



Marketing &
Estadística



CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN

Estudio de Opinión: Industria de la Construcción Tracking Mensual - Onda Abril - PRENSA Cámara Argentina de la Construcción

Informe preparado por Marketing & Estadística

Mayo 2021

Introducción

El presente es un estudio de opinión que brinda un panorama de la actividad de la construcción desde la perspectiva de sus actores para indagar en el impacto de la pandemia y las medidas tomadas por el Estado en la Industria de la Construcción.

El informe es confidencial y está prohibida su reproducción y/o distribución sin autorización escrita de la Cámara Argentina de la Construcción.

Síntesis

- De las obras con contrato vigente al 30 de marzo de 2021, el 73% están con desarrollo normal, el 9% con recepción provisoria, el 8% están demoradas y otro 6% están paralizadas. La proporción de obras con desarrollo bajó levemente respecto de la onda anterior.
- En marzo de 2021 el 59% de las empresas presentaron presupuestos u ofertas de obras públicas y el 48% para obras privadas.
- El 19% tuvo adjudicada una obra privada y el 31% alguna obra pública, en este último hubo un incremento de 4 puntos respecto del mes anterior.
- Sólo el 7% de las empresas tuvo en marzo de 2021 personal suspendido bajo convenio UOCRA, en el caso del personal bajo ley 20.744 el 5% de las empresas indicó que tuvo personal suspendido. Ambos son valores semejantes a los del mes anterior.

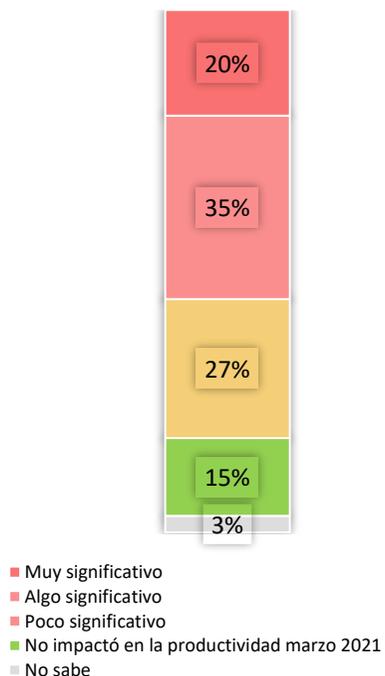
Síntesis

- En lo relativo a las expectativas del sector durante marzo a 3 meses vista, el 20% espera que la actividad aumente, el 47% que se mantenga igual y el 18% cree que la actividad disminuirá. Las expectativas de mejora cayeron respecto del mes anterior y van 2 meses consecutivos de caída.
- En relación a las medidas tomadas por el gobierno para incentivar la actividad de la construcción el 21% cree que son buenas o muy buenas, el 38% regulares y el 28% malas. La evaluación de las medidas tomadas ha disminuido respecto del mes anterior.
- Respecto de los insumos básicos del sector el 84% de las empresas han tenido inconvenientes en marzo con el suministro de varillas de hierro, el 72% con ladrillos y el 71% con cemento.

Principales Resultados Coyuntura

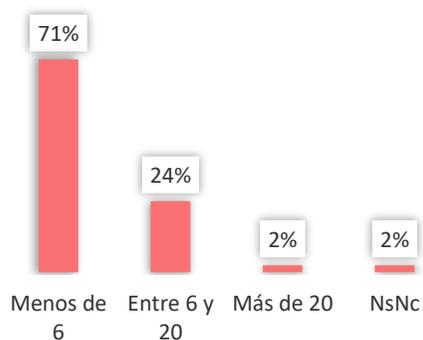
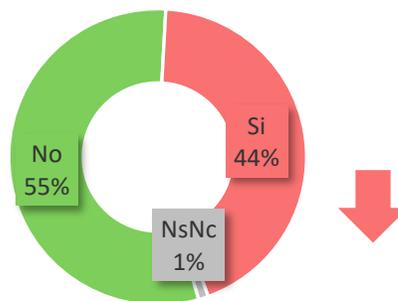
Impacto del Covid-19 en la Industria

¿Cuán significativo fue el impacto del Covid-19 en la productividad de obras?

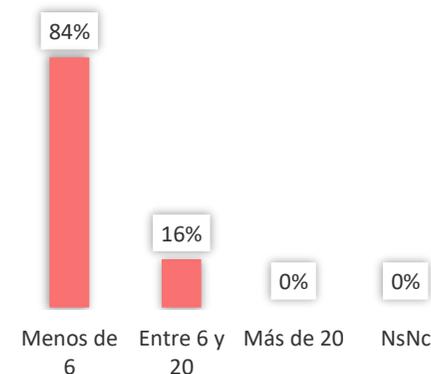
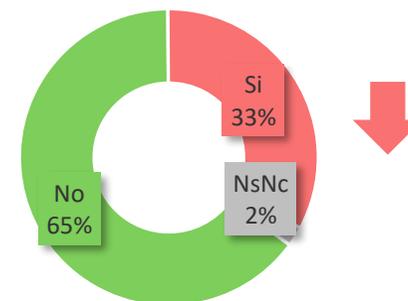


Total muestra

Empresas con Personal ley 22.250
Positivo COVID/
Marzo 2021



Empresas con Personal ley 20.744
Positivo COVID/
Marzo 2021

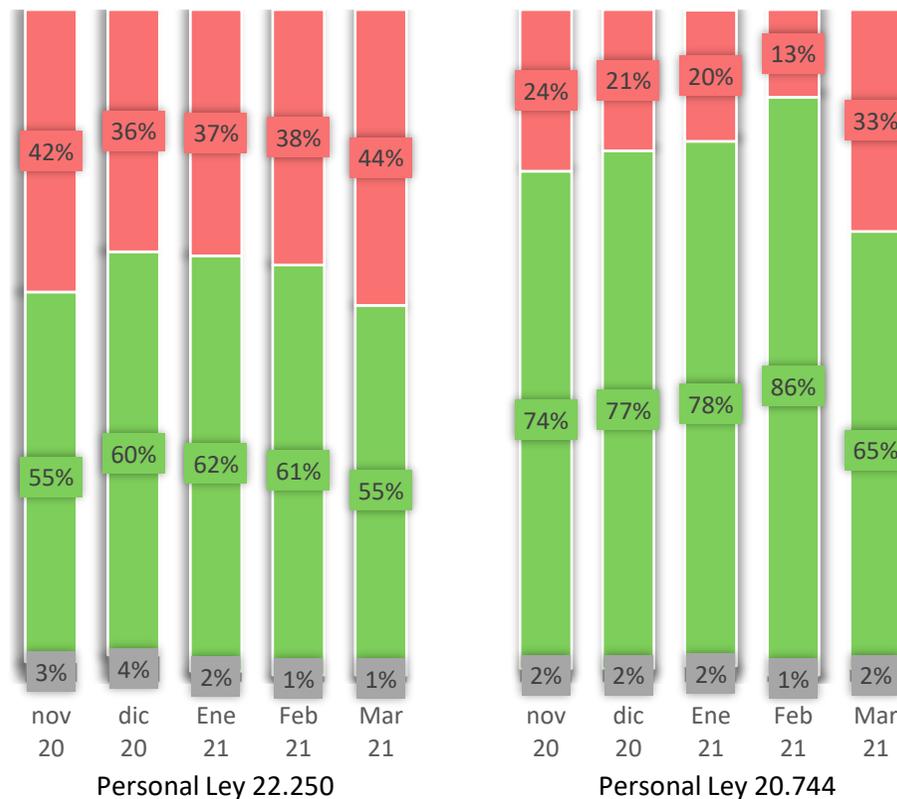
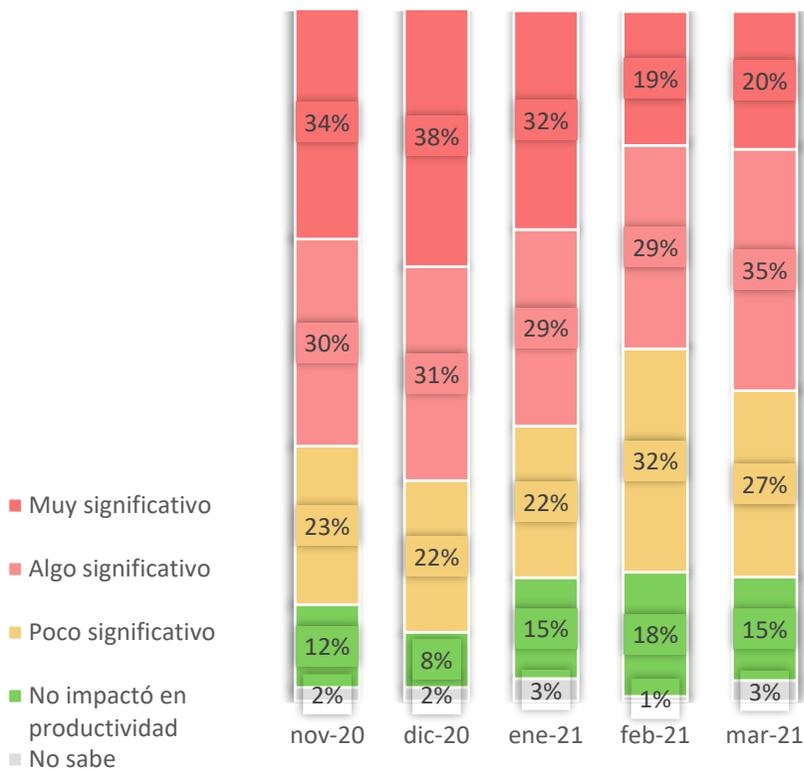


Impacto del Covid-19 en la Industria en Marzo 2021

Serie de tiempo

Impacto en la productividad de obra

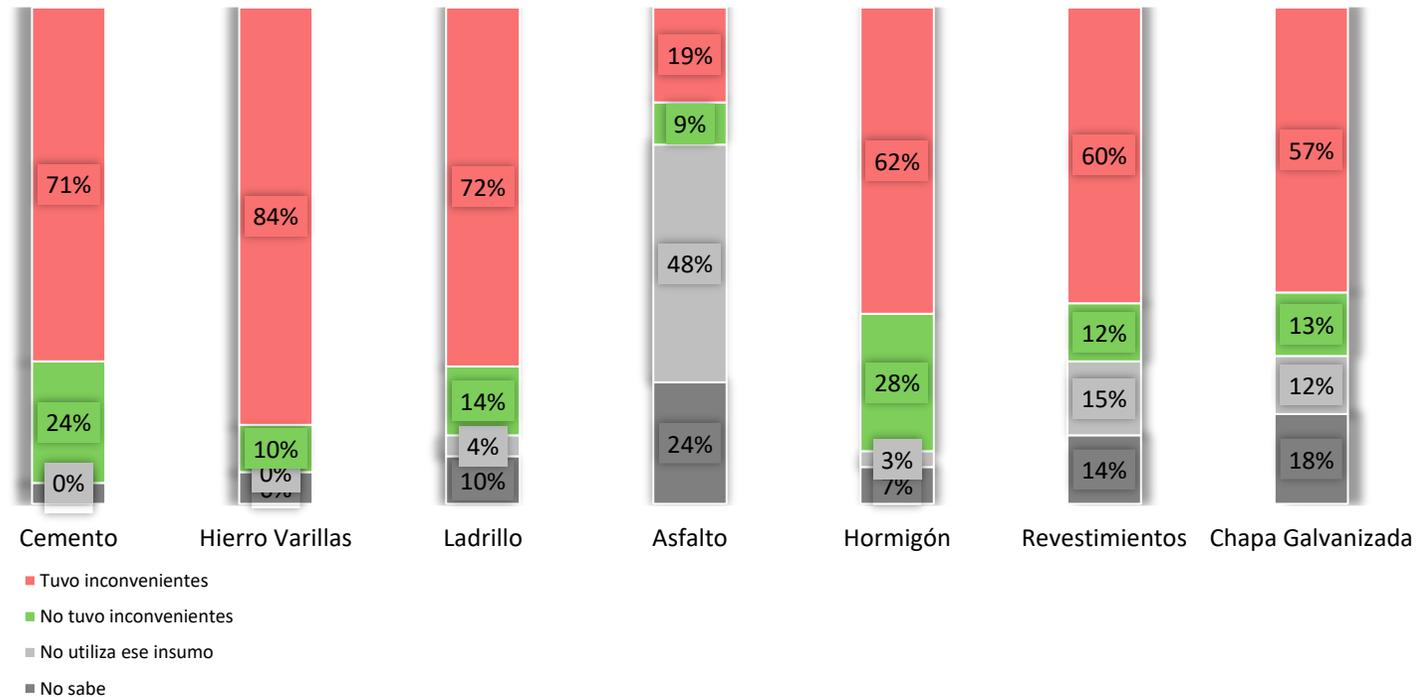
Personal afectado por el Covid-19



- Personal afectado
- Personal no afectado
- NsNc

Inconveniente con el suministro de insumos durante Marzo 2021

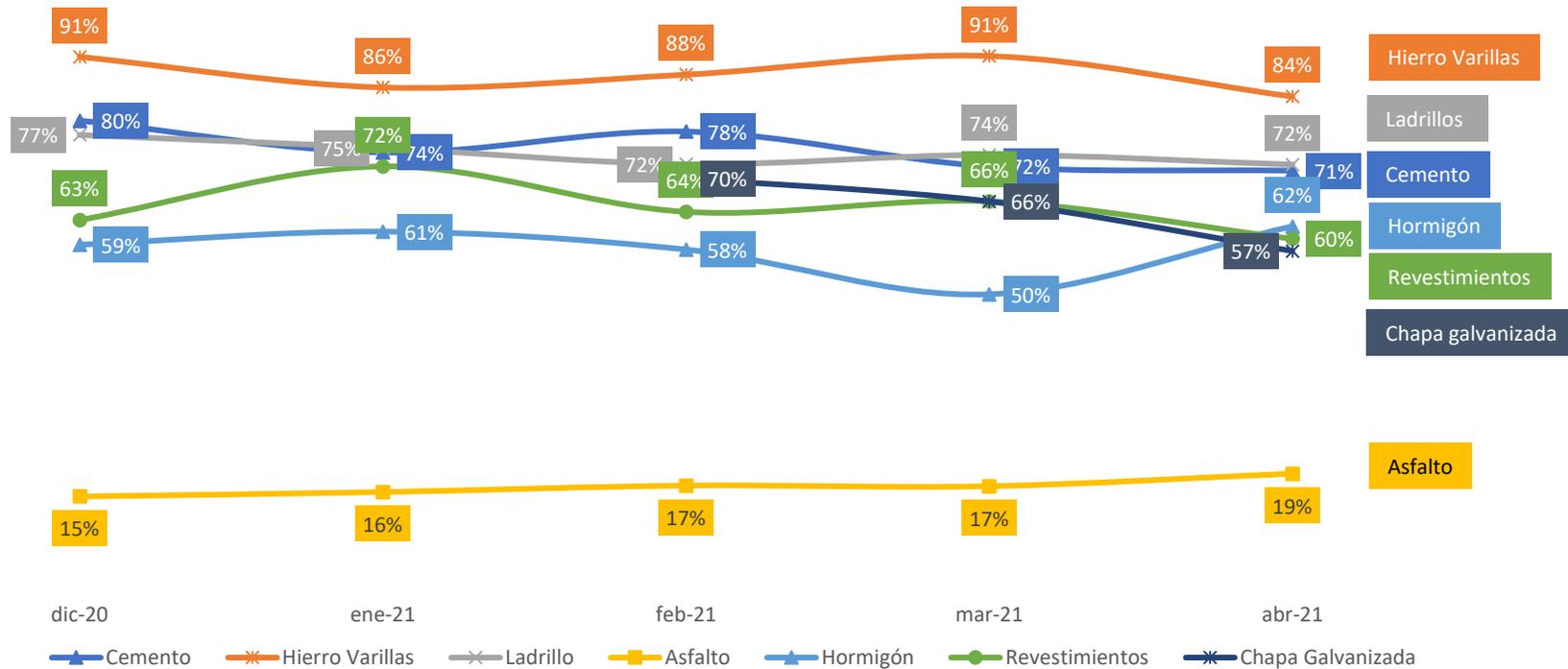
Total muestra



Inconveniente con el suministro de insumos

Serie de Tiempo

% si tuvo inconvenientes



Inconveniente con el suministro de insumos durante Marzo 2021

Total muestra

Cemento

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Cemento

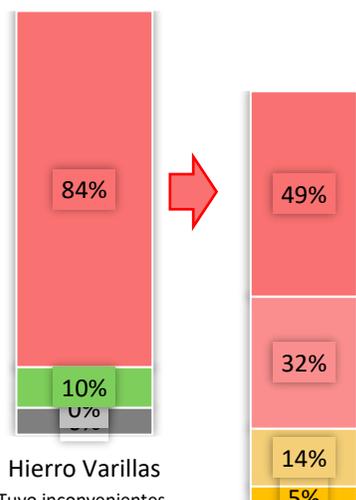
Cemento (71%)

- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

Hierro - Varillas

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Hierro Varillas

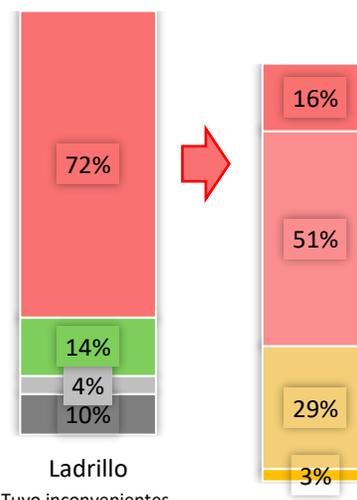
Hierro Varillas (84%)

- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

Ladrillos

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Ladrillo

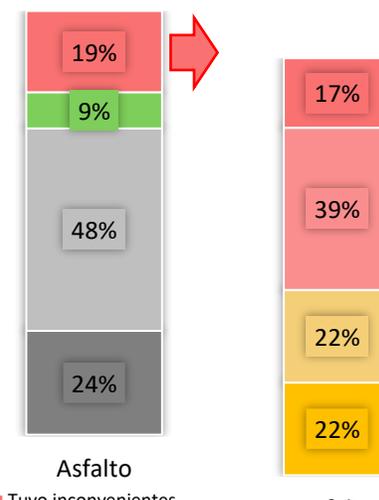
Ladrillo (72%)

- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

Asfalto

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Asfalto

Asfalto (19%)

- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

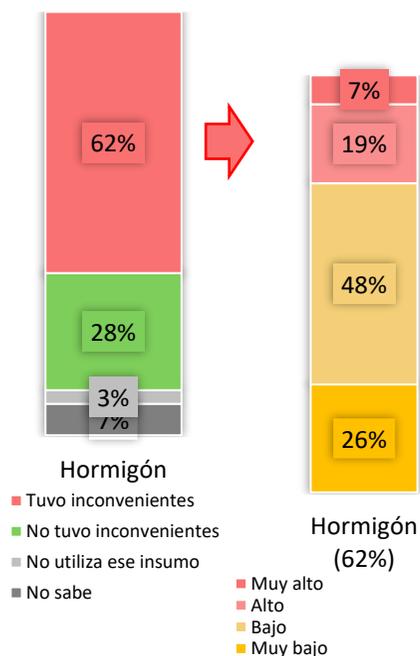
- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

Inconveniente con el suministro de insumos durante Marzo 2021

Total muestra

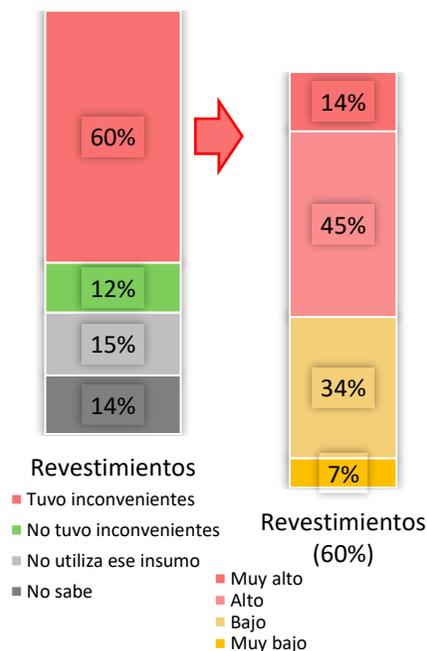
Hormigón

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



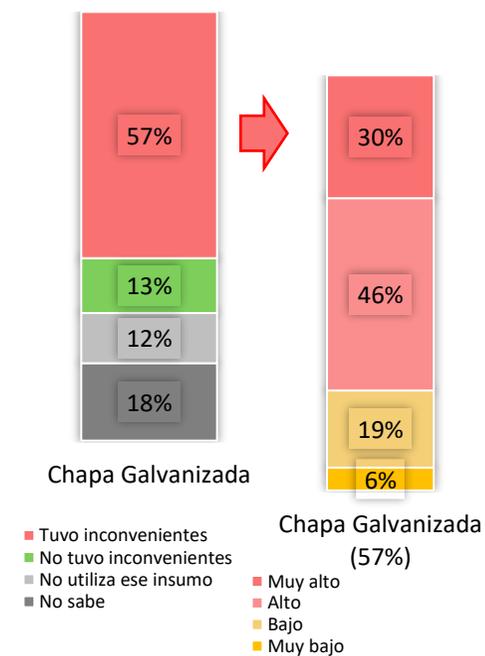
Revestimientos

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Chapa galvanizada

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Principales Resultados Tracking

Características de las empresas

Obras de los meses de enero, febrero y marzo 2021

Base: Total empresas encuestadas

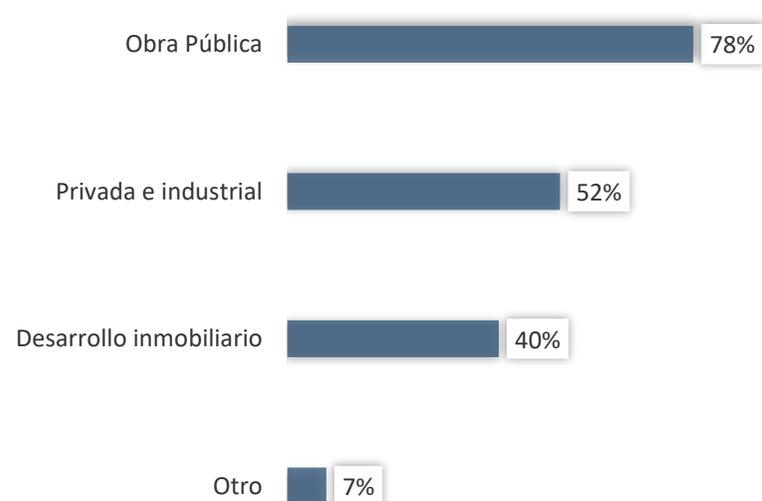
Tipos de obras que han ejecutado en los meses de enero, febrero y marzo

Múltiple-



Tipo de obra que facturaron en los meses de enero, febrero y marzo

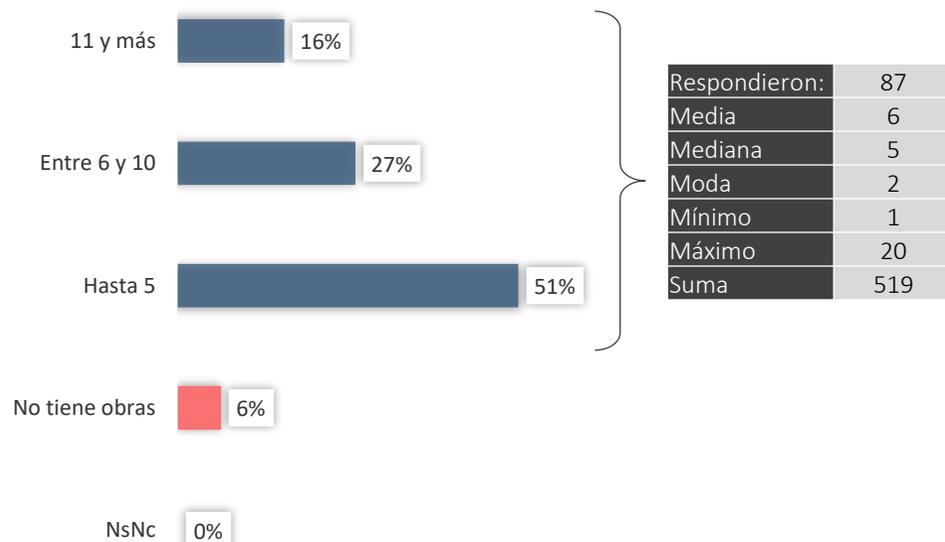
- Múltiple-



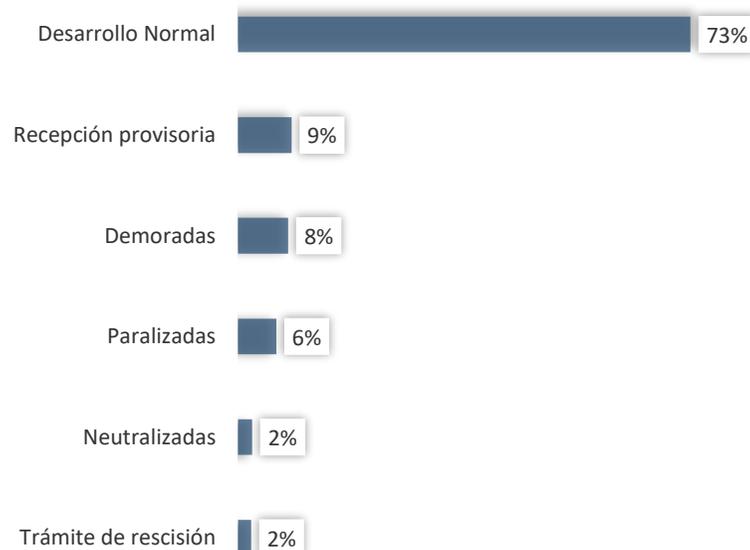
Características de las empresas Obras al 30/03/2021

Base: Total empresas

Indique la cantidad total de obras con contrato vigente al 30/03/2021
-Ajustadas-



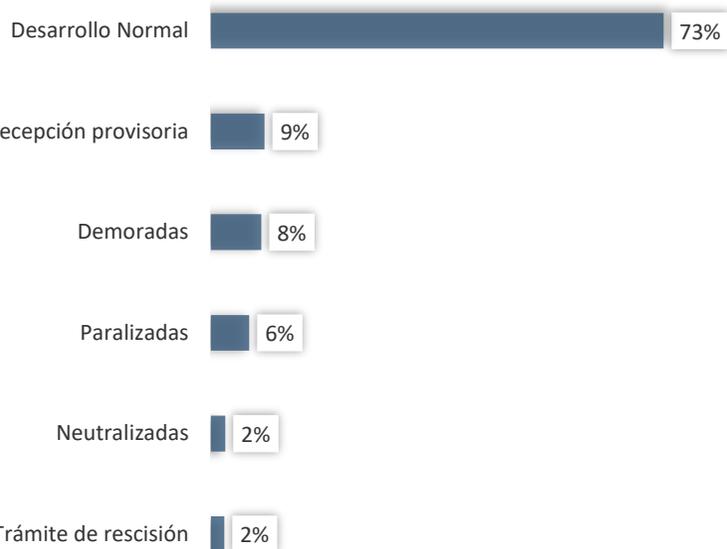
Del total de obras con contrato vigente al 30/03/2021 especifique la cantidad de obras en:
-Simple por obras-



Características de las empresas Obras al 30/03/2021

Base: Total empresas

Del total de obras con contrato vigente al 30/03/2021
especifique la cantidad de obras en:
-Simple por obras-

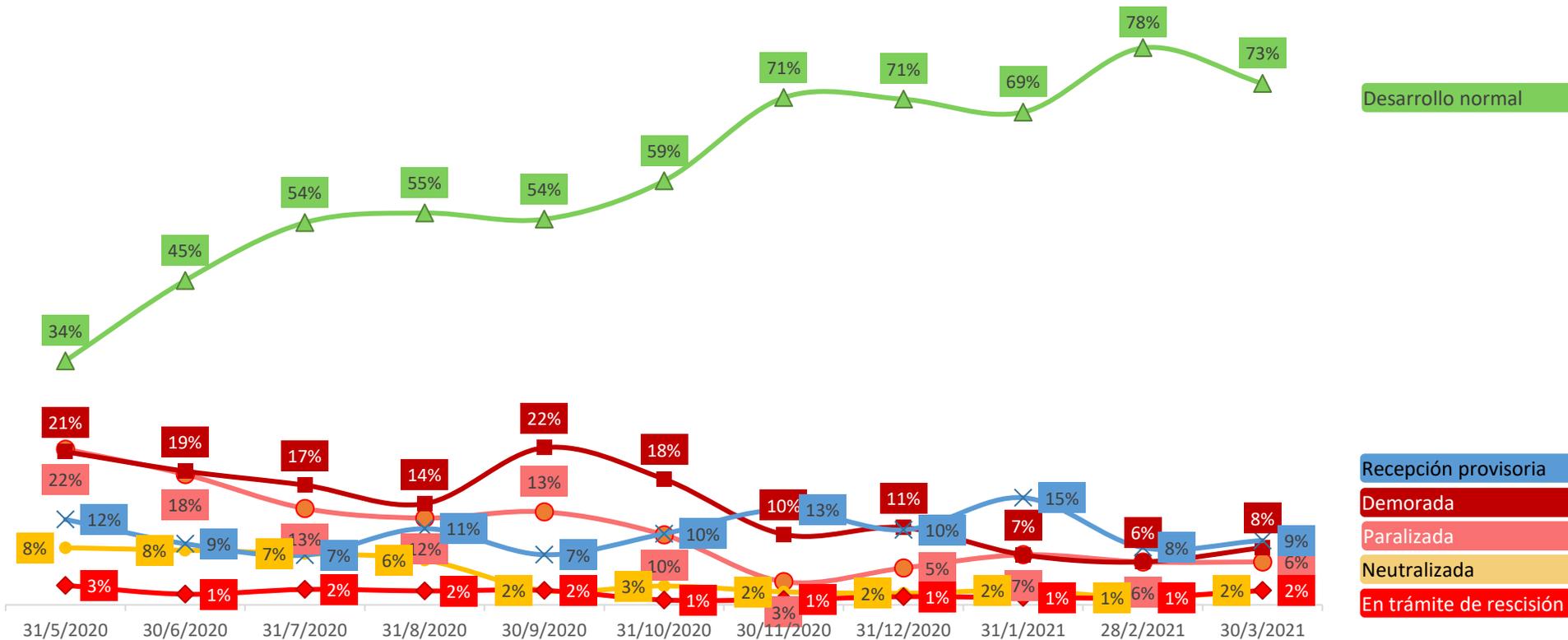


Sede de la Empresa	Obras en desarrollo normal	Obras demoradas	Obras paralizadas	Obras neutralizadas	Obras con recepción provisoria	Obras en trámite de rescisión
AMBA	42%	17%	13%	7%	15%	8%
Centro	85%	7%	4%	1%	3%	0%
NEA	83%	4%	5%	1%	8%	0%
NOA	78%	4%	4%	4%	4%	4%
Cuyo	87%	6%	4%	0%	4%	0%
Patagonia	76%	3%	2%	0%	19%	0%
Total	73%	8%	6%	2%	9%	2%

Características de las empresas

Estado de las obras con contrato vigente – Simple por obras

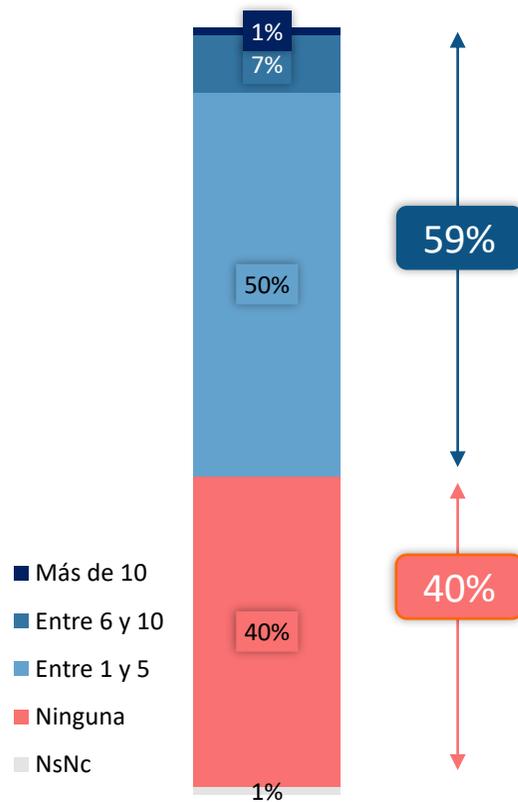
Serie de Tiempo – Mes de referencia



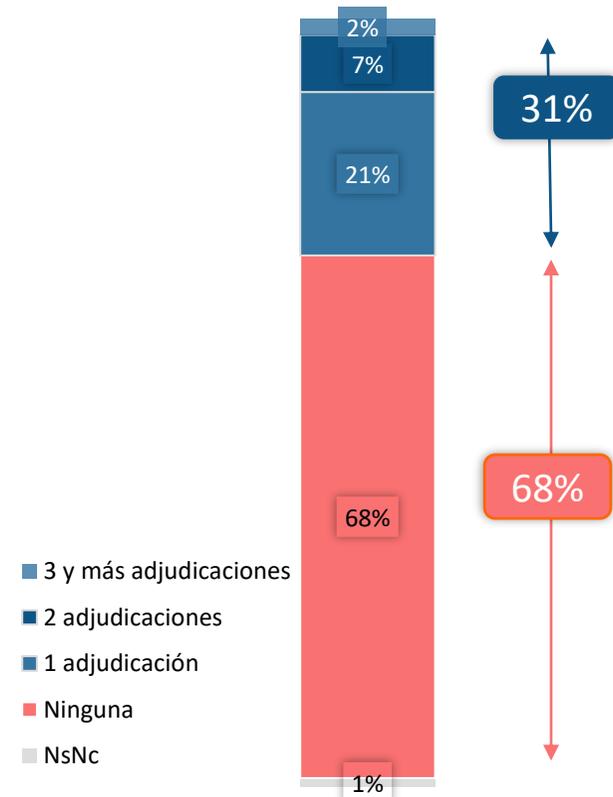
Presupuestos, ofertas y adjudicaciones Marzo 2021

Base: Total empresas

Presupuestos u ofertas presentados en Marzo 2021 Obra Pública



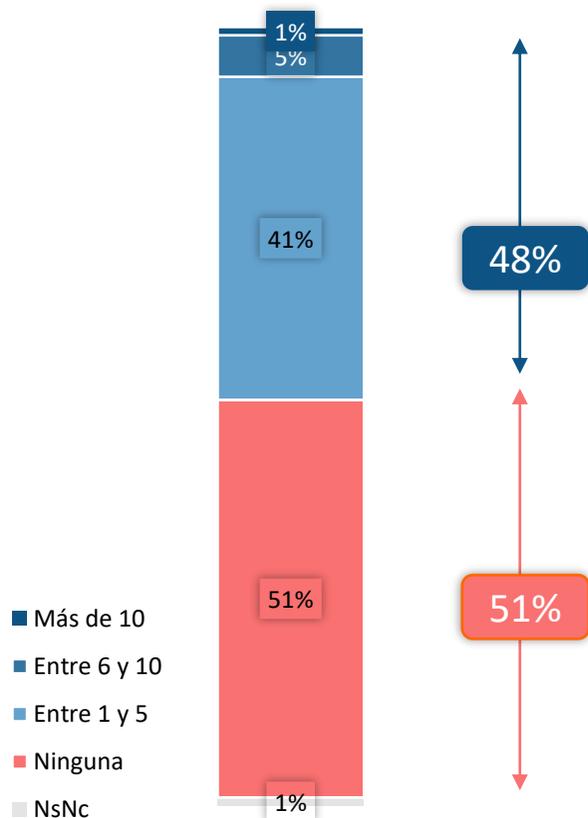
Adjudicaciones recibidas en Marzo 2021 Obra Pública



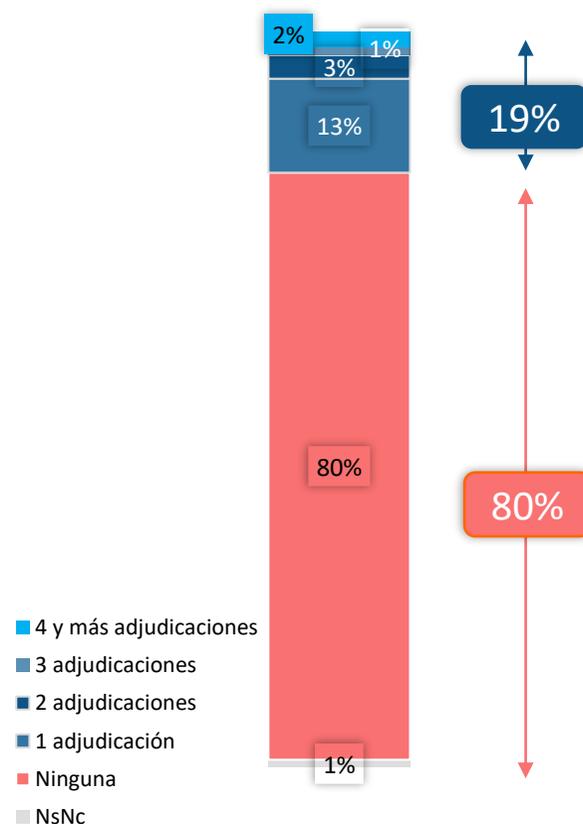
Presupuestos, ofertas y adjudicaciones Marzo 2021

Base: Total empresas

Presupuestos u ofertas presentados en Marzo 2021 Obra Privada

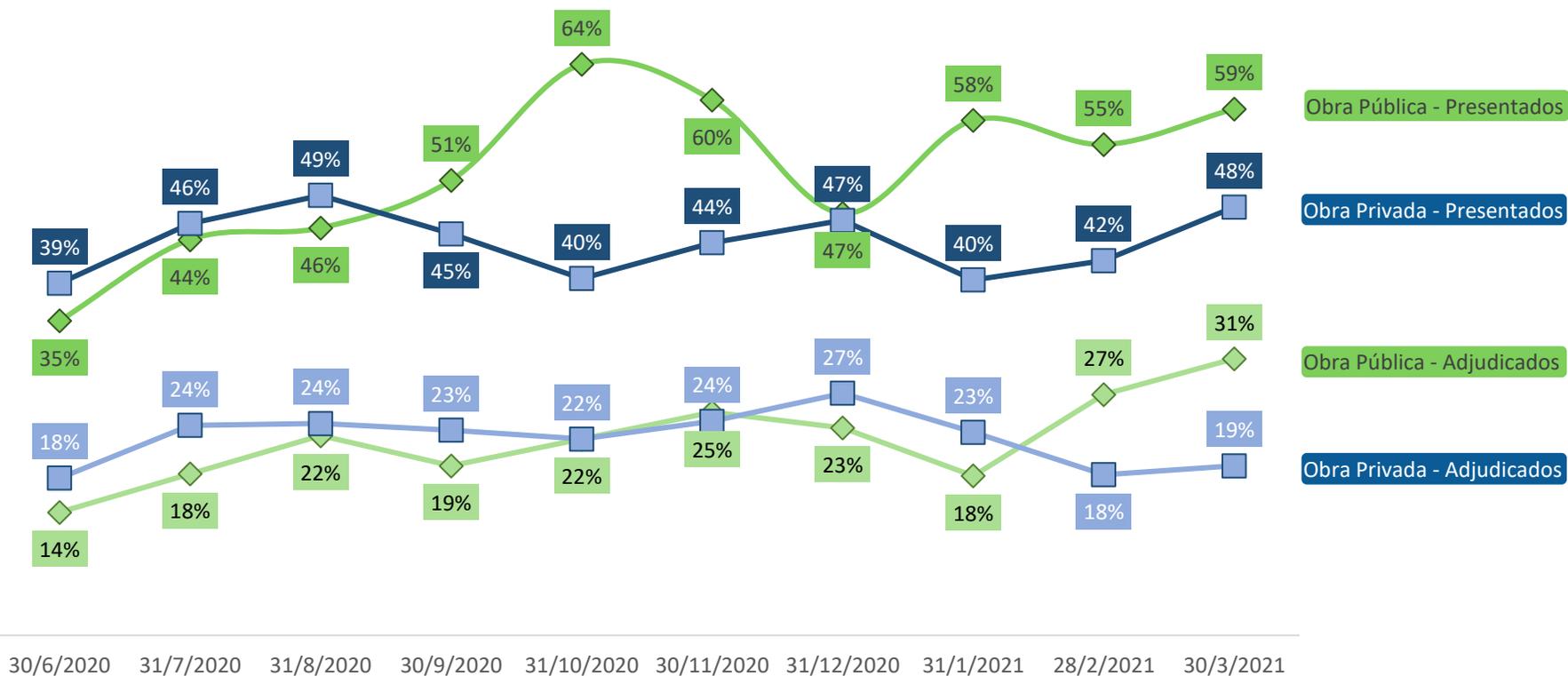


Adjudicaciones recibidas en Marzo 2021 Obra Privada



Presupuestos, ofertas presentadas y adjudicaciones recibidas - % Si

Serie de Tiempo – Mes de referencia

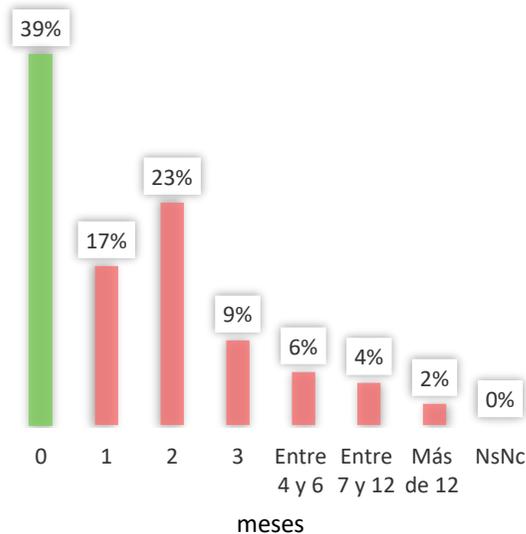


Obra Pública

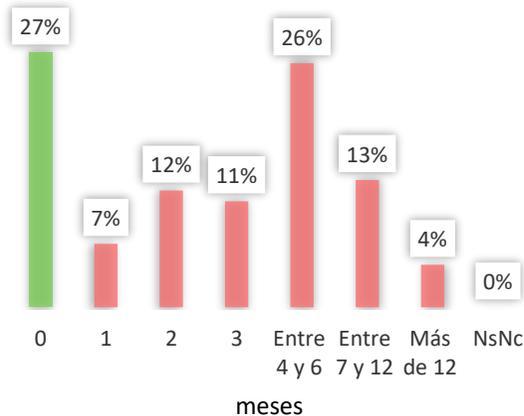
Respecto de las Obras Públicas que indicó que tiene indique los meses de mora promedio, posteriores al plazo de pago contractual, transcurridos hasta el pago de:

Base: 90 Empresas que realizan Obra Pública y respondieron

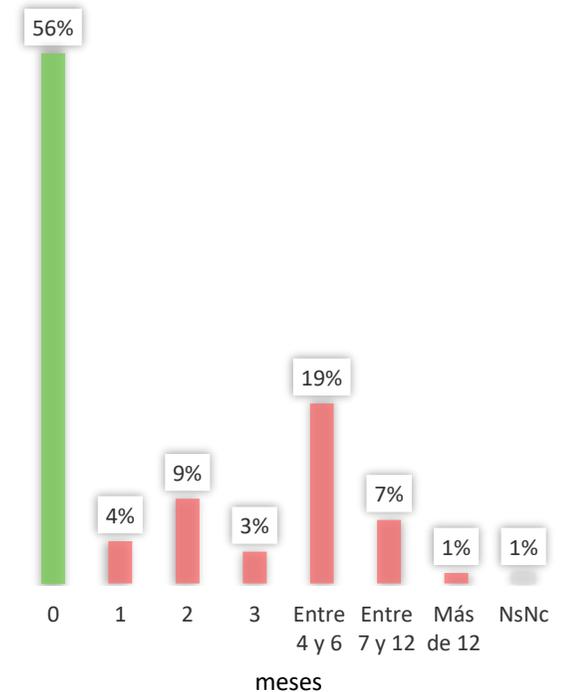
Certificados básicos de obra



Redeterminaciones



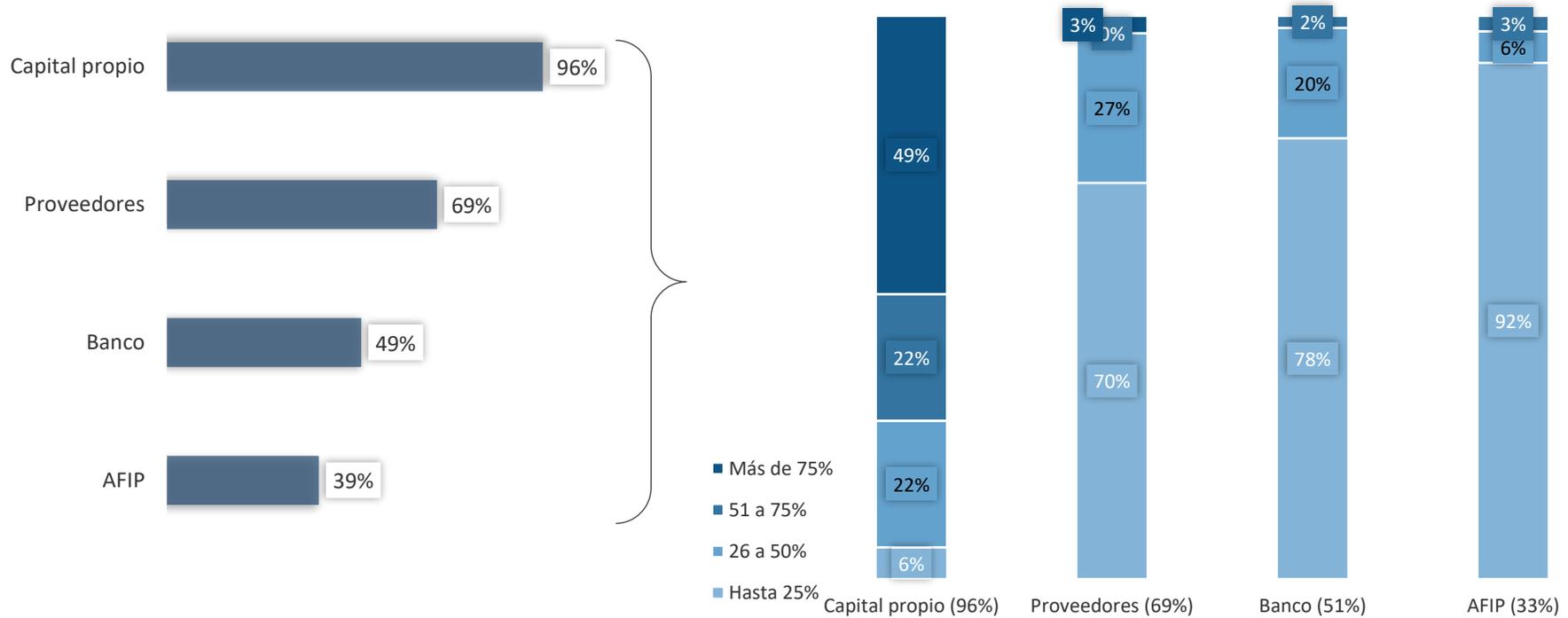
Modificaciones de Obra



Fuentes de Fondo

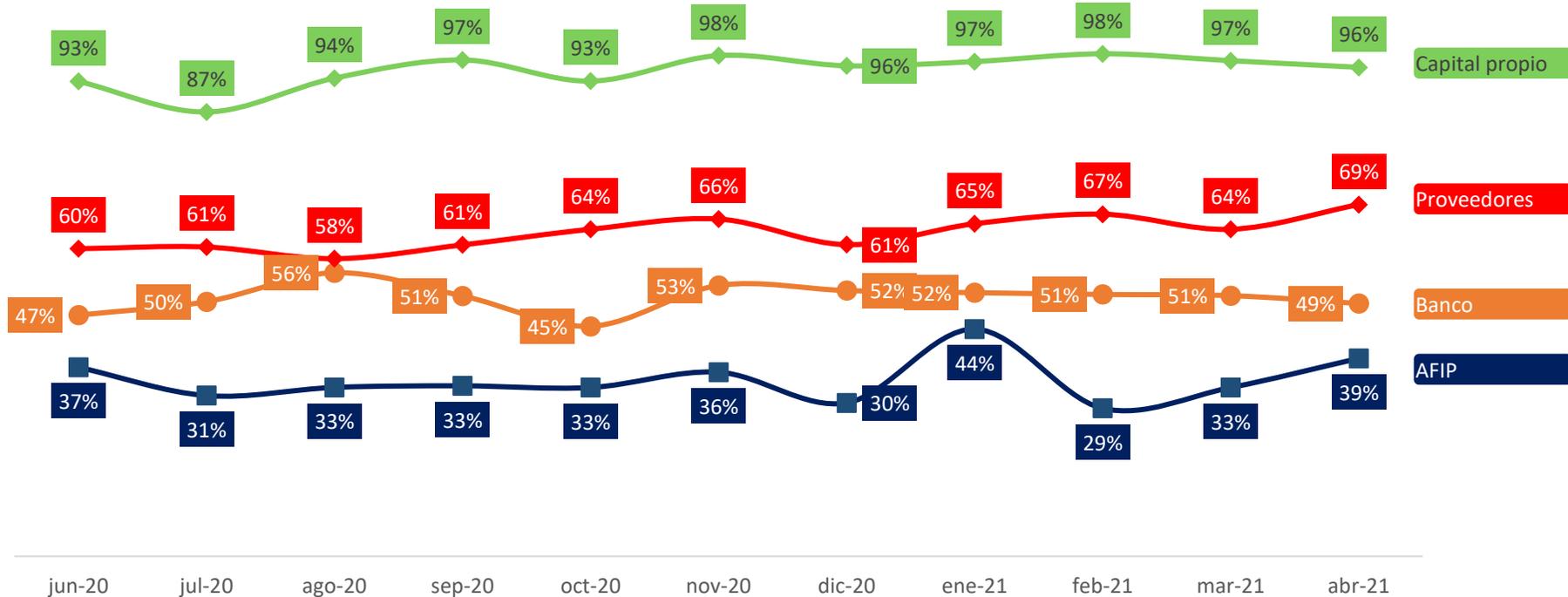
Base: Total muestra

Indique las fuentes de fondeo de la empresa para los meses enero, febrero y marzo 2021



Fuentes de Fondo

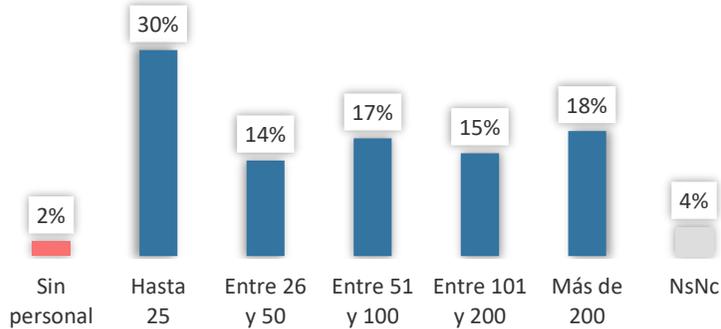
Serie de Tiempo



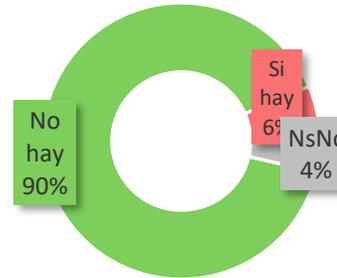
Nota: Por razones de comparabilidad no se incluye la categoría ATP medida a partir del mes de julio 2020

Personal bajo Ley 22.250 (UOCRA) Marzo 2021

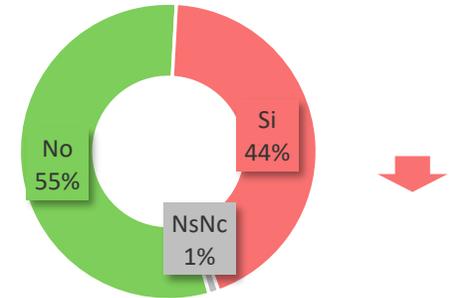
Total personal al 30/03/2021



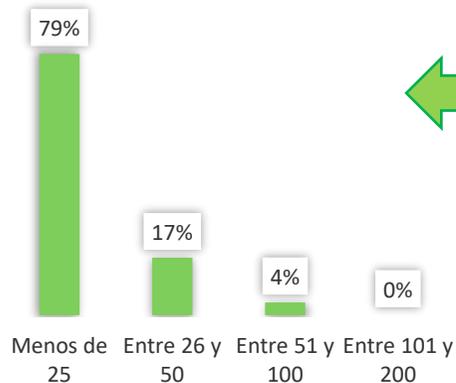
Personal suspendido al 30/03/2021



Personal Positivo COVID en 03/21



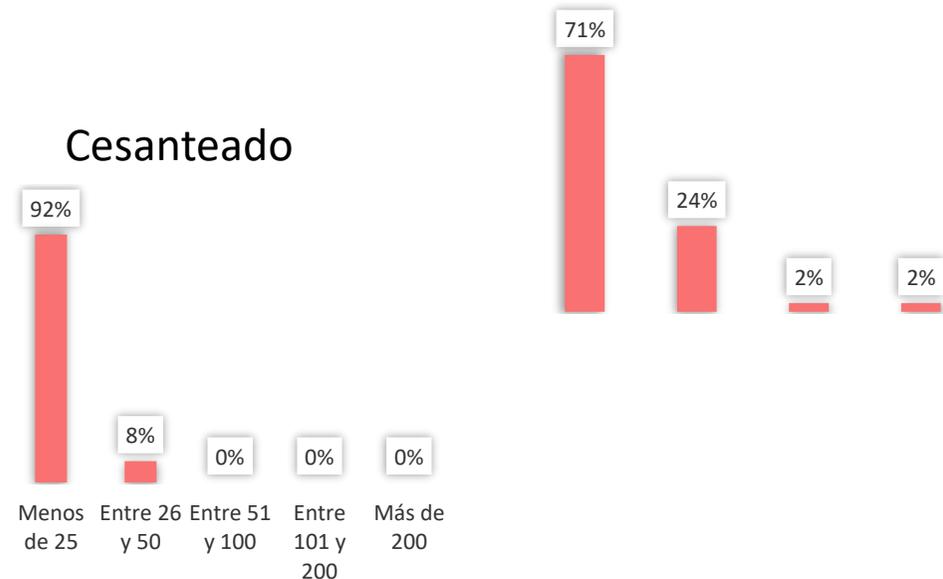
Incorporado



Personal incorporado y cesanteado en 03/21

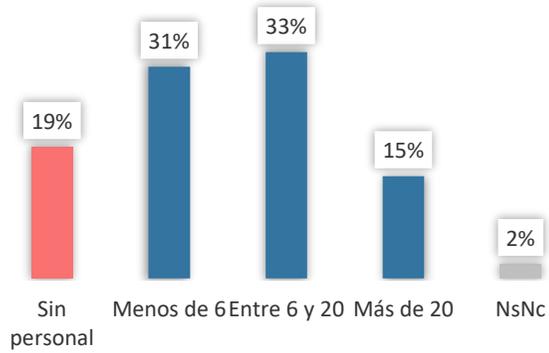


Cesanteado



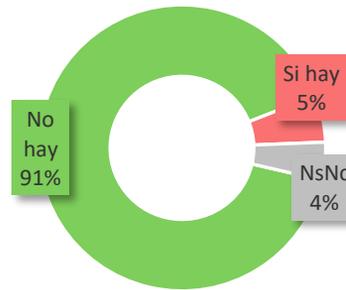
Personal bajo Ley 20.744 (Profesionales, UECARA) Marzo 2021

Total personal al 30/03/2021

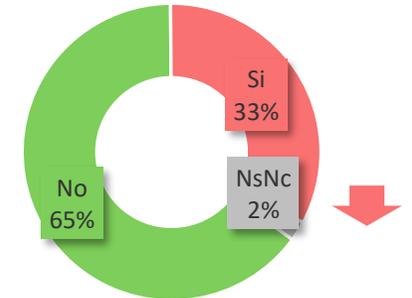


Personal suspendido al 30/03/2021

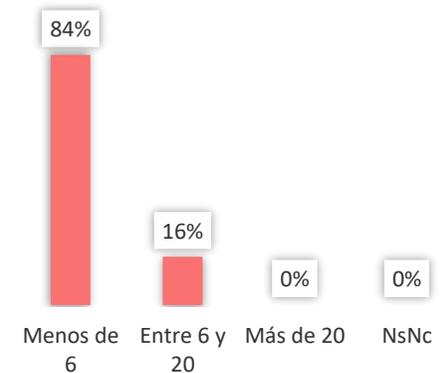
Base: empresas que respondieron



Personal Positivo COVID en 03/21

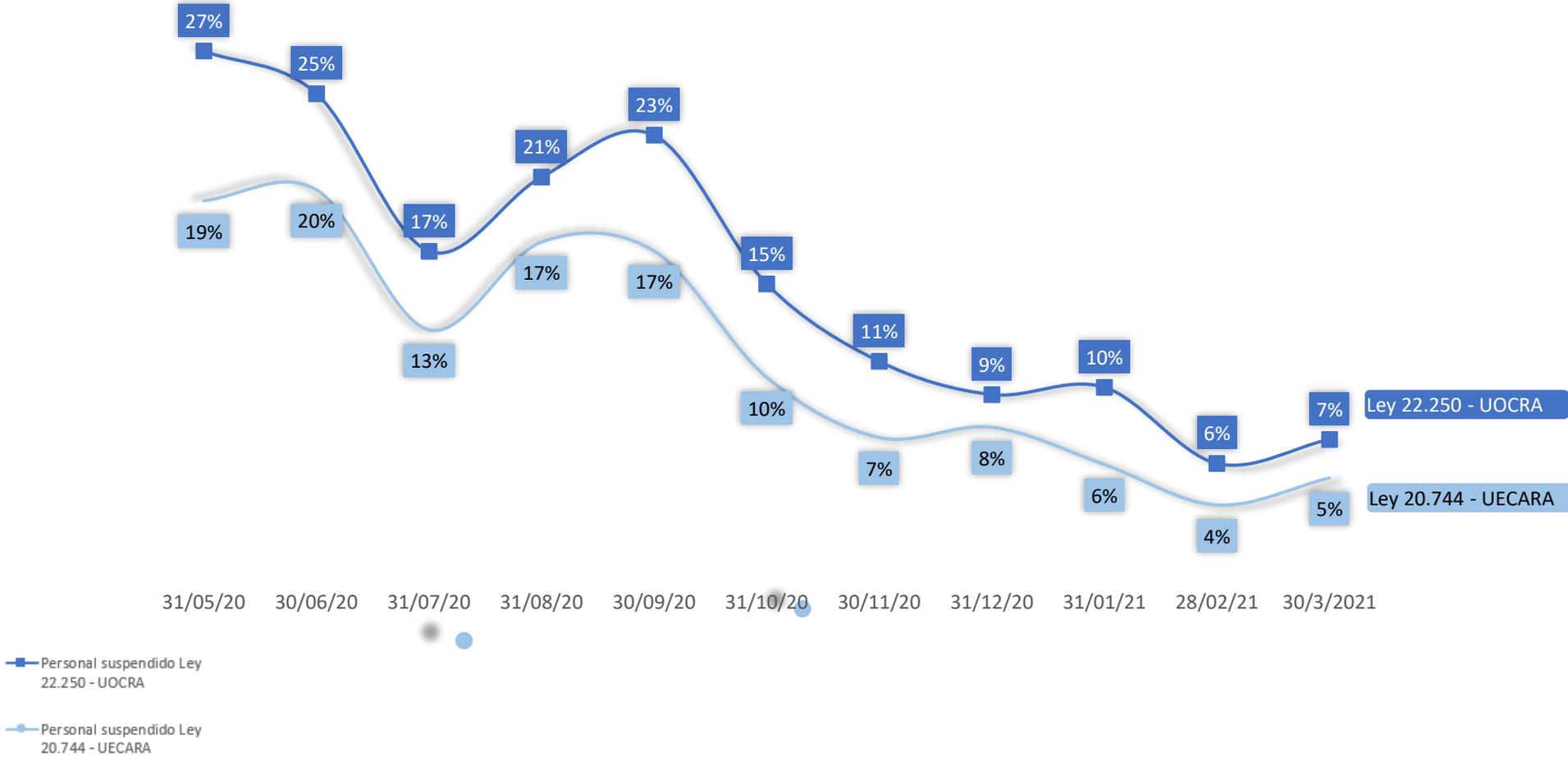


Personal incorporado y personal cesanteado en Marzo 2021



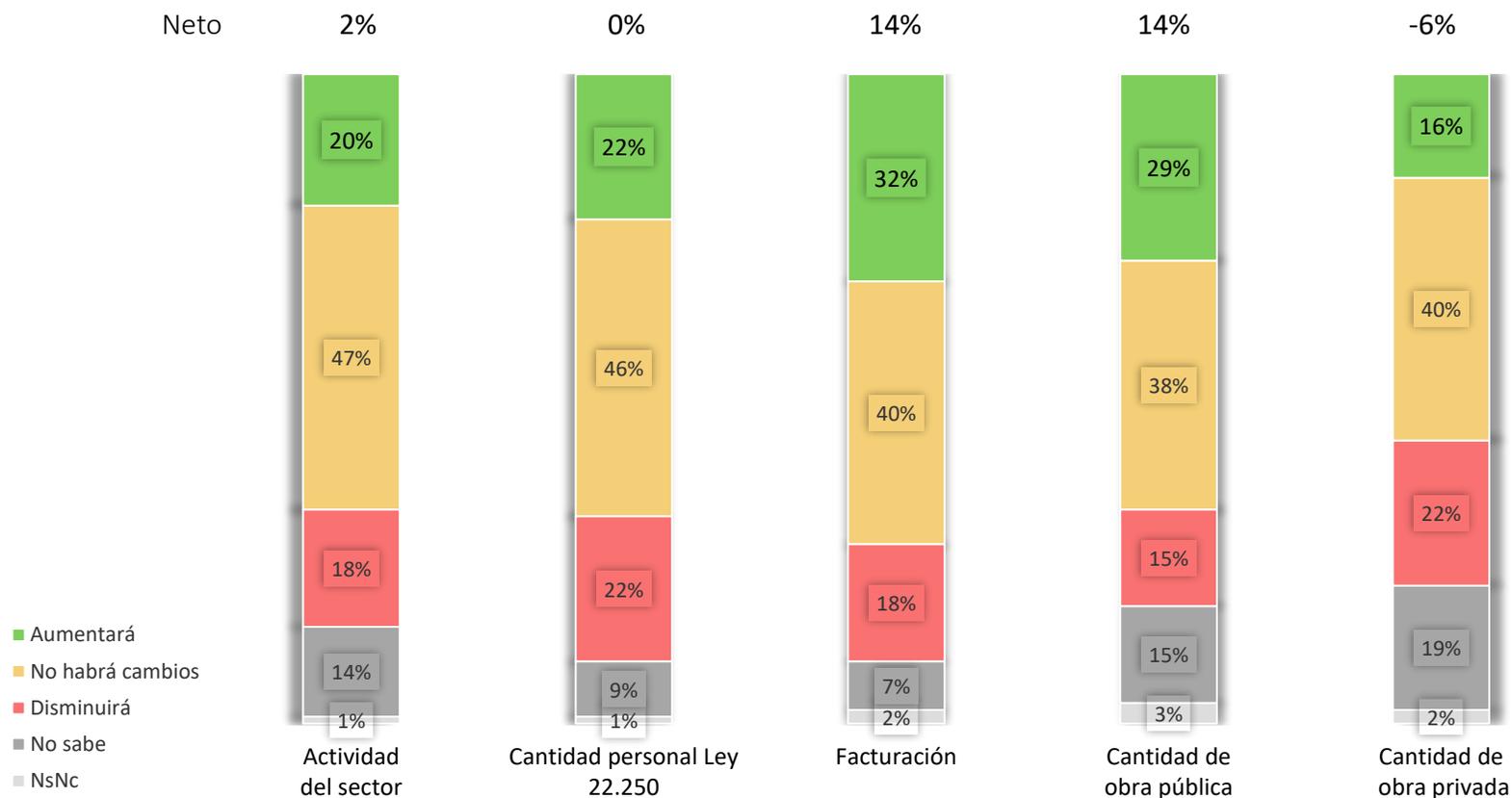
Personal suspendido

Serie de Tiempo



Expectativas actividad del sector de la construcción a 3 meses

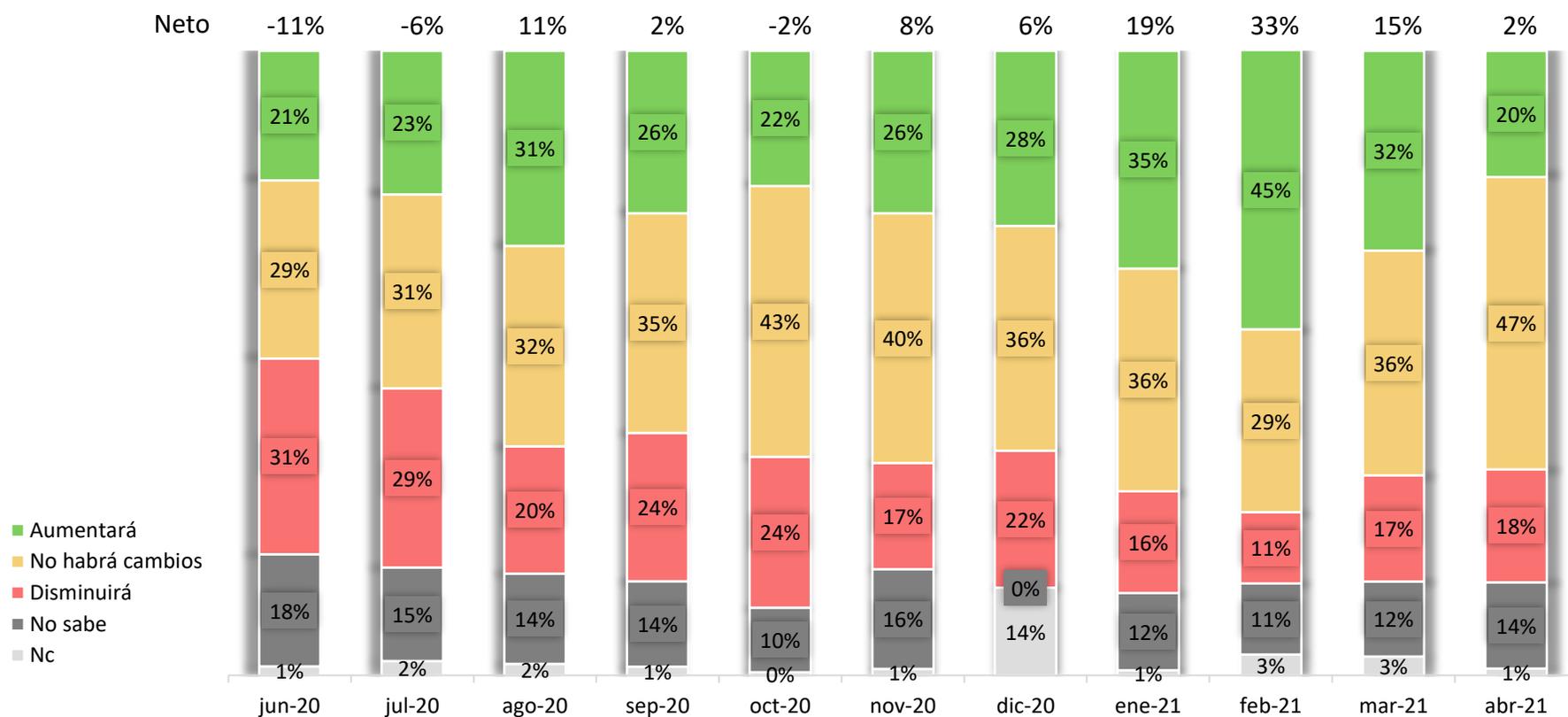
Base: Total muestra



Expectativas actividad del sector de la construcción

Serie de Tiempo

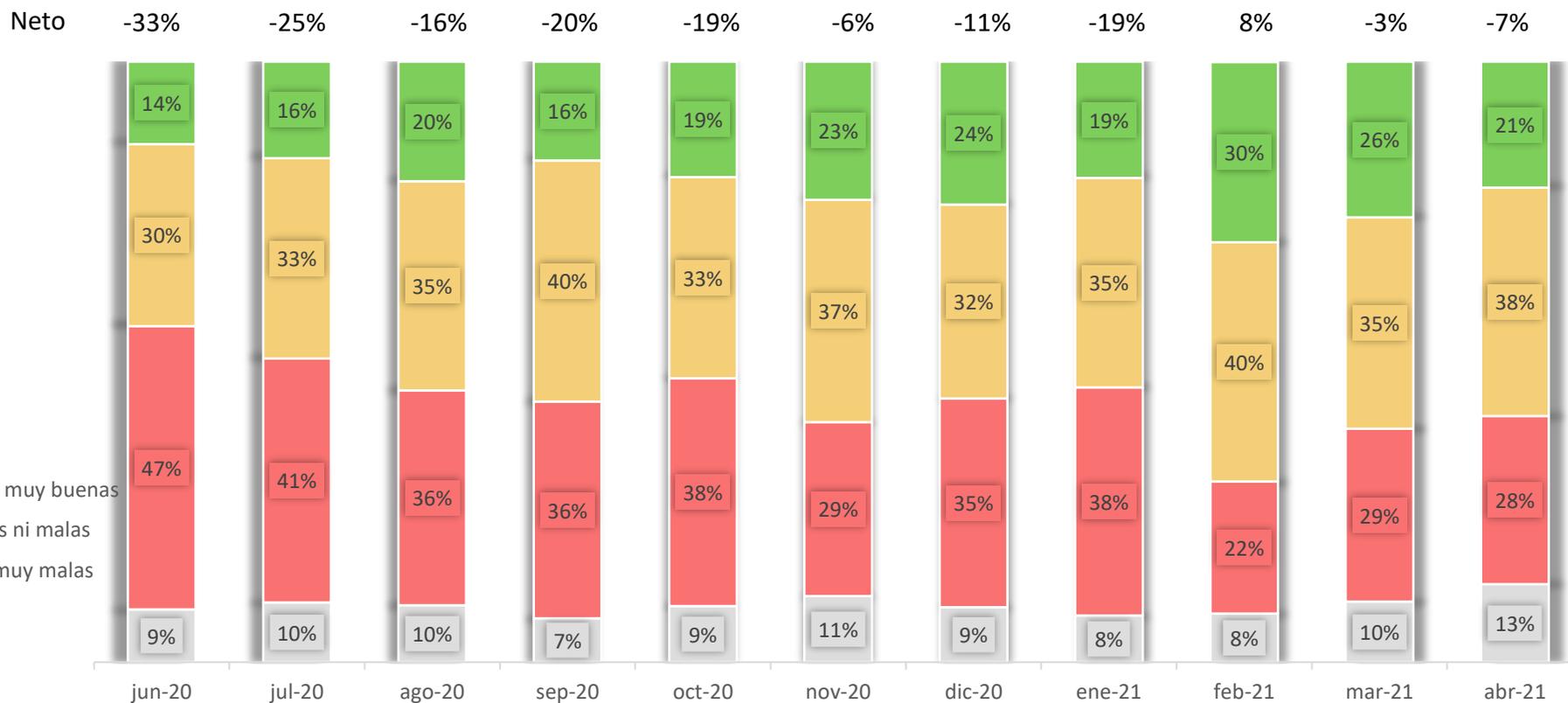
¿Cómo cree que evolucionará la actividad del sector en los próximos 3 meses?



Evaluación de medidas del Gobierno

Serie de Tiempo

¿Cómo evalúa las medidas tomadas por el gobierno Nacional para incentivar la actividad del sector de la construcción?



Nota Metodológica

La encuesta se realizó a una muestra de empresas del sector de la construcción tanto socias, como no socias de la Cámara Argentina de la Construcción.

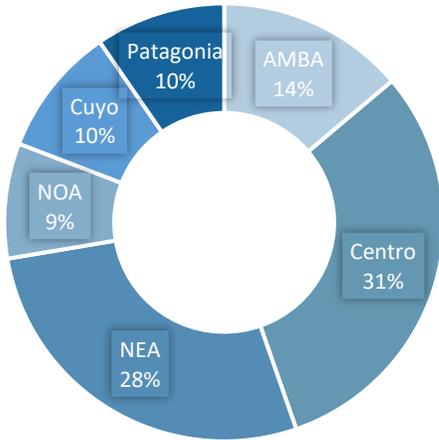
Se obtuvieron un total de 105 accesos de los cuales 94 completaron la encuestas y se utilizaron para el análisis.

El trabajo de campo se llevó a cabo entre el 26 de abril y 10 de mayo de 2021.

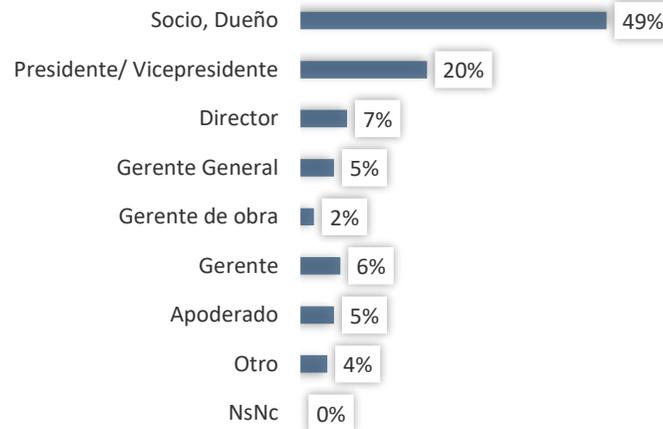
Características de las empresas

Base: Total empresas encuestadas

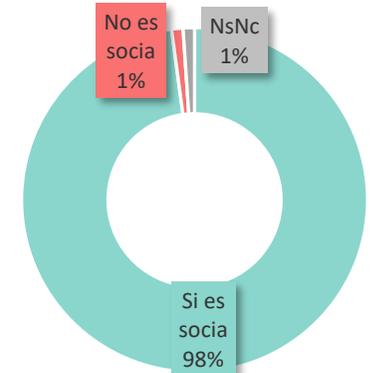
Sede de la empresa



Indique su rol en la empresa

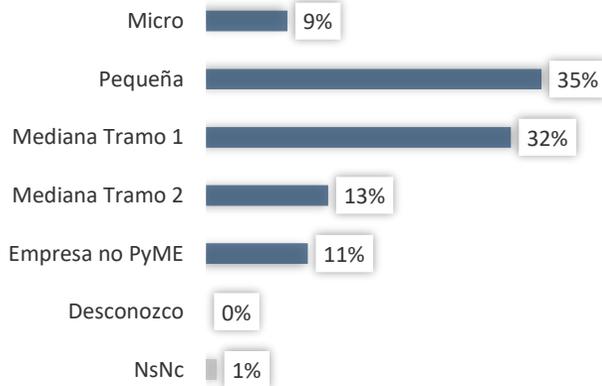


Cámara Argentina de la Construcción

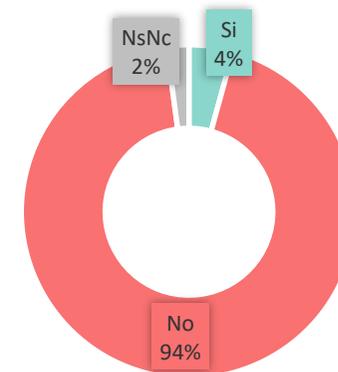


Tamaño de la empresa

Según clasificación PYMES de la Secretaría PYME, del Ministerio de Producción de la Nación



Representante de UTE





Marketing & Estadística

Para obtener más información contáctese con nosotros.

www.marketingyestadistica.com

Argentina Customer Service & Call Center (+54 11) 4214 3194

Celular (+54 9 11) 5180 0691

Macias 421 (1846) Adrogué, Buenos Aires

