mes anterior y se observa por primera vez en 9 meses un resultado neto positivo (neto de 8pp).

Principales Resultados Coyuntura

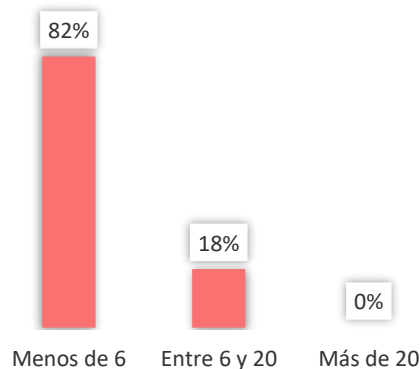
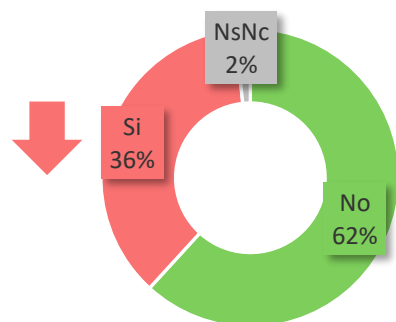
Impacto del Covid-19 en la Industria

Total muestra

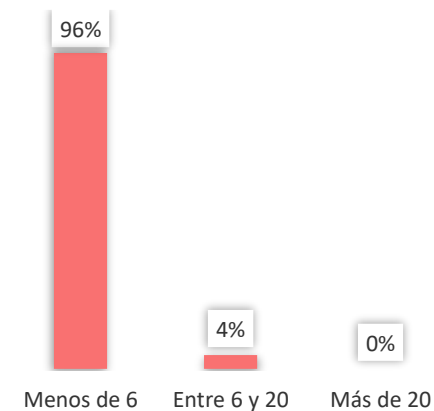
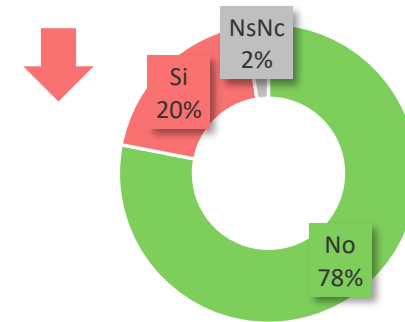
¿Cuán significativo fue el impacto del Covid-19 en la productividad de obras?



Empresas con Personal Ley 22.250 Positivo COVID/ Enero2021



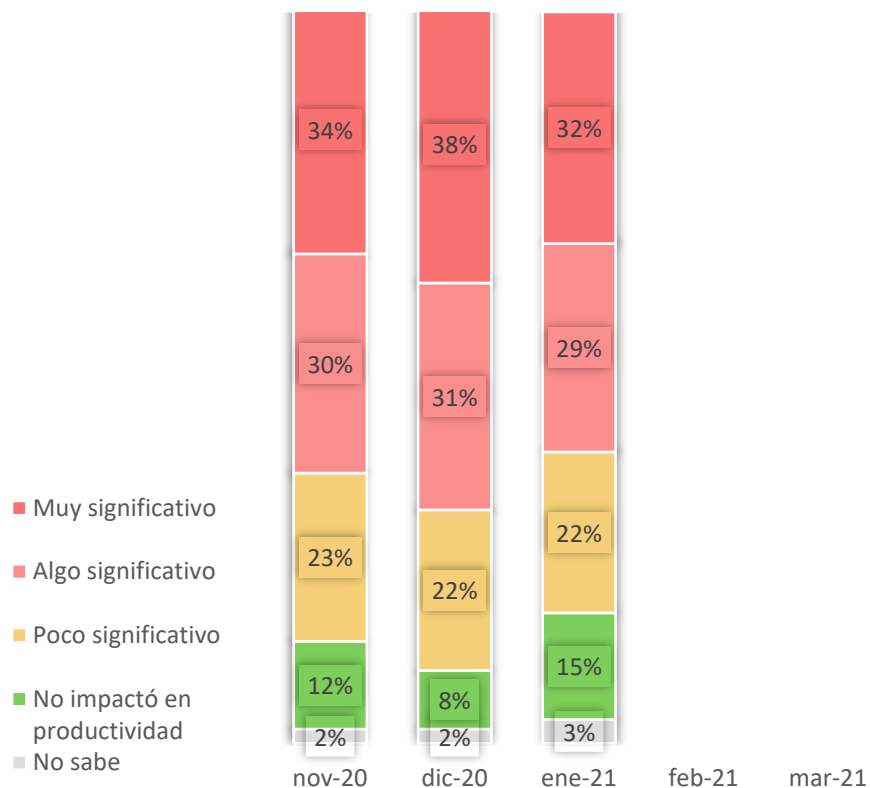
Empresas con Personal Ley 20.744 Positivo COVID/ Enero2021



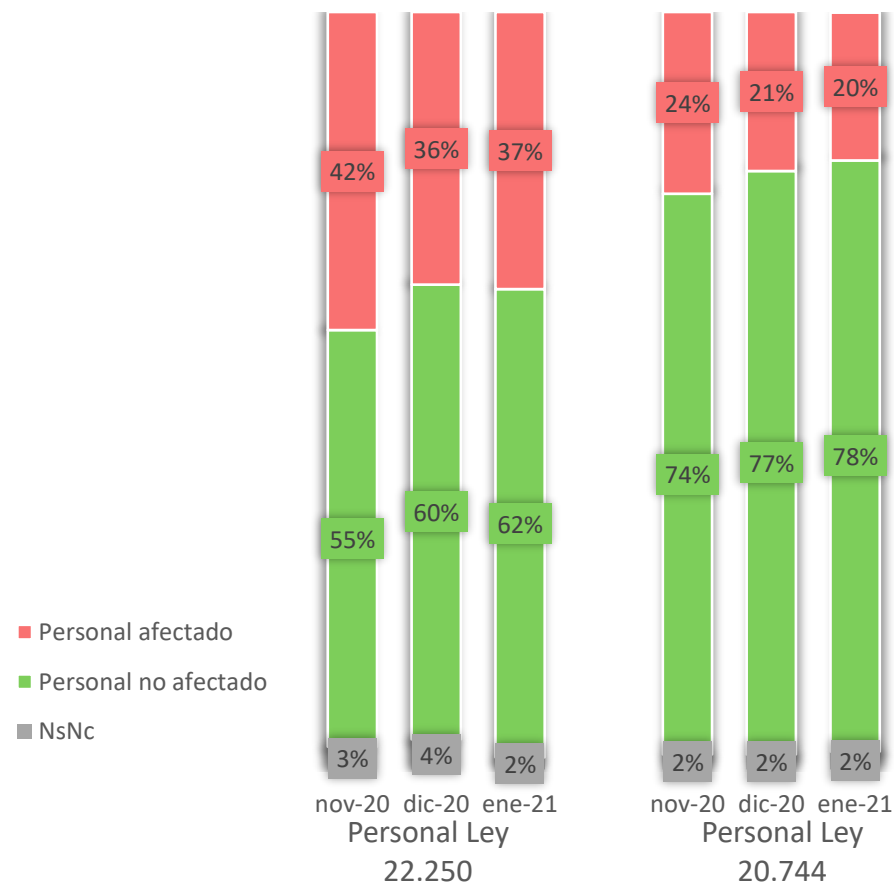
Impacto del Covid-19 en la Industria

Serie de tiempo

Impacto en la productividad de obra

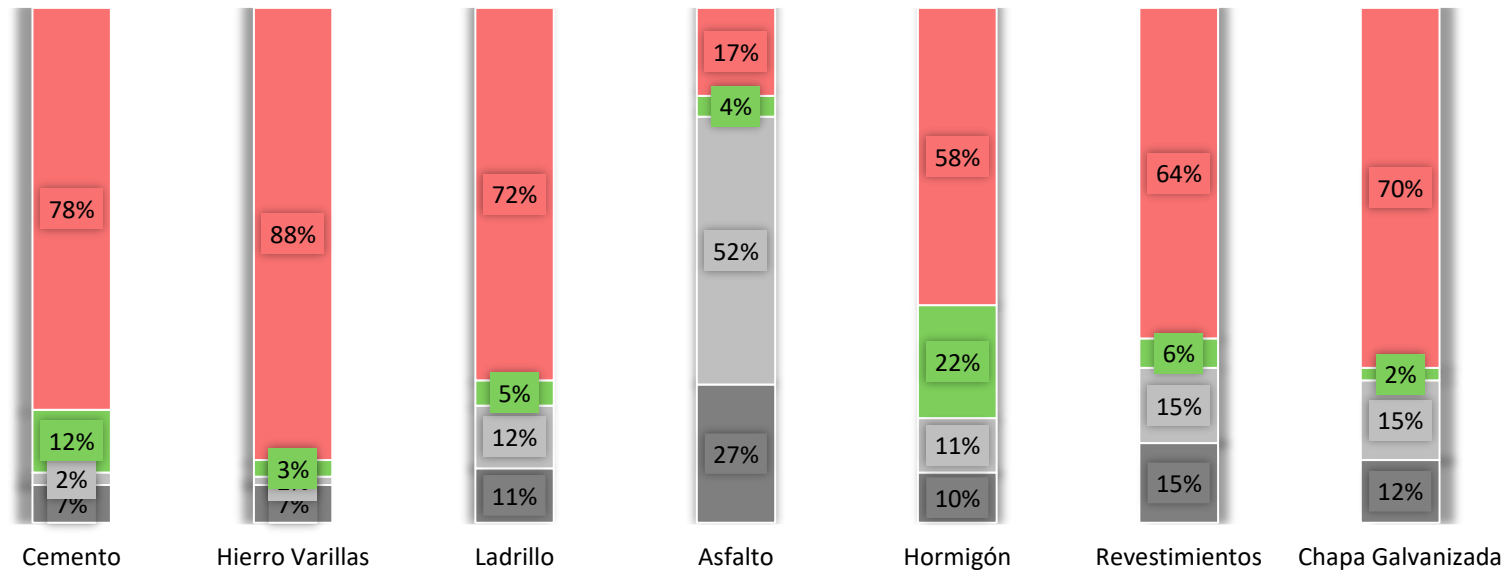


Personal afectado por el Covid-19



Inconveniente con el suministro de insumos durante Enero 2021

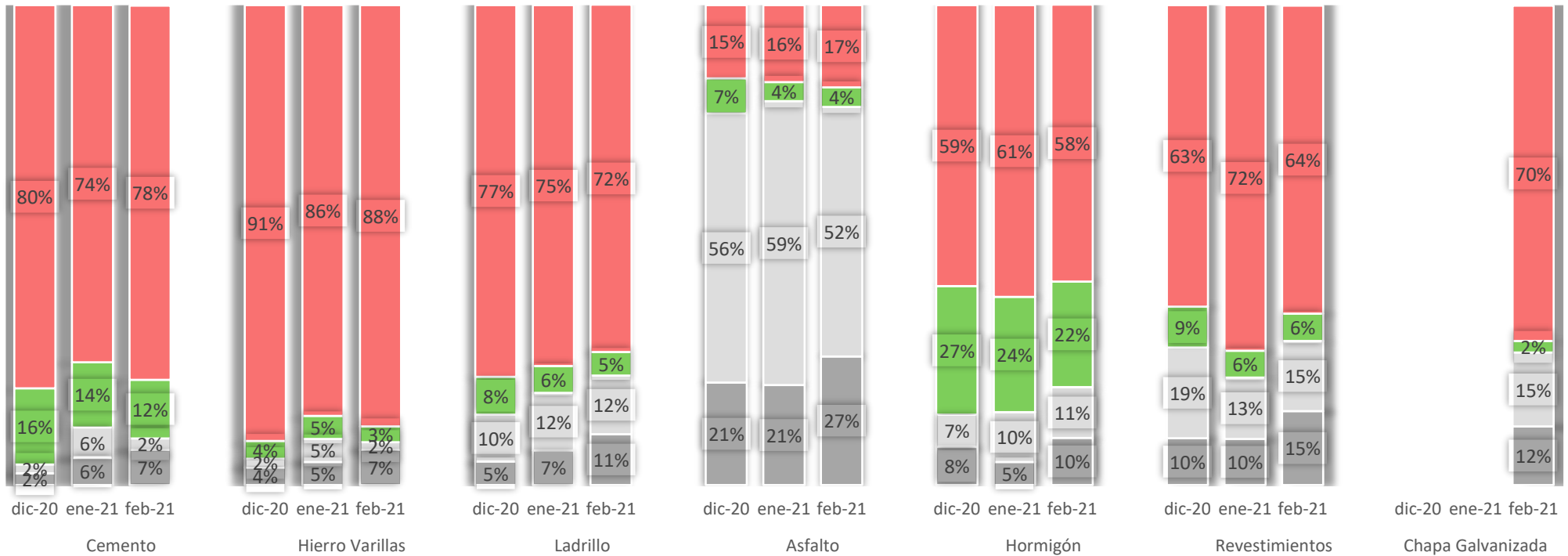
Total muestra



- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

Inconveniente con el suministro de insumos

Serie de Tiempo



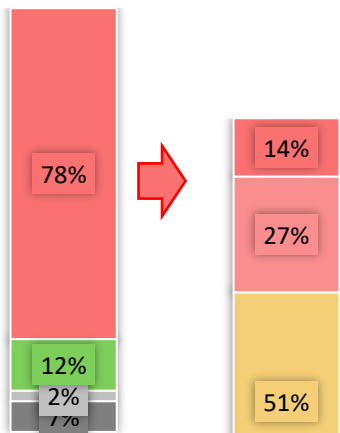
- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

Inconveniente con el suministro de insumos durante Enero 2021

Total muestra

Cemento

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Cemento

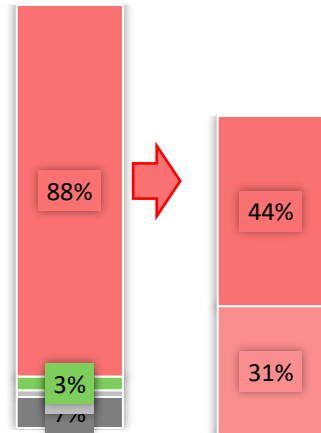
- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

Cemento (78%)

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

Hierro - Varillas

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Hierro Varillas

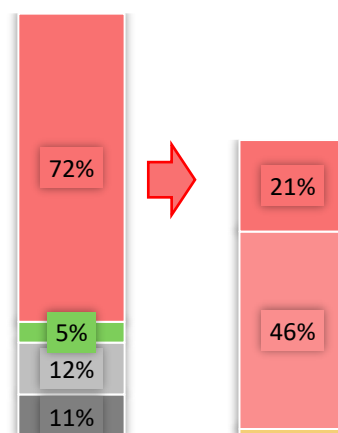
- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

Hierro Varillas (88%)

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

Ladrillos

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Ladrillo

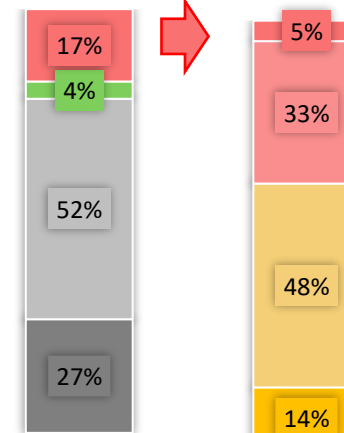
- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

Ladrillo (72%)

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

Asfalto

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Asfalto

- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

Asfalto (17%)

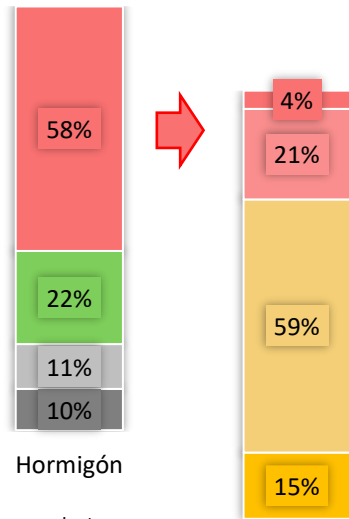
- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

Inconveniente con el suministro de insumos durante Enero 2021

Total muestra

Hormigón

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?

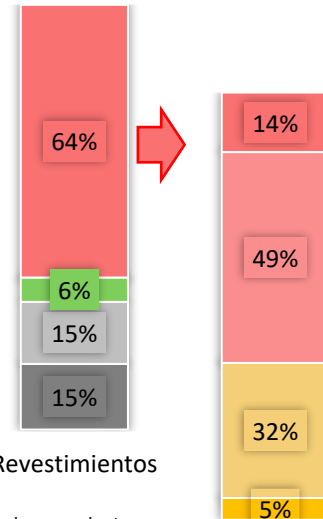


- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

Revestimientos

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?

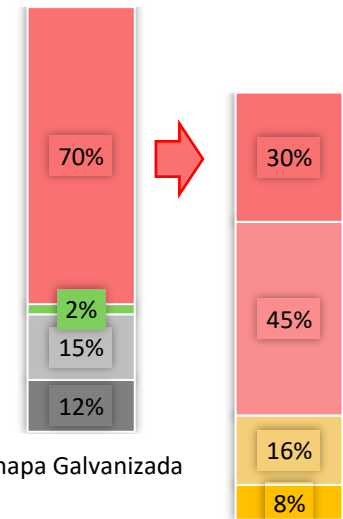


- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

Chapa galvanizada

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

Principales Resultados Tracking

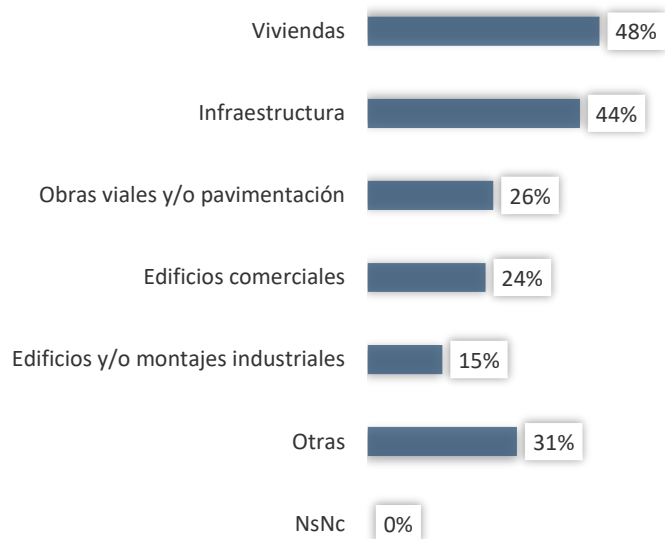
Características de las empresas

Obras de los meses de noviembre, diciembre y enero 2021

Base: Total empresas encuestadas

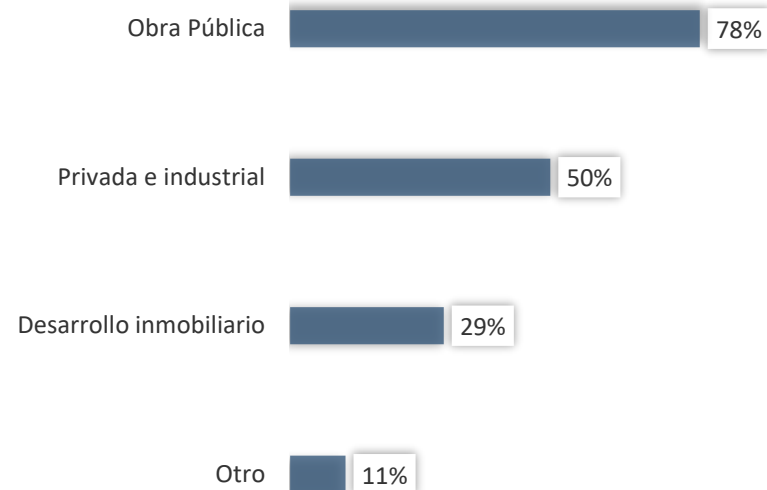
Tipos de obras que han ejecutado en los meses de noviembre, diciembre y enero

Múltiple-



Tipo de obra que facturaron en los meses de noviembre, diciembre y enero

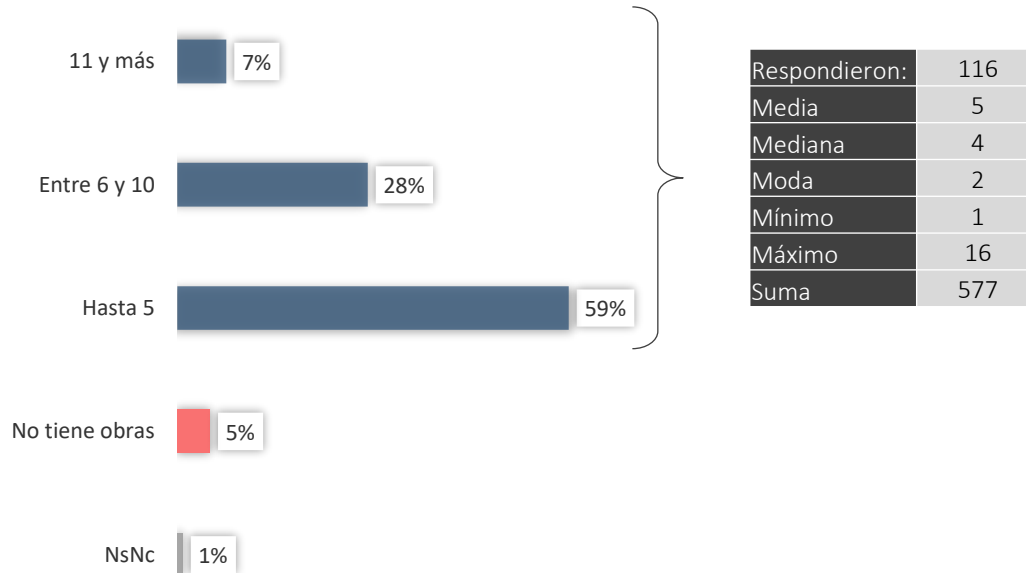
- Múltiple-



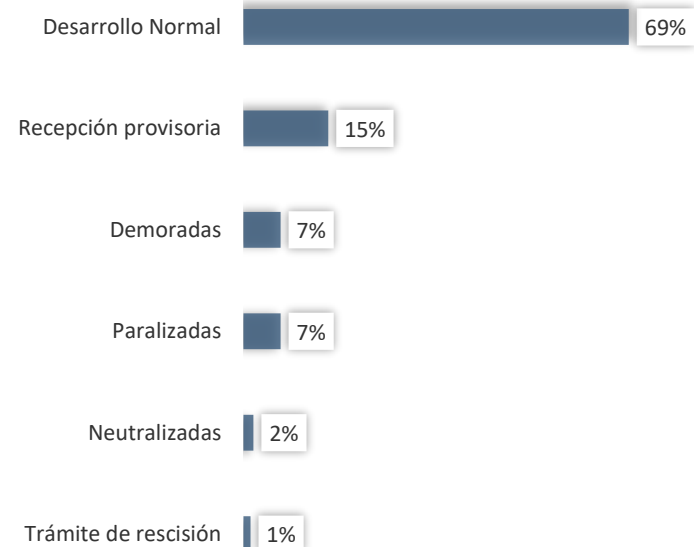
Características de las empresas Obras al 31/01/2021

Base: Total empresas

Indique la cantidad total de obras con contrato vigente al 31/01/2021-
Ajustadas-



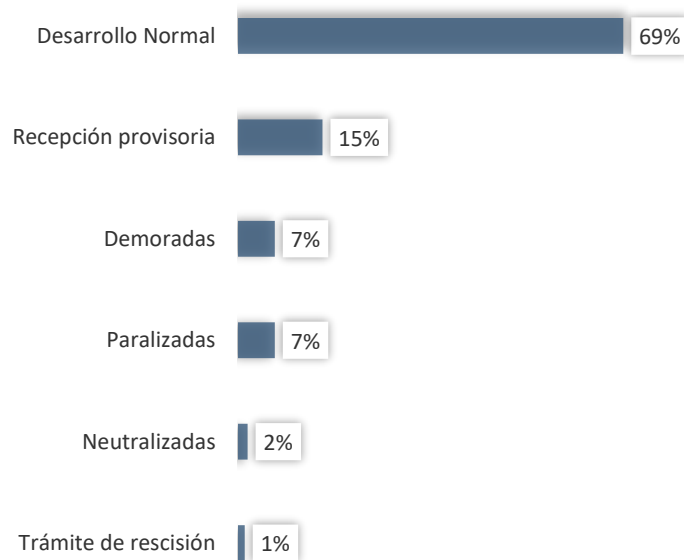
Del total de obras con contrato vigente al 31/01/2021 especifique la cantidad de obras en:
-Simple por obras-



Características de las empresas Obras al 31/01/2021

Base: Total empresas

Del total de obras con contrato vigente al 31/01/2021
especifique la cantidad de obras en:
-Simple por obras-

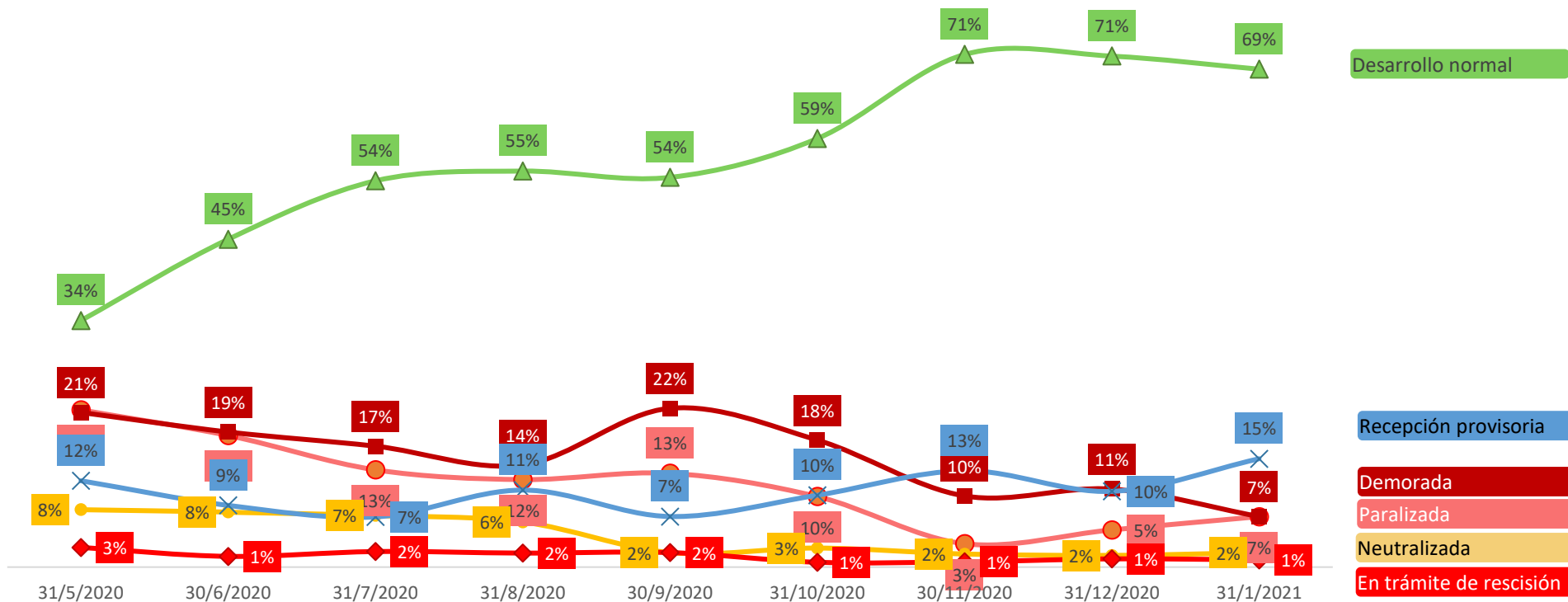


Sede de la Empresa	Obras en desarrollo normal	Obras con recepción provisoria	Obras demoradas	Obras paralizadas	Obras neutralizadas	Obras en trámite de rescisión
AMBA	60%	4%	14%	18%	2%	2%
Centro	79%	11%	4%	4%	2%	0%
NEA	69%	23%	3%	2%	1%	2%
NOA	54%	22%	12%	7%	2%	2%
Cuyo	71%	21%	0%	7%	0%	0%
Patagonia	42%	48%	6%	3%	0%	0%
Total	69%	15%	7%	7%	2%	1%

Características de las empresas

Estado de las obras con contrato vigente – Simple por obras

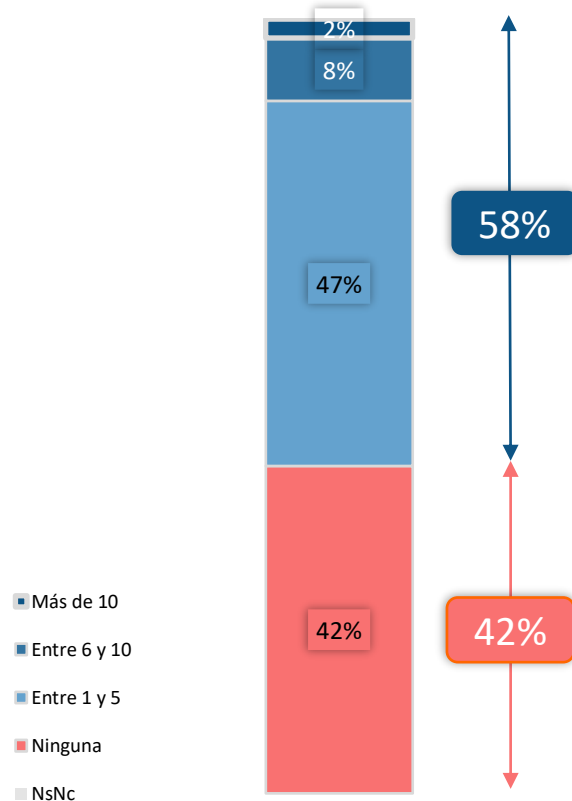
Serie de Tiempo – Mes de referencia



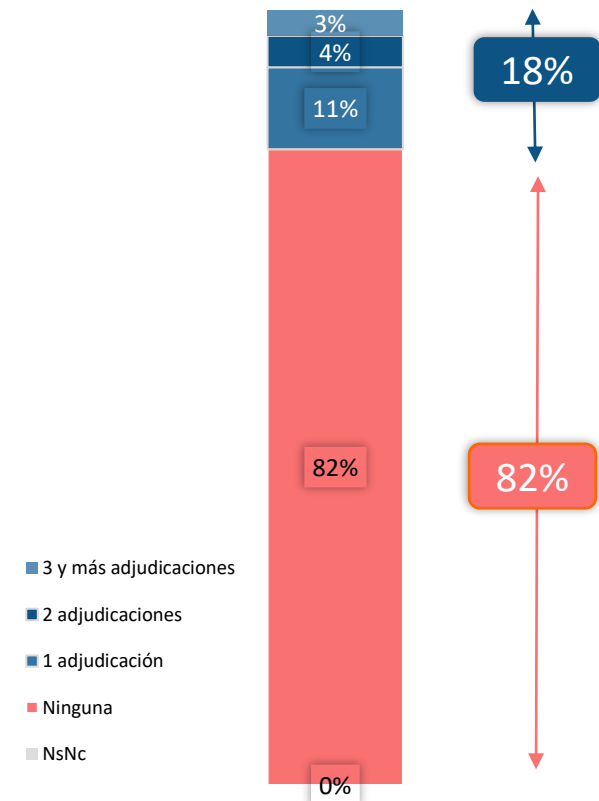
Presupuestos, ofertas y adjudicaciones Enero 2021

Base: Total empresas

Presupuestos u ofertas presentados en Enero 2021 Obra Pública



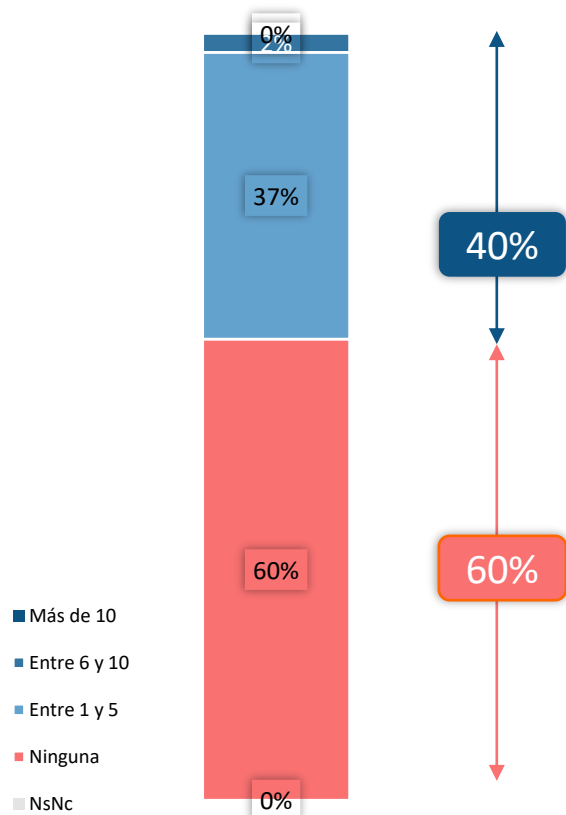
Adjudicaciones recibidas en Enero 2021 Obra Pública



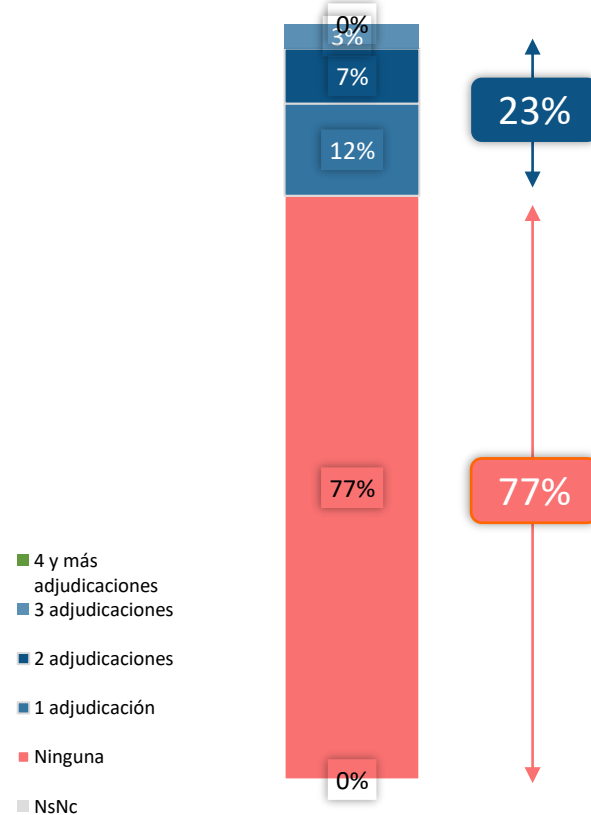
Presupuestos, ofertas y adjudicaciones Enero 2021

Base: Total empresas

Presupuestos u ofertas presentados en Enero 2021 Obra Privada

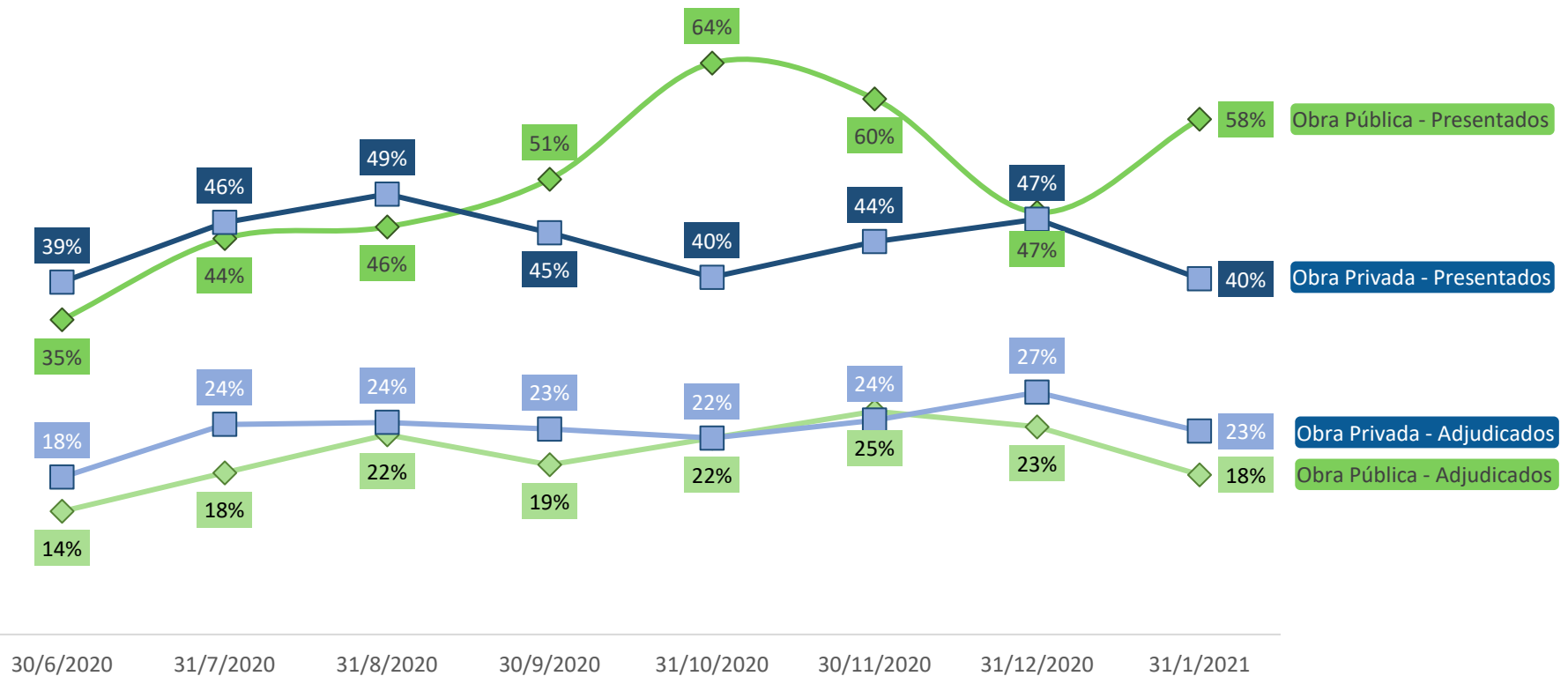


Adjudicaciones recibidas en Enero 2021 Obra Privada



Presupuestos, ofertas presentadas y adjudicaciones recibidas - % Si

Serie de Tiempo – Mes de referencia

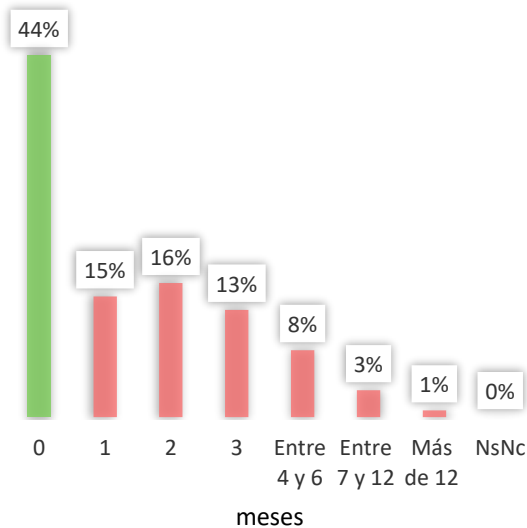


Obra Pública

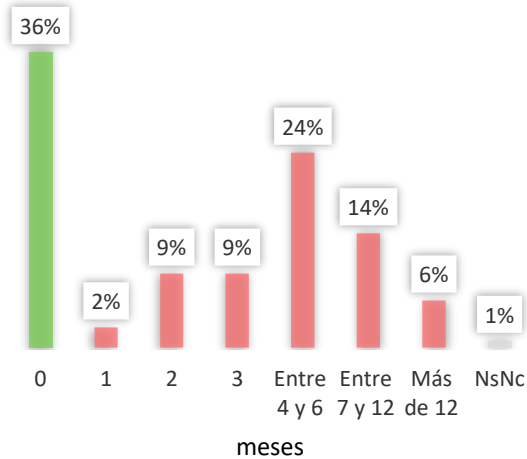
Respecto de las Obras Públicas que indicó que tiene indique los meses de mora promedio, posteriores al plazo de pago contractual, transcurridos hasta el pago de:

Base: 123 Empresas que realizan Obra Pública

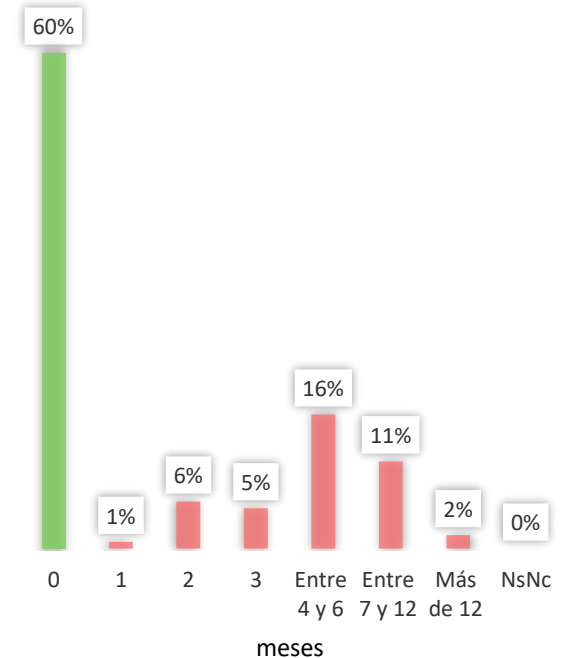
Certificados básicos de obra



Redeterminaciones



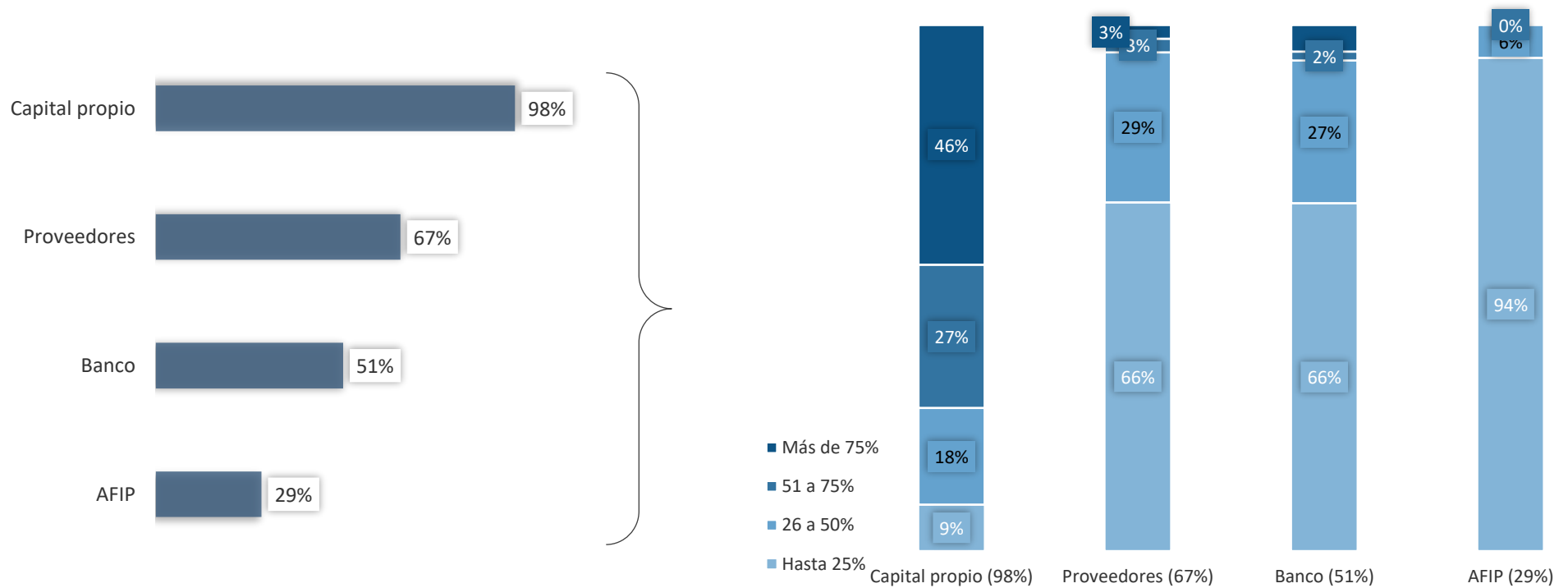
Modificaciones de Obra



Fuentes de Fondo

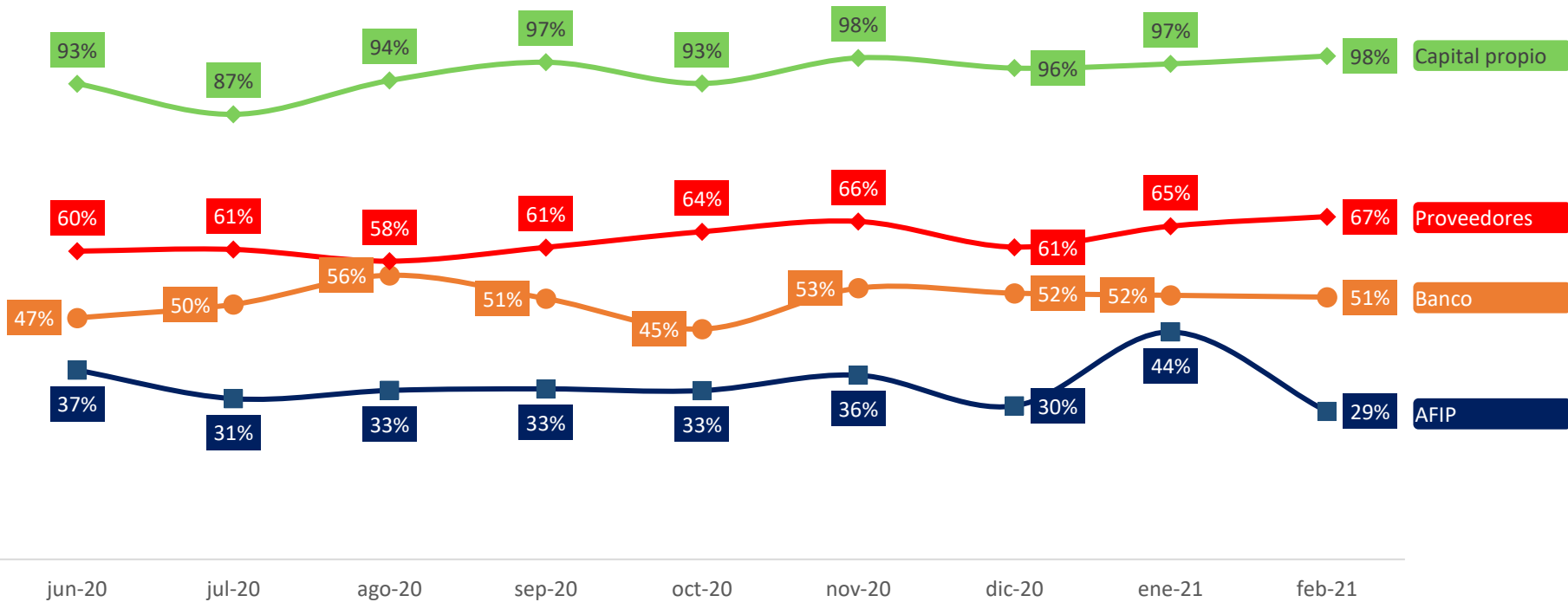
Base: 121 Empresas que respondieron

Indique las fuentes de fondeo de la empresa para los meses noviembre, diciembre y enero 2021



Fuentes de Fondo

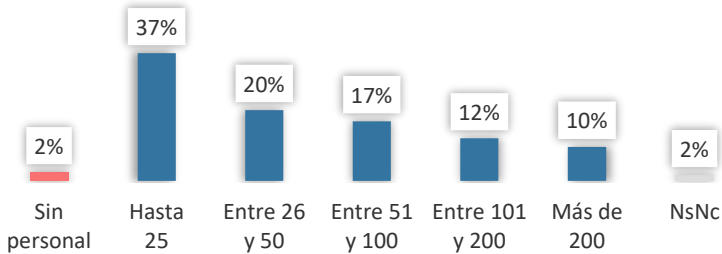
Serie de Tiempo



Nota: Por razones de comparabilidad no se incluye la categoría ATP medida a partir del mes de julio 2020

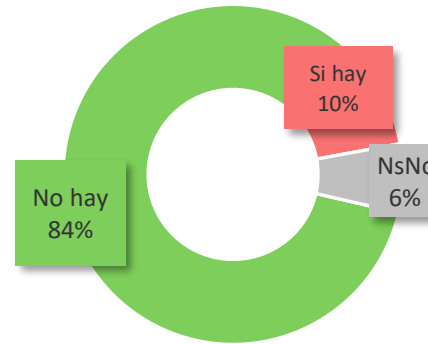
Personal bajo Ley 22.250 (UOCRA) Enero 2021

Total personal al 31/01/2021

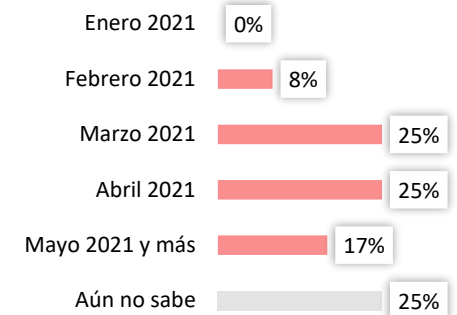


Personal suspendido al 31/01/2021

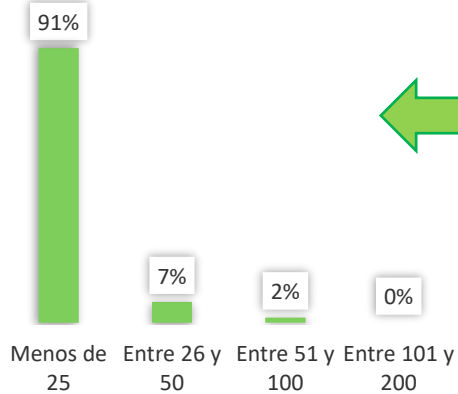
Base: 123 empresas que respondieron



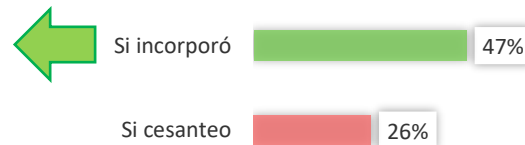
¿Hasta qué mes estima que continuará con suspensiones?



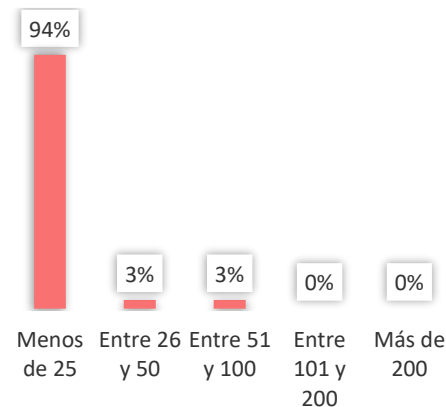
Incorporado



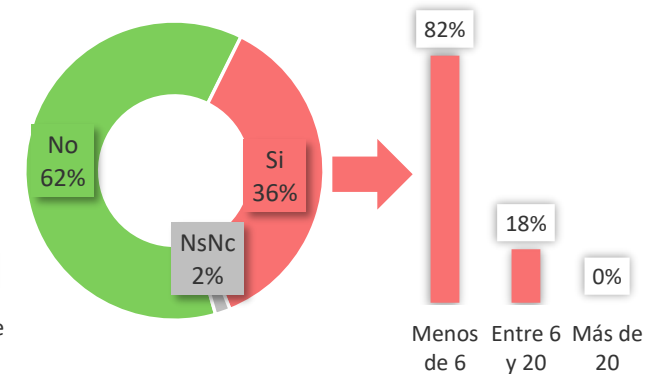
Personal incorporado y cesanteado en 01/21



Cesanteado

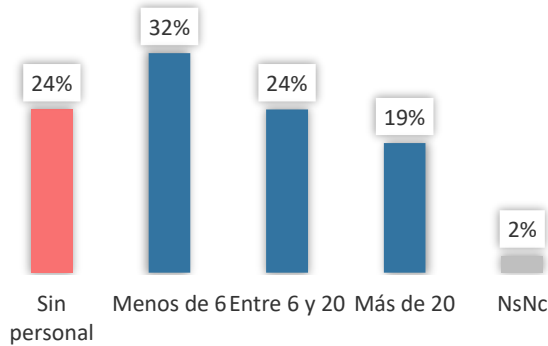


Personal Positivo COVID en 01/21



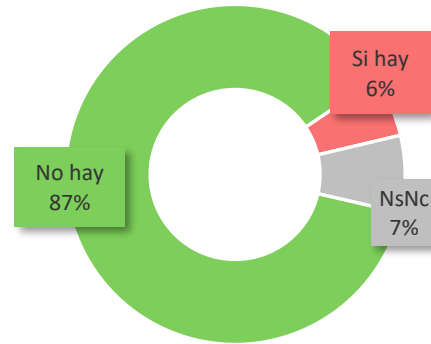
Personal bajo Ley 20.744 (Profesionales, UECARA) Enero 2021

Total personal al 31/01/2021

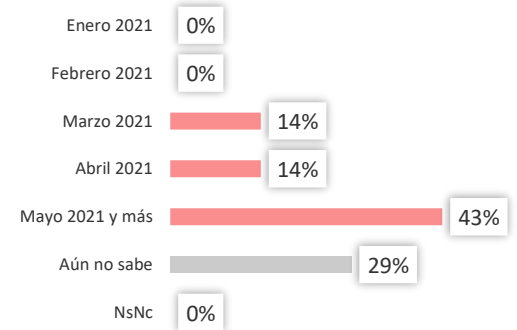


Personal suspendido al 31/01/2021

Base: 123 empresas que respondieron



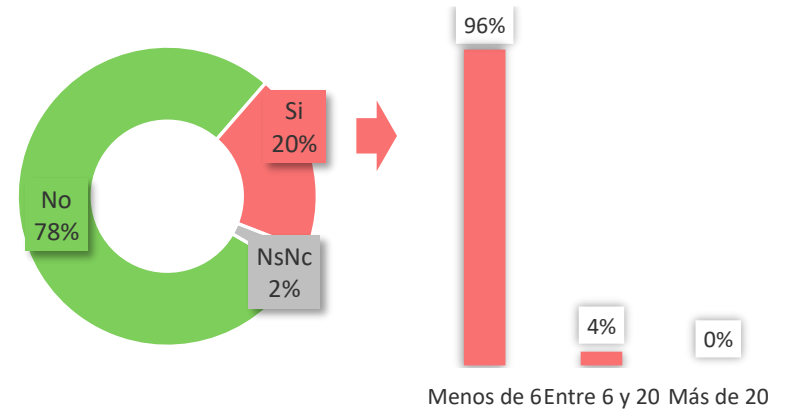
¿Hasta qué mes estima que continuará con suspensiones?



Personal incorporado y personal cesanteado en Enero 2021

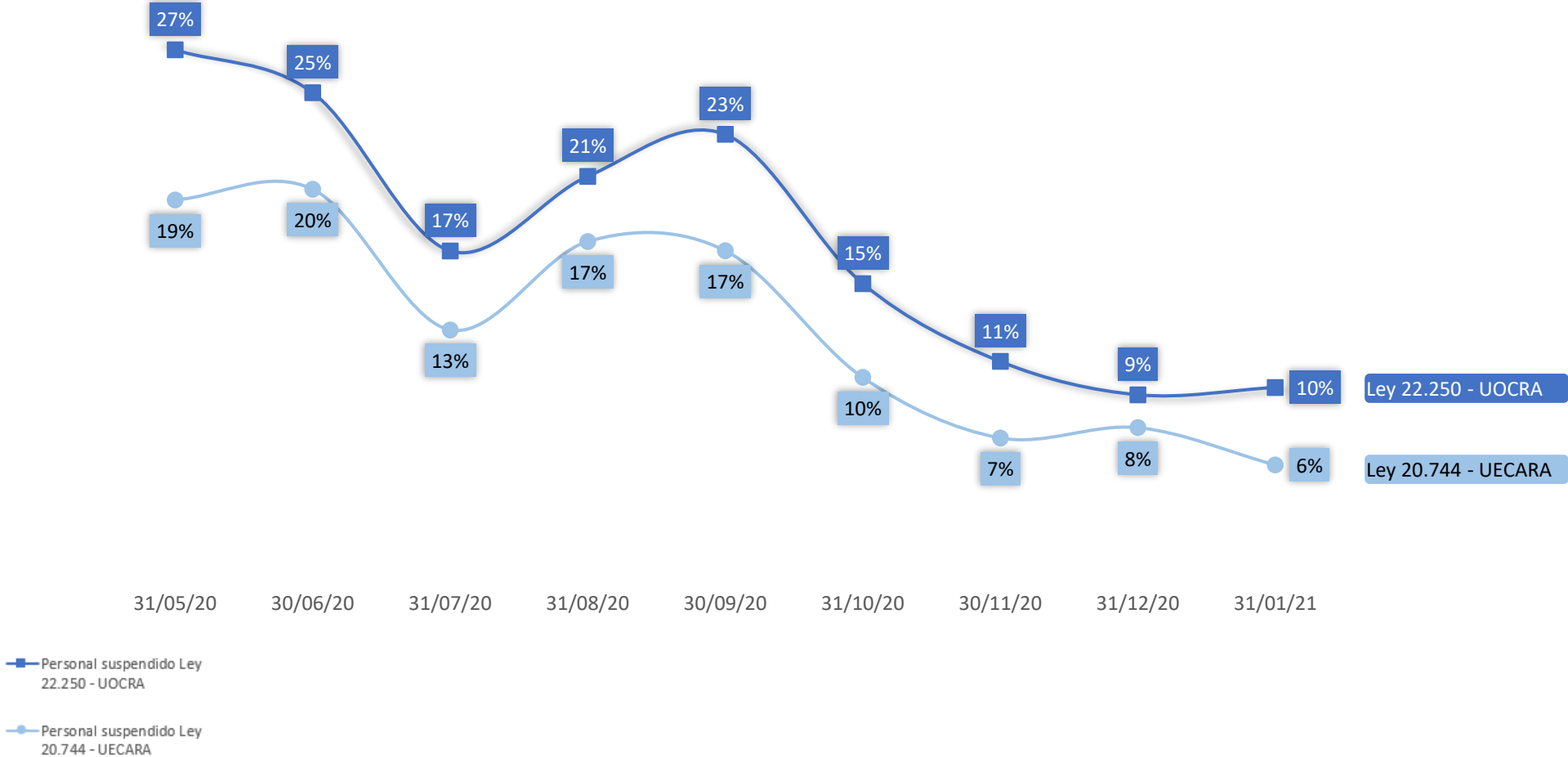


Personal Positivo COVID en 01/21



Personal suspendido

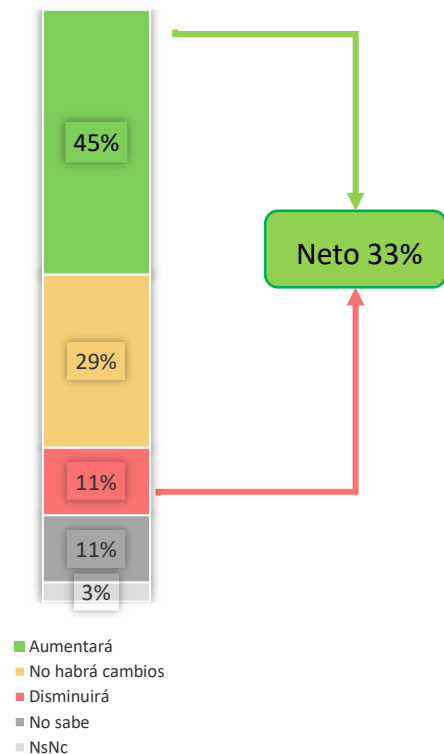
Serie de Tiempo



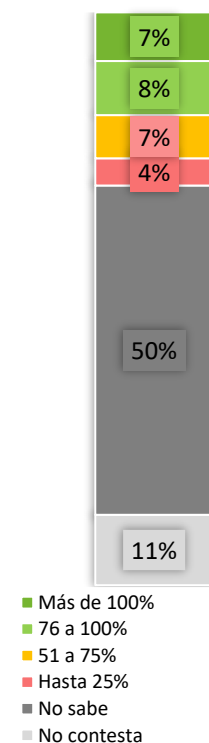
Expectativas actividad del sector de la construcción

Base: Total muestra

¿Cómo cree que evolucionará la actividad del sector en los próximos 3 meses?



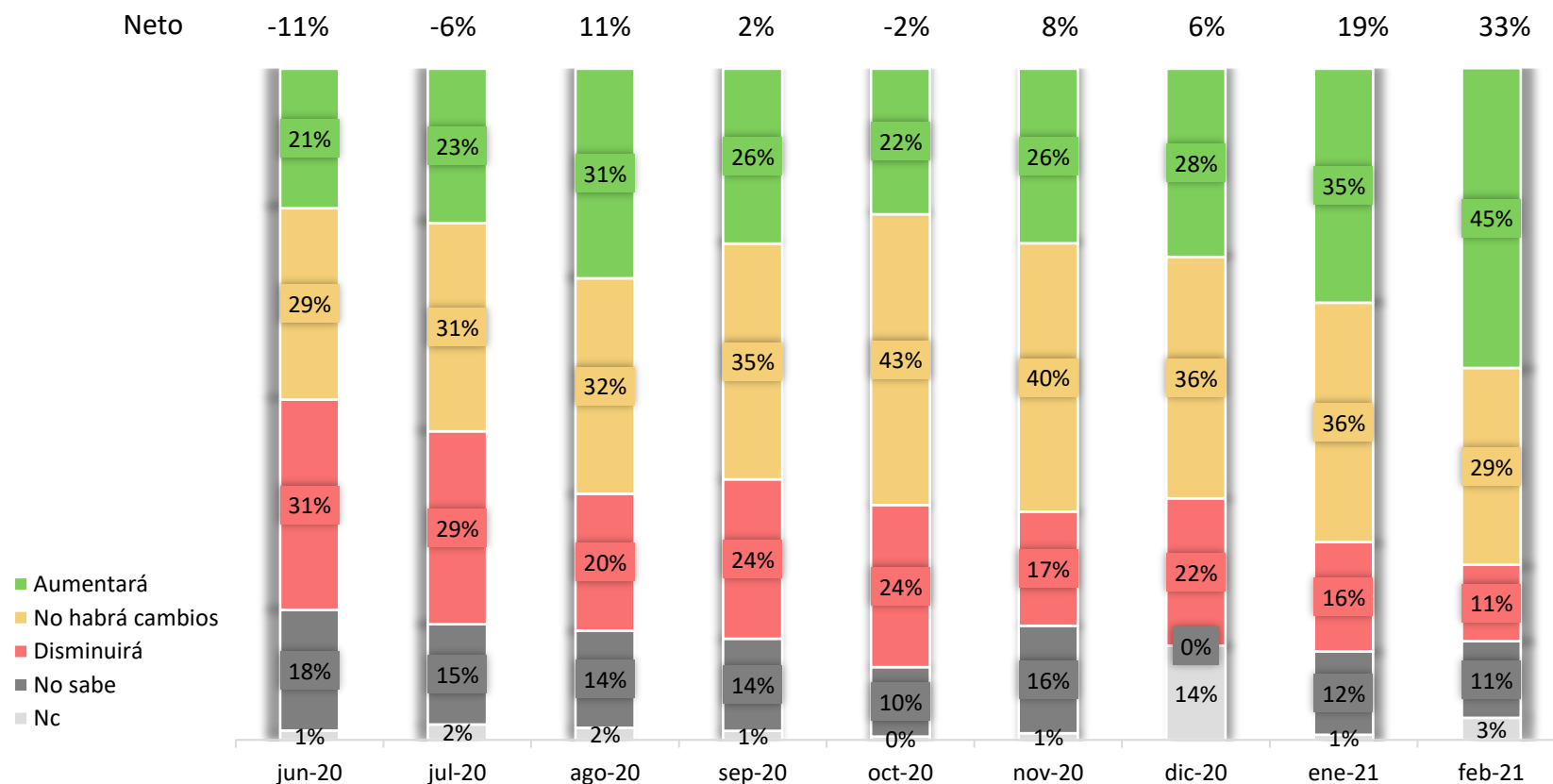
¿Qué porcentaje de facturación prevé alcanzar en el primer semestre 2021 comparándolo con el mismo período del 2020?
(a precios constantes)



Expectativas actividad del sector de la construcción

Serie de Tiempo

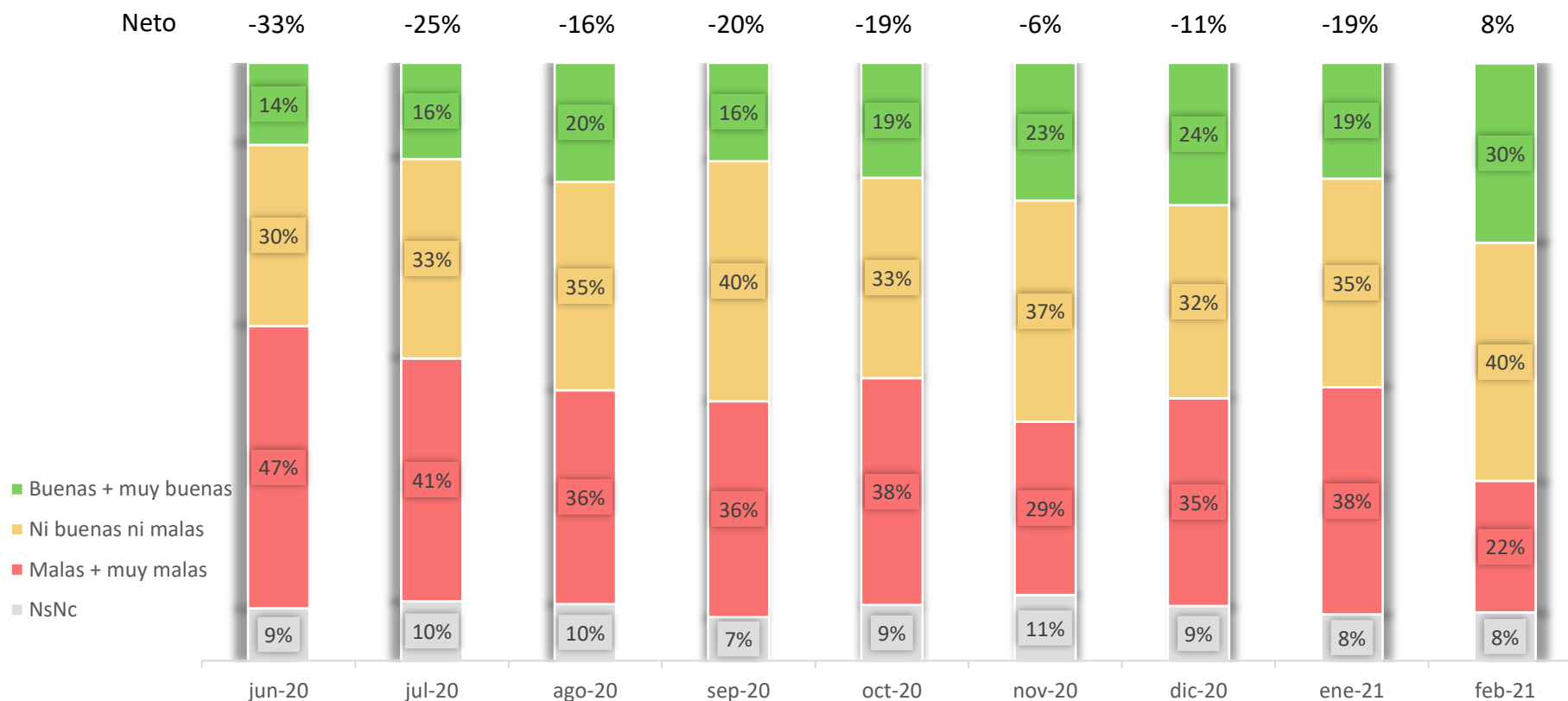
¿Cómo cree que evolucionará la actividad del sector en los próximos 3 meses?



Evaluación de medidas del Gobierno

Serie de Tiempo

¿Cómo evalúa las medidas tomadas por el gobierno Nacional para incentivar la actividad del sector de la construcción?



Nota Metodológica

La encuesta se realizó a una muestra de empresas del sector de la construcción tanto socias, como no socias de la Cámara Argentina de la Construcción.

Se obtuvieron un total de 136 accesos de los cuales 123 completaron la encuestas y se utilizaron para el análisis.

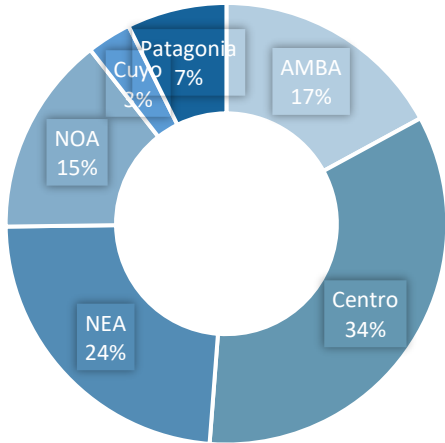
El trabajo de campo se llevó a cabo entre el 12 y 28 de febrero de 2021.

El informe es confidencial y está prohibida su reproducción y/o distribución sin autorización escrita de la Cámara Argentina de la Construcción.

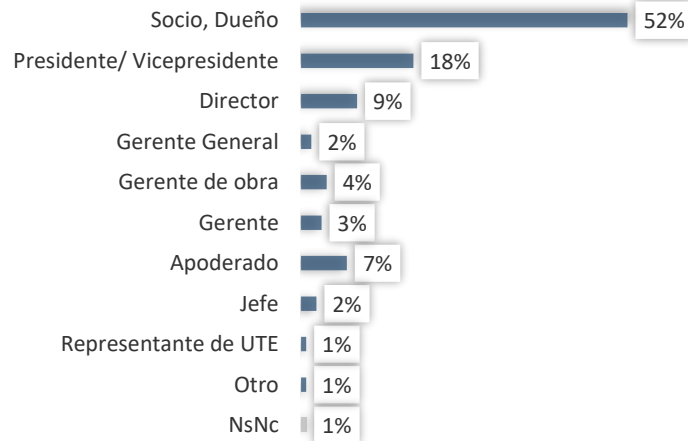
Características de las empresas

Base: Total empresas encuestadas

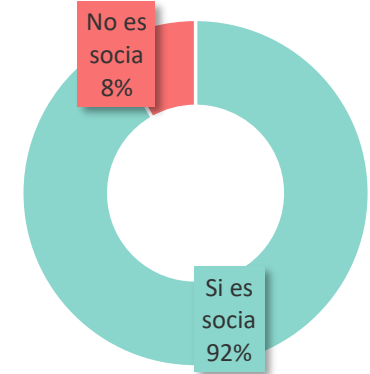
Sede de la empresa



Indique su rol en la empresa

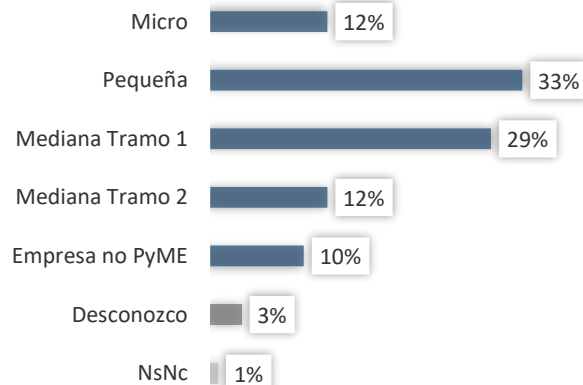


Cámara Argentina de la Construcción

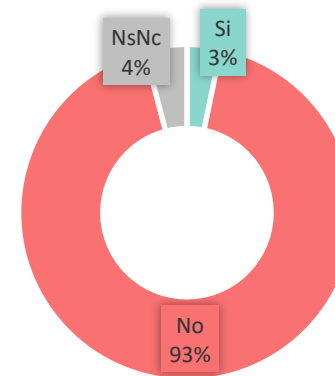


Tamaño de la empresa

Según clasificación PYMES de la Secretaría PYME, del Ministerio de Producción de la Nación



Representante de UTE





Marketing & Estadística

Para obtener más información contáctese con nosotros.

www.marketingyestadistica.com

Argentina Customer Service & Call Center (+54 11) 4214 3194

Celular (+54 9 11) 5180 0691

Macias 421 (1846) Adrogué, Buenos Aires

