



febrero-20

REPORTE MACROECONOMICO



febrero-20

ANALISIS DE COYUNTURA

Actividad de la construcción

El Indicador Sintético de la Actividad de la Construcción (ISAC) ha registrado en el mes de Diciembre una caída en la serie desestacionalizada de aproximadamente -7,3% con respecto a Noviembre y una caída de -8,1% respecto del mismo mes del año anterior.

Para el mes de Enero, el despacho de cemento, registró un aumento de 1,8% respecto de Diciembre; mientras que, en su versión interanual, se observó una caída de -14,7%.

El indicador de actividad, elaborado por el Grupo Construya, en su versión desestacionalizada, evidenció en Enero, una caída de -3,7% respecto del valor alcanzado el mes anterior; mientras que, la variación interanual de este indicador, registró un aumento de -3,9%.

El número de empresas del sector aumento en Enero en un 1,2% respecto de Diciembre, lo que significó que unas 277 empresas nuevas en la actividad; por otra parte, la variación interanual de este indicador revela una caída de -1,8%.

febrero-20

Situación Laboral

En el mes de Diciembre, la cantidad de trabajadores registrados en la Industria de la Construcción alcanzó los 359613, lo que significó una caída en la plantilla de la actividad de 18463 trabajadores respecto de Noviembre. La cantidad de trabajadores es un -4,9% menor que el mes anterior; mientras que su variación interanual, registró una caída del orden de -10,4%.

febrero-20

Situación Inmobiliaria

La superficie permisada en Diciembre, para el total de los 60 Municipios relevados periódicamente por el INDEC, **resultó ser de 905458 m² lo que implica un aumento de 14,1% respecto de Noviembre y un aumento interanual de 48,4%.**

Según lo informado por el Colegio Público de Escribanos de la CABA, durante el mes de Diciembre, se celebraron 3.265 escrituras; lo que significó un aumento de 35,5% respecto de Noviembre y una caída de 29,9% respecto a mismo mes del año anterior.



febrero-20

REPORTE POR INDICADORES



febrero-20

INDICE

<u>Indicadores de la Economía Real</u>	Pg. 3
<u>Indicadores Monetarios y Financieros</u>	Pg. 7
<u>Indicadores del Sector Público</u>	Pg. 9
<u>Indicadores del Sector Externo</u>	Pg. 9
<u>Indicadores de Evolución de Precios</u>	Pg. 17
<u>Indicadores del Sector de la Construcción</u>	Pg. 19
<u>Glosario</u>	Pg. 21
<u>Contacto</u>	Pg. 23

febrero-20

Indicadores de la Economía Real

Producto Interno Bruto (PIB) Consumo Inversión Bruta Interna Inversión en construcción Inversión en equipo durable Exportaciones Inversión Extranjera Directa Tasa de desocupación Importaciones Valor agregado de la construcción	<u>ANUAL Y TRIMESTRAL</u> (Valores Corrientes)	<u>ANUAL Y TRIMESTRAL</u> (Valores Constantes)
Estimador mensual de actividad Industrial (EMI) Estimador mensual de la actividad económica (EMAE) Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC) Venta de supermercados Índice de confianza del consumidor Importación de bienes de capital Índice Construya	<u>MENSUAL</u>	

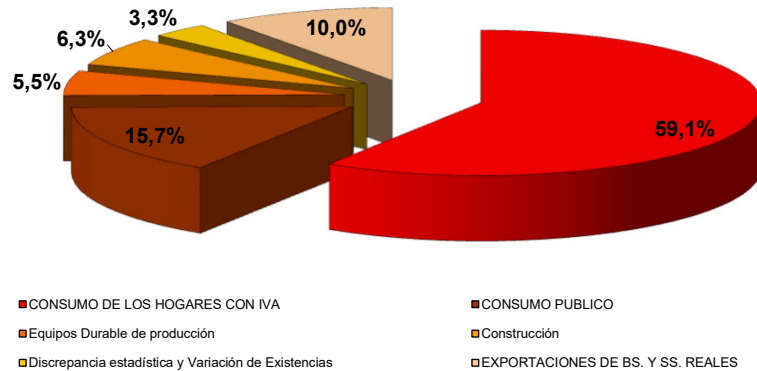
INDICADORES DE LA ECONOMÍA A VALORES CORRIENTES

Millones de Pesos Corrientes

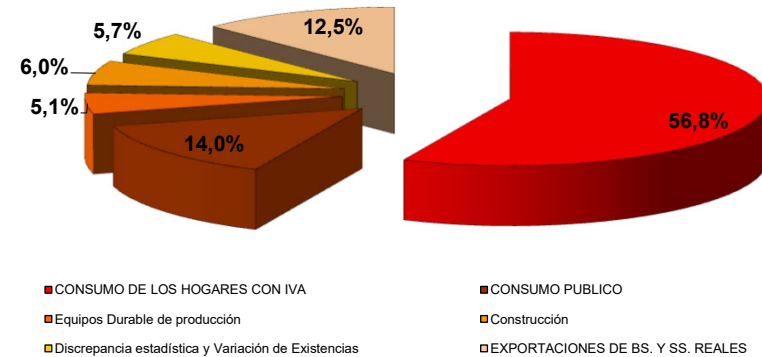
	AÑOS ANTERIORES				ULTIMO AÑO				Variación respecto al mismo trimestre del año anterior			
	2015	2016	2017	2018	IV 18	I 19	II 19	III 19	IV 18	I 19	II 19	III 19
PIB PRECIOS DE MERCADO	5.844.139	8.057.036	10.460.616	14.365.778	16.923.845	17.555.535	21.466.179	22.246.374	59,7%	60,5%	86,1%	83,0%
IMPORTACIONES BS. Y SS. REALES	701.476	1.108.599	1.488.205	2.383.768	2.751.783	2.755.043	3.070.771	3.706.871	102,2%	73,4%	88,3%	99,2%
OFERTA GLOBAL	6.545.615	9.165.636	11.948.821	16.749.546	19.675.628	20.310.578	24.536.950	25.953.245	64,6%	62,1%	86,4%	85,2%
CONSUMO DE LOS HOGARES CON IVA	3.924.370	5.395.778	7.059.039	9.507.619	10.264.398	12.237.525	13.692.763	14.450.716	45,5%	72,3%	88,0%	73,1%
CONSUMO PUBLICO	1.077.670	1.476.812	1.880.517	2.348.423	2.903.139	2.662.390	3.142.940	3.330.842	56,5%	34,5%	40,3%	69,4%
FORMACION BRUTA de CAPITAL	816.433	1.067.050	1.417.374	1.851.627	2.243.725	2.364.294	2.781.903	3.134.245	48,7%	44,1%	58,4%	69,1%
Equipos Durable de producción	358.688	534.038	658.978	853.048	953.907	805.881	989.720	1.194.299	49,8%	15,4%	29,2%	60,1%
Construcción	457.745	533.012	758.397	998.579	1.025.177	1.181.648	1.361.334	1.581.556	47,4%	53,2%	61,5%	80,0%
Construcción % PIB	7,8%	6,6%	7,3%	7,0%	6,1%	6,7%	6,3%	7,1%				
Discrepancia estadística y Variación de Existencias	89.673	195.537	395.129	956.094	1.444.182	285.258	1.492.614	1.059.644	---	---	---	---
EXPORTACIONES DE BS. Y SS. REALES	637.469	1.030.458	1.196.763	2.085.782	2.820.184	2.761.112	3.426.730	3.977.799	144,3%	113,7%	172,7%	177,3%
DEMANDA GLOBAL	6.545.615	9.165.636	11.948.821	16.749.546	19.675.628	20.310.578	24.536.950	25.953.245	64,6%	62,1%	86,4%	85,2%
INVERSIÓN EXTRANJERA DIRECTA (Mill. US\$)	(10.884)	(1.474)	(10.361)	(10.071)	(2.653)	(1.963)	(389)	(1.327)				
VA SECTOR DE LA CONSTRUCCION (Cat F CIIU Rev.3)	272.338	315.406	460.891	592.896	601.264	738.786	778.737	931.123	44,7%	62,8%	57,8%	77,9%
VA Construcción / PBI (%)	4,7%	3,9%	4,4%	4,1%	3,6%	4,2%	3,6%	4,2%	---	---	---	---

*Fuente: Ministerio de Economía

Composición de la Demanda (año 2016)



Composición de la Demanda (año 2017)

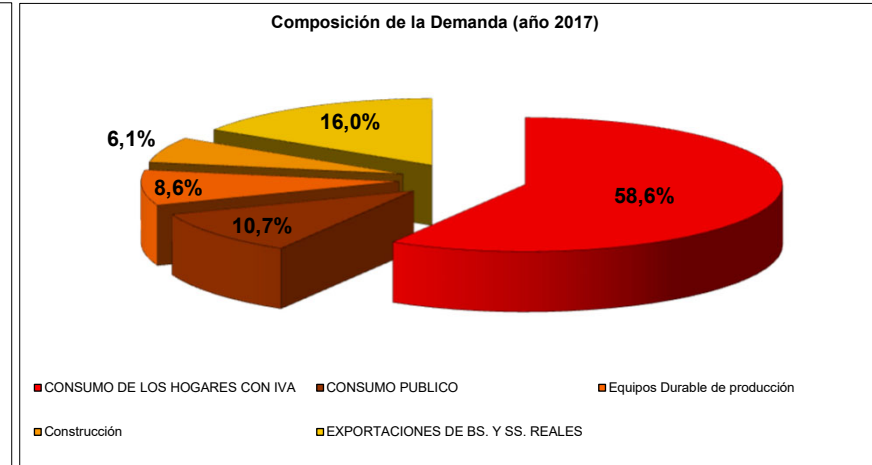
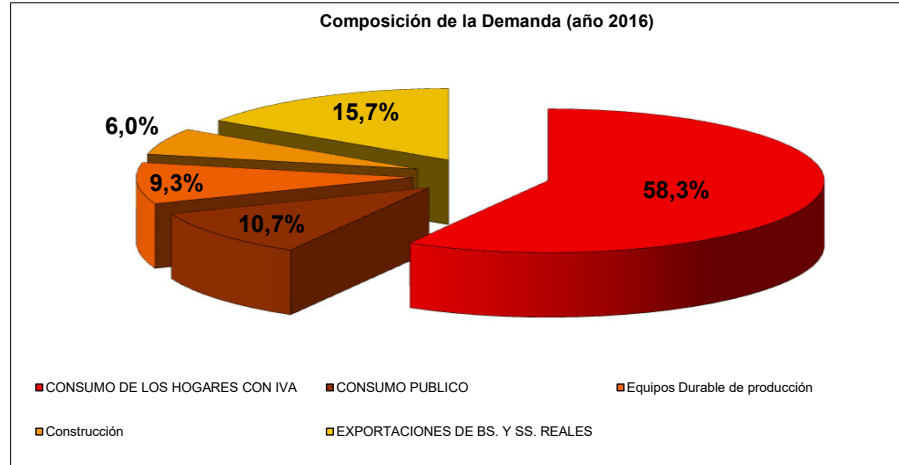


INDICADORES DE LA ECONOMÍA A VALORES CONSTANTES

Millones de Pesos a Precios de 2004

	AÑOS ANTERIORES				ULTIMO AÑO				Variación respecto al mismo trimestre del año anterior			
	2015	2016	2017	2018	IV 18	I 19	II 19	III 19	IV 18	I 19	II 19	III 19
PIB PRECIOS DE MERCADO	721.487	706.478	725.331	707.330	680.215	666.285	746.974	682.705	-13,5%	-7,6%	3,3%	-3,9%
IMPORTACIONES BS. Y SS. REALES	176.281	186.548	215.195	205.010	171.392	167.694	170.109	178.238	-17,8%	-26,7%	-25,4%	-19,7%
OFERTA GLOBAL	897.769	893.026	940.526	912.339	851.606	833.979	917.083	860.943	-14,4%	-12,2%	-3,6%	-7,6%
CONSUMO DE LOS HOGARES CON IVA	521.146	517.080	537.689	524.921	460.148	504.648	531.077	476.613	-20,7%	-4,2%	6,1%	-13,4%
CONSUMO PUBLICO	96.792	96.284	98.899	95.632	99.992	90.544	94.405	94.453	0,7%	-10,1%	-8,3%	2,1%
FORMACION BRUTA de CAPITAL	140.905	132.763	148.981	140.538	121.314	112.980	123.345	125.880	-18,0%	-27,7%	-22,9%	-16,8%
Equipos Durable de producción	75.084	75.486	85.445	76.733	62.264	53.794	61.604	62.385	-28,1%	-39,6%	-33,2%	-27,6%
Construcción	55.805	48.977	55.064	55.105	51.111	51.181	51.566	53.763	-2,9%	-11,4%	-12,9%	-5,4%
Construcción % PIB	7,7%	6,9%	7,6%	7,8%	7,5%	7,7%	6,9%	7,9%				
Discrepancia estadística y Variación de Existencias	3.769	4.556	10.170	7.412	15.343	(18.449)	11.766	942	---	---	---	---
EXPORTACIONES DE BS. Y SS. REALES	135.156	142.343	144.787	143.835	154.811	144.255	156.490	163.054	4,98%	-4,27%	10,85%	15,87%
DEMANDA GLOBAL	897.769	893.026	940.526	912.339	851.606	833.979	917.083	860.943	-14,4%	-12,2%	-3,6%	-7,6%
TASA DE DESOCUPACION					9,1%	10,1%	10,6%	9,7%	0,4%	1,8%	3,4%	0,6%
VA SECTOR DE LA CONSTRUCCION	22.554	20.029	22.123	22.440	20.688	22.141	21.462	21.785	-3,5%	-4,2%	-4,5%	-7,6%
(Cat F CIIU Rev.3)												
VA Construcción / PBI (%)	3,1%	2,8%	3,1%	3,2%	3,0%	3,3%	2,9%	3,2%	---	---	---	---

*Fuente: Ministerio de Economía



INDICADORES DE ACTIVIDAD (MENSUALES)

	ULTIMOS MESES						Variación respecto al mismo mes del año anterior					
	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20
IPI (Índice de Producción Industrial)	125,6	116,6	128,4	116,3	108,9	-	-6,4%	-5,0%	-2,0%	-4,5%	1,2%	--
EMAE (Estimador Mensual de Actividad Económica)	143,9	141,4	143,8	141,4	141,7	-	-1,3%	-1,3%	-0,1%	-0,4%	-0,6%	--
ISAC Desestacionalizado	183,3	173,9	167,2	169,0	156,6	-	-4,9%	-10,4%	-10,8%	-2,9%	-8,1%	--
Venta de supermercados (millones de pesos corrientes)	59.739	57.945	66.390	68.077	83.597	-	51,3%	45,1%	52,9%	51,8%	46,1%	--
Venta de supermercados (millones de pesos constantes)	24.354	22.166	24.675	24.292	29.172	-	-7,3%	-8,8%	-1,3%	-2,4%	-6,3%	--
Índice de confianza del consumidor	41,9	42,1	43,8	41,4	42,4	43,0	15,5%	24,9%	34,1%	28,8%	17,7%	30,0%
Importación de bienes de capital (millenes U\$S CIF)	753,0	663,0	781,0	611,0	598,0	646,0	-32,0%	-18,6%	-12,1%	-16,5%	-19,0%	-12,2%
Índice Construya (Índice base Jun-02=100-Datos sin Estac.)	291,8	287,5	302,1	297,4	251,0	241,7	-7,5%	-7,9%	7,5%	14,1%	3,1%	-3,9%



feb-20

Indicadores Monetarios y Financieros

Base Monetaria Circulación monetaria Billetes y monedas en poder del público Efectivo en entidades financieras Depósitos de los bancos en el Banco central Agregado Monetario M1 Agregado Monetario M2 Agregado Monetario M3 Depósitos en efectivo en entidades financieras Depósitos en Caja de ahorro Depósitos en Cuenta corriente Depósitos en Plazos Fijos Reservas internacionales del Banco Central Tasa de interes por depósitos en caja de ahorro Tasa de interes por depósitos de 30 a 59 días Tasa de interes por depósitos de 60 días o más Tipo de cambio en relación al dólar Riesgo soberano	<u>MENSUAL</u>
--	----------------

INDICADORES MONETARIOS Y FINANCIEROS

Millones de Pesos, Promedios mensuales

	ULTIMOS MESES						Variación respecto al mismo mes del año anterior					
	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20
Base Monetaria	1.312.668	1.342.100	1.386.354	1.569.671	1.734.073	1.692.948	9,7%	5,6%	10,7%	24,9%	29,7%	25,8%
Circulación monetaria	907.634	919.829	935.161	937.688	1.062.926	1.136.813	18,8%	21,3%	25,0%	27,2%	33,8%	36,0%
Billetes y monedas en poder del público	801.490	814.429	821.250	826.169	930.403	1.002.293	19,3%	23,5%	26,8%	30,5%	35,1%	39,7%
Efectivo en entidades financieras	106.145	105.400	113.911	111.519	132.523	134.520	15,1%	6,4%	13,3%	7,5%	25,1%	13,9%
Depósitos de los bancos en el Banco central	405.033	422.270	451.193	631.984	671.147	556.135	-6,5%	-17,6%	-10,5%	21,7%	23,7%	9,1%
Agregado Monetario M1	1.475.998	1.547.183	1.615.147	1.613.391	1.817.961	1.937.281	18,4%	14,2%	35,2%	36,7%	40,7%	47,8%
Agregado Monetario M2	2.092.481	2.171.909	2.238.040	2.198.589	2.512.341	2.728.114	18,9%	15,7%	30,5%	30,1%	34,9%	45,0%
Agregado Monetario M3	3.821.875	3.814.571	3.827.458	3.839.207	4.149.243	4.503.967	26,2%	24,0%	22,7%	18,4%	23,3%	30,8%
Depósitos en efectivo en entidades financieras	3.029.853	3.007.968	3.009.366	3.013.637	3.215.404	3.493.146	28,5%	24,5%	21,8%	15,4%	20,2%	28,2%
Depósitos en Cuenta corriente en pesos	674.509	732.754	793.897	787.223	887.558	934.988	17,4%	5,4%	45,1%	44,0%	47,1%	57,6%
Depósitos en Caja de ahorro en pesos	616.483	624.726	622.894	585.197	694.380	790.833	20,1%	19,4%	19,8%	14,8%	21,7%	38,5%
Depósitos en Plazos Fijos en pesos	1.630.241	1.541.639	1.478.514	1.526.310	1.512.539	1.645.066	37,6%	38,3%	12,2%	4,5%	7,3%	11,8%
Otros Depósitos en pesos	108.620	108.849	114.062	114.907	120.927	122.259	27,7%	29,6%	32,9%	22,7%	31,9%	38,1%
Reservas internacionales del Banco Central	3.269.849	2.844.797	2.731.136	2.597.427	2.655.786	2.711.258	95,7%	46,7%	50,6%	35,8%	23,0%	9,6%

Promedios mensuales. En % nominal anual

Tasa de interes por dep. en caja de ahorro	9,16	8,53	6,78	3,68	2,59	4,93						
Tasa de interes por dep. de 30 a 59 días	53,37	58,10	54,46	45,39	41,41	35,21						
Tasa de interes por dep. a 60 días o más	53,65	58,03	54,05	45,11	41,46	35,87						

Tipo de cambio en relación al dólar (\$/U\$S)	52,46	56,59	58,51	59,73	59,88	59,99	75,6%	46,8%	58,0%	64,4%	58,0%	
Riesgo soberano (Punto Básico - JPMorgan - Promedio mensual)	668	668	658	656	774	701	49,5%	52,1%	46,3%	28,1%	70,8%	49,5%

feb-20

Indicadores del Sector Público

Déficit presupuestario primario Ingresos corrientes Deuda Pública	<u>ANUAL Y</u> <u>TRIMESTRAL</u>
---	-------------------------------------

Indicadores del Sector Externo

Cuenta corriente Cuenta de capital	<u>ANUAL Y</u> <u>TRIMESTRAL</u>
Importaciones CIF Exportaciones FOB	<u>MENSUAL</u>

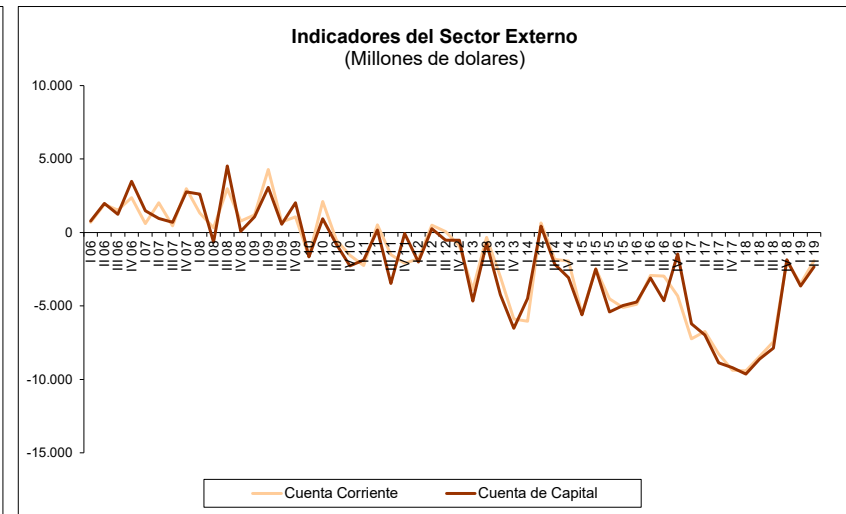
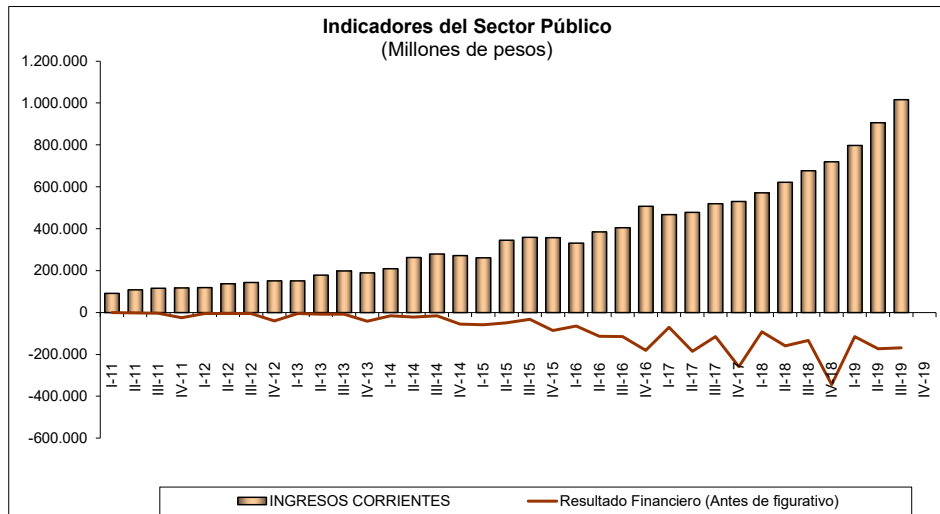
INDICADORES DEL SECTOR PÚBLICO Y DEL SECTOR EXTERNO

Millones de pesos

	AÑOS ANTERIORES				ULTIMO AÑO				Variación respecto al mismo trimestre del año anterior			
	2015	2016	2017	2018	IV-18	I-19	II-19	III-19	IV-18	I-19	II-19	III-19
INDICADORES DEL SECTOR PÚBLICO												
Superavit presupuestario primario	(64.477)	(109.720)	(224.595)	(343.526)	(343.985)	(114.782)	(172.419)	(168.889)				
Ingresos corrientes	717.856	1.022.794	1.322.736	1.628.866	718.907	798.296	906.003	1.016.226	41,6%	70,7%	89,6%	95,5%

Millones de dolares

					III 18	IV 18	I 19	II 19				
INDICADORES DEL SECTOR EXTERNO												
Cuenta corriente	(17.622)	(15.105)	(31.598)	(28.003)	(7.442)	(1.966)	(3.501)	(1.914)				
Cuenta de capital y Financiera	(18.498)	(13.964)	(31.273)	(28.386)	(7.868)	(1.853)	(3.653)	(2.338)				



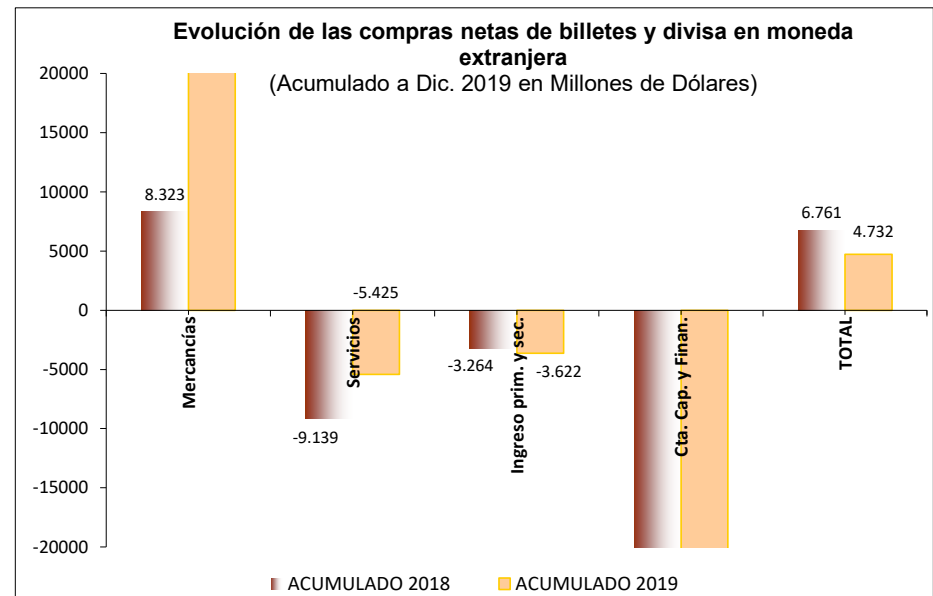
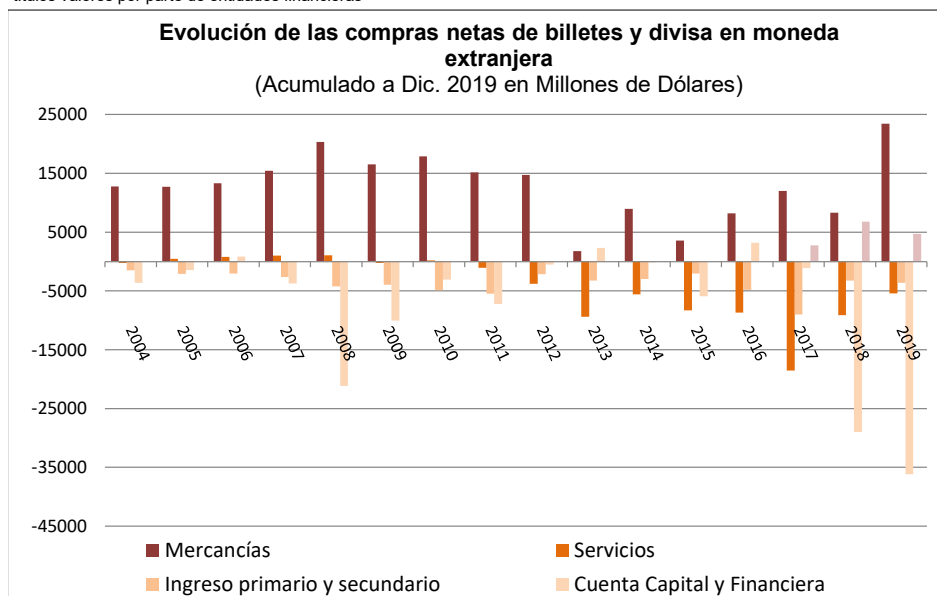
MERCADO ÚNICO Y LIBRE DE CAMBIOS

COMPRAS NETAS DE BILLETES Y DIVISAS EN MONEDA EXTRANJERA A CLIENTES

equivalente en millones de dólares

	ULTIMOS MESES						Año anterior					
	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20
Mercancías	2.024	2.248	952	2.759	1.995	1.590	2.024	2.248	952	2.759	1.995	1.590
Servicios	(506)	(224)	(437)	(253)	(344)	(25)	(506)	(224)	(437)	(253)	(344)	(25)
Renta	(332)	(265)	(273)	(309)	(416)	(512)	(332)	(265)	(273)	(309)	(416)	(512)
Otras Operaciones Corrientes	(4.460)	(3.187)	(4.460)	(544)	(626)	(296)	(4.460)	(3.187)	(4.460)	(544)	(626)	(296)
TOTAL	534	1	-	-	-	-	534	1	-	-	-	-

* Constituye principalmente el balance de pagos netos de intereses del exterior, Utilidades y Dividendos, y remuneraciones netas; ** Compuesto por compras netas de billetes al sector privado no financiero, Inversión Extranjera Directa Neta y compras netas de títulos valores por parte de entidades financieras

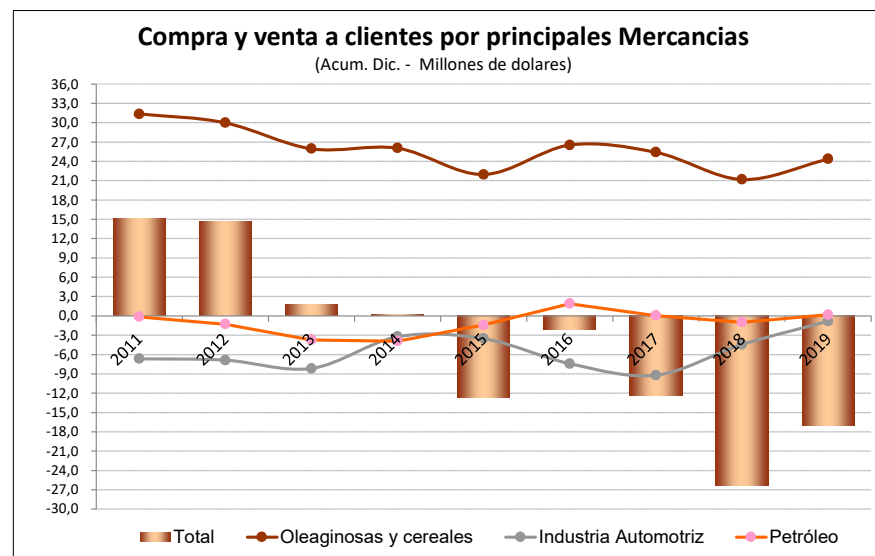
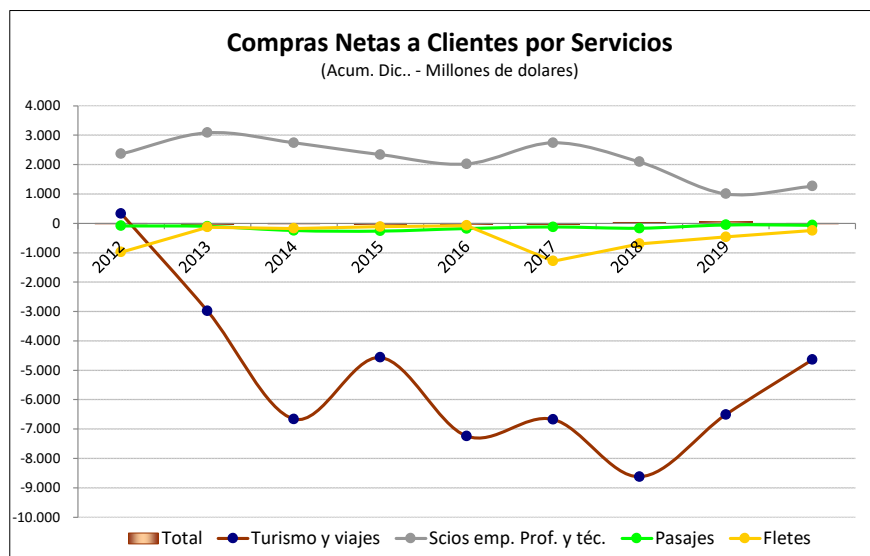


MERCADO ÚNICO Y LIBRE DE CAMBIOS

Millones de dólares

Principales sectores	Mercancías						Año anterior					
	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20
Oleaginosas y cereales	2.194	1.786	1.560	2.303	2.290	1.638	2.194	1.786	1.560	2.303	2.290	1.638
Industria Automotriz	(276)	(80)	(113)	11	(165)	(155)	(276)	(80)	(113)	11	(165)	(155)
Alimentos, Bebidas y Tabaco	409	561	518	458	552	710	409	561	518	458	552	710
Industria Química, Caucho y Plástico	(522)	(191)	(507)	(247)	(487)	(366)	(522)	(191)	(507)	(247)	(487)	(366)
Petróleo	(155)	(148)	(87)	28	(215)	(5)	(155)	(148)	(87)	28	(215)	(5)
Resto	373	320	(418)	205	21	(232)	373	320	(418)	205	21	(232)
TOTAL	2.024	2.248	952	2.759	1.995	1.590	2.024	2.248	952	2.759	1.995	1.590

	Servicios						Año anterior					
	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20
Turismo y viajes	(390)	(332)	(395)	(319)	(406)	(121)	(389,5)	(332)	(395)	(319)	(406)	(121)
Scios emp. Prof. y téc.	59	214	168	185	231	276	59	214	168	185	231	276
Pasajes	(89)	(80)	(125)	(96)	(112)	(111)	(89)	(80)	(125)	(96)	(112)	(111)
Fletes	(68)	(57)	(98)	(103)	(103)	(99)	(68)	(57)	(98)	(103)	(103)	(99)
TOTAL	(506)	(224)	(437)	(253)	(344)	(25)	(506)	(224)	(437)	(253)	(344)	(25)



**Serie de deuda del Sector Público Nacional por año y por Instrumento ajustado
por Operaciones con Fecha Valor**

En millones de u\$s

INSTRUMENTO	Saldo				
	Saldo al 30/09/2018	Saldo al 31/12/2018	Saldo al 31/03/2019	Saldo al 30/06/2019	Saldo al 30/09/2019
I- TOTAL DEUDA PUBLICA	320.927	345.385	337.929	350.388	324.038
II- DEUDA A VENCER	307.656	332.192	324.898	337.267	311.251
TÍTULOS PÚBLICOS Y LETRAS DEL TESORO (**)	235.745	226.807	225.637	228.562	217.566
PRÉSTAMOS	46.268	61.263	60.738	71.211	75.352
<i>PRÉSTAMOS GARANTIZADOS</i>	548	684	638	729	584
<i>ORGANISMOS INTERNACIONALES</i>	36.379	51.037	50.872	62.753	67.390
<i>ORGANISMOS OFICIALES</i>	6.838	6.870	5.320	5.320	5.289
<i>BANCA COMERCIAL</i>	1.104	1.194	1.141	1.187	972
<i>AVALES</i>	969	931	872	831	811
<i>ADELANTOS TRANSITORIOS BCRA</i>	4.630	2.478	1.841	1.088	585
IV- ATRASOS PENDIENTE DE REESTRUCTURACIÓN	105	105	104	105	103
TOTAL DEUDA REMANENTE DEL CANJE (Dto. 1735/04)	2.805	2.805	2.477	2.456	2.406

**PERFIL DE VENCIMIENTOS DE CAPITAL DE LA DEUDA EXTERNA DEL SECTOR PÚBLICO NACIONAL
EXCLUÍDA LA DEUDA NO PRESENTADA AL CANJE - DECRETOS 1735/04 Y 563/10**

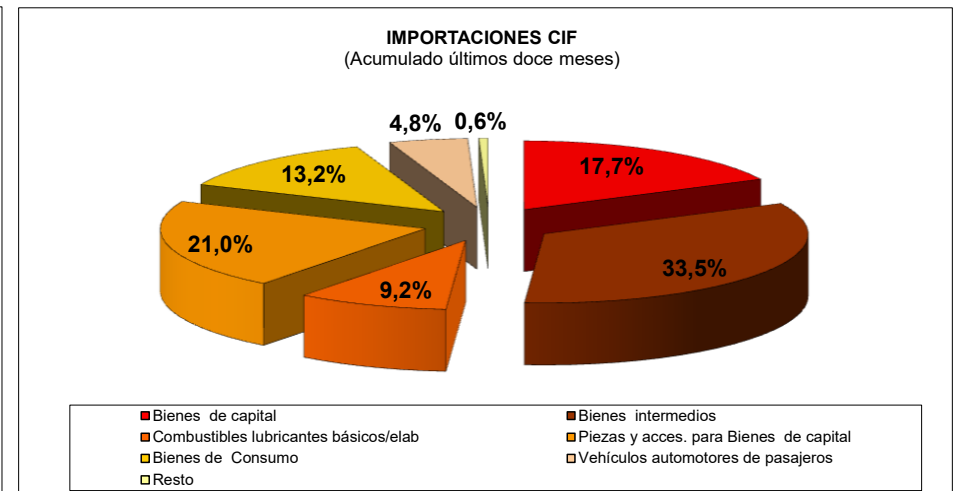
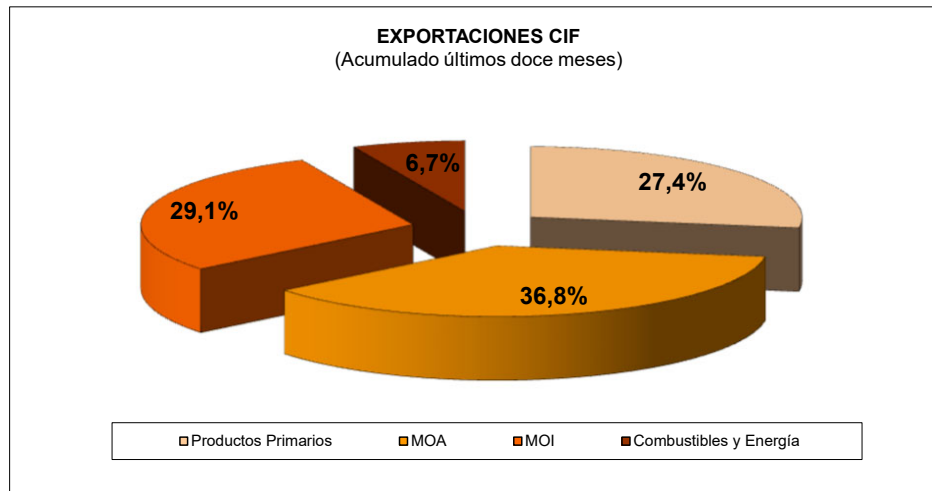
En millones de u\$s

INSTRUMENTO	Stock al 31/12/2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024 y +
TOTAL	150.379	509	9.005	12.349	24.700	24.708	79.108
1. BONOS Y TÍTULOS PUBLICOS	77.218	2	4.834	6.493	5.542	4.636	55.711
2. ORGANISMOS INTERNACIONALES	67.390	442	1.849	5.421	18.737	19.683	21.258
3. ACREEDORES OFICIALES	5.289	28	2.232	335	313	327	2.054
4. BANCOS COMERCIALES	189	10	22	24	24	24	85
5. LETRAS DEL TESORO	3.948	661	3.287	-	-	-	-
6. AVALES	293	27	69	76	83	37	-
7. DEUDA EN SITUACIÓN DE PAGO DIFERIDO	41	-	-	-	-	-	-
0	-	-	-	-	-	-	-

INDICADORES MENSUALES DEL SECTOR EXTERNO

Millones de Dólares

	ULTIMOS MESES						Variación respecto al mismo mes del año anterior					
	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20
EXPORTACIONES FOB	5.568	5.746	5.889	5.854	5.374	4.549	7,8%	14,6%	9,5%	9,5%	1,7%	-0,8%
IMPORTACIONES CIF	4.400	4.002	4.121	3.409	3.133	3.534	-14,8%	-20,2%	-23,4%	-36,2%	-40,7%	-22,9%





feb-20

Indicadores de Evolución de Precios

Indice de precios al consumidor Indice de precios mayorista Indice de costo de la construcción Materiales Mano de obra Gastos Generales	<u>MENSUAL</u>
--	----------------

INDICADORES DE PRECIOS

	Variación respecto al mes anterior						Variación respecto al mismo mes del año anterior					
	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20
INDEC												
Indice de precios al consumidor (Indec)	4,0%	5,9%	3,3%	4,3%	3,7%	2,3%						
Indice de precios mayorista (Indec)	11,2%	4,2%	3,6%	5,4%	3,7%	1,5%	62,8%	46,2%	47,1%	54,9%	58,5%	60,0%
Indice de Costos de la Cosntrucción-ICC (Indec)												
Nivel General	7,2%	2,4%	4,2%	4,5%	1,7%	5,2%	52,7%	45,5%	48,3%	50,2%	47,8%	56,0%
Materiales	14,0%	4,5%	2,0%	4,5%	2,4%	1,8%	61,7%	48,2%	45,2%	49,6%	50,6%	51,5%
Mano de obra	3,3%	0,7%	5,7%	4,8%	1,1%	7,9%	48,1%	43,9%	51,1%	51,6%	46,0%	60,3%
Gastos Generales	3,1%	3,2%	5,3%	2,6%	2,5%	5,0%	43,7%	42,9%	46,8%	46,1%	45,8%	52,6%
Indice de Costos de la Cosntrucción-ICC (CAC)												
Nivel General	10,4%	1,3%	5,9%	4,3%	1,1%	5,2%	59,9%	50,5%	56,1%	56,8%	54,8%	59,0%
Materiales	14,9%	2,0%	5,0%	3,4%	1,8%	1,8%	65,2%	53,6%	56,1%	57,3%	57,4%	56,2%
Mano de obra	3,5%	0,0%	7,6%	5,9%	0,0%	10,7%	51,5%	45,3%	56,1%	55,9%	50,5%	63,6%

* El IPC se comenzó a publicar nuevamente en abril con base en esa fecha



feb-20

Indicadores del Sector de la Construcción

Empleo del Sector Cemento (Mercado Interno) ACERO Hierro redondo para Hº Permisos de Construcción Superficie Cubierta CABA Escrituras CABA Asfalto	<u>MENSUAL</u>
--	----------------

INDICADORES DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCION

	ULTIMOS MESES						Variación respecto al mismo mes del año anterior					
	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20	ago-19	sep-19	oct-19	nov-19	dic-19	ene-20
Empleo del Sector	406.166	396.545	388.733	378.076	359.613	-	-3,6%	-4,6%	-6,8%	-8,4%	-10,4%	---
Cemento Portland Tn	1.048	939	949	872	733	746	-6,0%	-7,2%	-8,8%	-10,1%	-9,4%	-14,7%
ACERO Hierro redondo para Hº Tn	78.000	78.000	84.000	75.036	57.230	61.685	-13,3%	-15,2%	-5,6%	-3,8%	-3,0%	-15,5%
Permisos de Construcción (60 municipios) M2	765.824	623.911	772.131	791.243	911.747	629.580	2,1%	-17,3%	7,0%	26,5%	49,4%	7,5%
Superficie Cubierta CABA M2	-	-	-	-	-	-	---	---	---	---	---	---
Escrituras CABA	2.963	2.871	3.152	2.410	3.265	-	-34,9%	-18,9%	-14,1%	-34,7%	-29,9%	---
Asfalto (miles Tn)	-	-	-	-	-	-	---	---	---	---	---	---



feb-20

GLOSARIO

GLOSARIO

[Volver](#)

Concepto	Variables incluidas	Fuente	Periodicidad
Oferta y Demanda Agregada de la Economía	Incluye todos los componentes de las mismas (Consumo, inversión, PBI, importaciones y exportaciones)	Dirección Nacional de Cuentas Nacionales - INDEC	Trimestral/Anual
Valor Agregado de la Construcción	Valor Agregado de la Construcción	Dirección Nacional de Cuentas Nacionales - INDEC	Trimestral/Anual
Estimador mensual de actividad Industrial (EMI)	EMI	Dirección Nacional de Cuentas Nacionales - INDEC	Mensual
Estimador mensual de la actividad económica (EMAE)	EMAE	Dirección Nacional de Cuentas Nacionales - INDEC	Mensual
Indicador sintético de la actividad de la construcción (ISAC)	ISAC	INDEC	Mensual
Venta de supermercados	Venta de supermercados	INDEC	Mensual
Índice de confianza del consumidor	Índice de confianza del consumidor	Universidad Torcuato Di Tella	Mensual
Base Monetaria	Base monetaria, Ciurculación Monetaria (ByM poder del público, Efec. Entidades Financieras), Dep. en el BCRA	Elaborado sobre la base de datos del BCRA	Diario/Mensual
Agregados Monetarios	M1, M2, M3 y los depósitos que lo componen (Cta Cte., Caja de ahorro, Plazo Fijo y Otros depósitos)	Elaborado sobre la base de datos del BCRA	Diario/Mensual
Reservas Internacionales del BCRA	Reservas Internacionales del BCRA	BCRA	Diario/Mensual
Tasas de interes	Tasa por depósitos en Caja de Ahorro y a Plazo (30 a 59 días, y 60 días o más)	Elaborado sobre la base de datos del BCRA	Diario/Mensual
Tipo de cambio en relación al dólar (\$/U\$S)	Tipo de cambio en relación al dólar (\$/U\$S)	BCRA	Diario/Mensual
Spreads	Riesgo soberano (Punto Básico - JPMorgan) fin del período y promedio mensual	Bloomberg	Diario/Mensual
Superavit presupuestario primario del Sector Público	Superavit presupuestario primario del Sector Público	Secretaría de Hacienda. Ministerio de Economía.	Trimestral/Anual
Ingresos corrientes del Sector Público	Ingresos corrientes del Sector Público	Secretaría de Hacienda. Ministerio de Economía.	Trimestral/Anual
Balanza de Pagos	Balanza de Pagos	Dirección Nacional de Cuentas Internacionales INDEC	Trimestral/Anual
EXPORTACIONES FOB	EXPORTACIONES FOB	Dirección Nacional de Cuentas Internacionales INDEC	Mensual
IMPORTACIONES CIF	IMPORTACIONES CIF	Dirección Nacional de Cuentas Internacionales INDEC	Mensual
Índice de precios al consumidor (Índice base 1999=100)	IPC	INDEC	Mensual
Índice de precios mayorista (Índice base 1993=100)	IPIM	INDEC	Mensual
Índice de costo de la construcción (Índice base 1993=100)	ICC	INDEC	Mensual

[Volver](#)



feb-20

Trabajo desarrollado por

CAMARA ARGENTINA DE LA CONSTRUCCIÓN

Area de Pensamiento Estratégico

Gerencia Técnica