



Marketing &
Estadística



CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN

Estudio de Opinión: Industria de la Construcción Tracking Mensual - Onda Octubre Cámara Argentina de la Construcción - PRENSA

Informe preparado por Marketing & Estadística

Octubre 2020

Introducción

El presente es un estudio de opinión que brinda un panorama de la actividad de la construcción desde la perspectiva de sus actores para indagar en el impacto de la pandemia y las medidas tomadas por el Estado en la Industria de la Construcción.

El informe es confidencial y está prohibida su reproducción y/o distribución sin autorización escrita de la Cámara Argentina de la Construcción.

Síntesis

- De las obras con contrato vigente al 30 de septiembre de 2020 el 54% están con desarrollo normal, el 22% están demoradas y otro 13% paralizadas. La proporción de obras con desarrollo normal se mantiene constante desde hace 3 meses. En el caso de empresas del AMBA indican que sólo el 37% de las obras están en desarrollo normal (contra una media del 60% del interior).
- En septiembre de 2020 el 51% de las empresas presentaron presupuestos u ofertas de obras públicas y el 43% para obras privadas. En el caso de la obra pública mejoró respecto del mes anterior mientras que las obras privadas tuvieron una caída.
- El 81% de las empresas constructoras consultadas no tuvieron ninguna adjudicación de obra pública en el mes de septiembre de 2020. Respecto de obras privadas el 77% no tuvo adjudicaciones en septiembre.
- El 23% de las empresas tiene personal suspendido bajo convenio UOCRA. El 44% estima que las suspensiones seguirán al menos hasta el mes de diciembre de 2020 o más adelante.

Síntesis

- En el caso del personal bajo ley 20.744, el 17% de las empresas tiene personal suspendido.
- En septiembre de 2020 el 47% de las empresas fueron incluidas en el programa ATP.
- En lo relativo a las expectativas del sector a 3 meses vista, el 22% espera que la actividad aumente, el 43% que se mantendrá igual y el 24% cree que la actividad disminuirá. Las expectativas de mejora se estancaron en este mes con una leve baja neta de las mismas.
- Respecto de la facturación esperada para los próximos 6 meses, sobre la base de lo presupuestado, el 56% de los consultados indica que la misma será un 50% o menos de lo esperado, valores levemente mejores que la onda anterior.
- En relación a las medidas tomadas por el gobierno para incentivar la actividad de la construcción el 19% cree que son buenas o muy buenas, el 33% regulares y el 38% malas. La evaluación de las medidas tomadas no se han modificado de manera significativa el último mes.

Principales Resultados

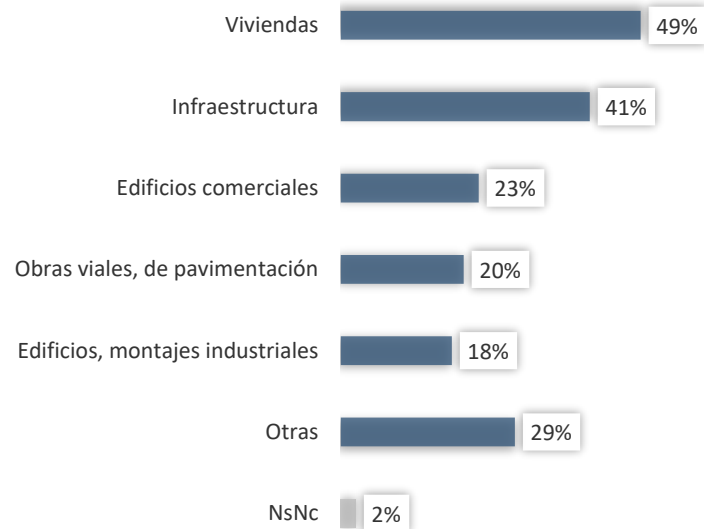
Características de las empresas

Obras de los meses de julio, agosto y septiembre 2020

Base: Total empresas encuestadas

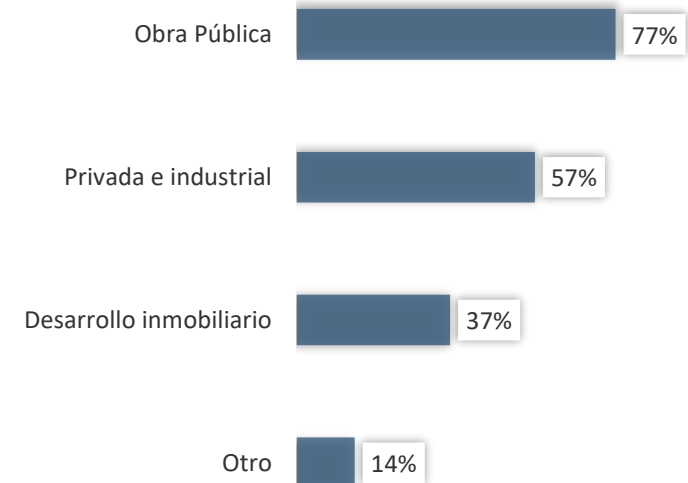
Tipos de obras que han ejecutado en los meses de julio, agosto y septiembre

-Múltiple-



Tipo de obra que facturaron en los meses de julio, agosto y septiembre -

Múltiple-

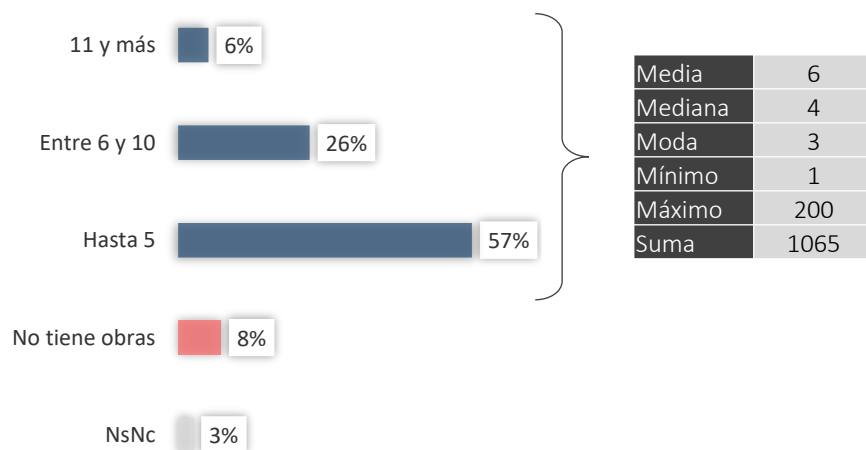


Características de las empresas Obras al 30/09/2020

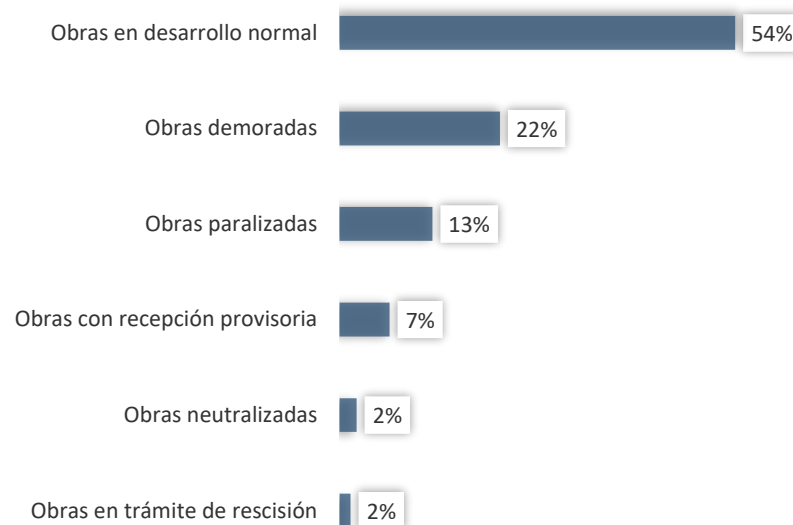
Base: Total empresas

Indique la cantidad total de obras con
contrato vigente al 30/09/2020

-Ajustadas-



Del total de obras con contrato
vigente al 30/09/2020 especifique
la cantidad de obras en:
-Simple por obras-

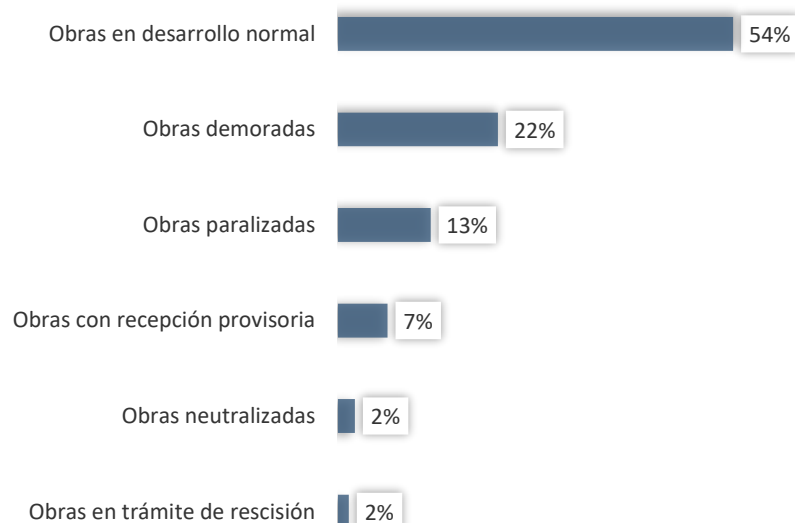


Características de las empresas

Obras al 30/09/2020

Base: Total empresas

Del total de obras con contrato vigente al 30/09/2020
especifique la cantidad de obras en:
-Simple por obras-

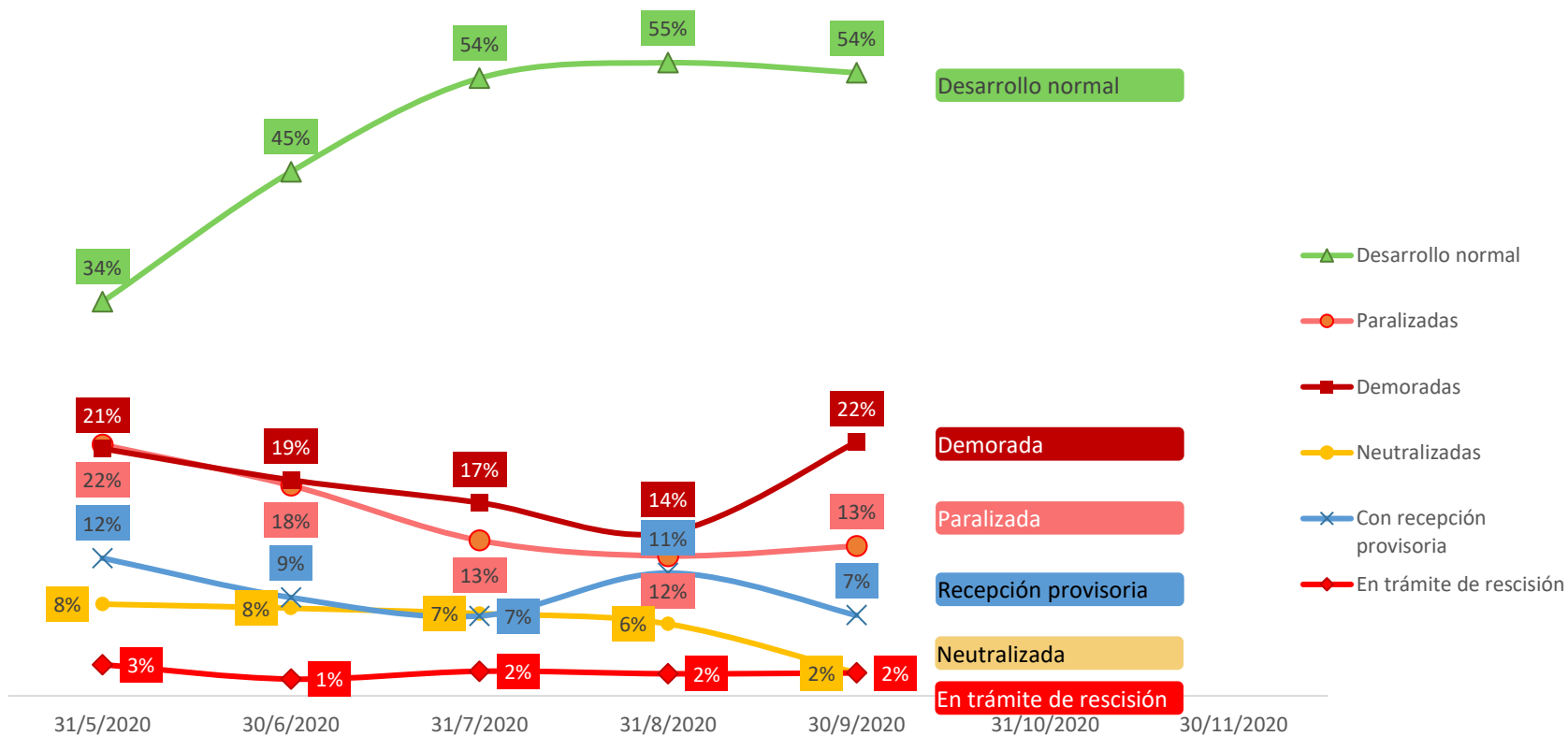


Sede de la empresa	Obras en desarrollo normal	Obras demoradas	Obras paralizadas	Obras neutralizadas	Obras con recepción provisoria	Obras en trámite de rescisión
AMBA	37%	37%	21%	2%	3%	1%
Centro	62%	14%	11%	3%	6%	3%
NEA	74%	8%	7%	1%	9%	0%
NOA	46%	26%	9%	5%	14%	1%
Cuyo	61%	7%	16%	0%	14%	2%
Patagonia	55%	30%	3%	2%	10%	0%
Total	54%	22%	13%	2%	7%	2%

Características de las empresas

Estado de las obras con contrato vigente – Simple por obras

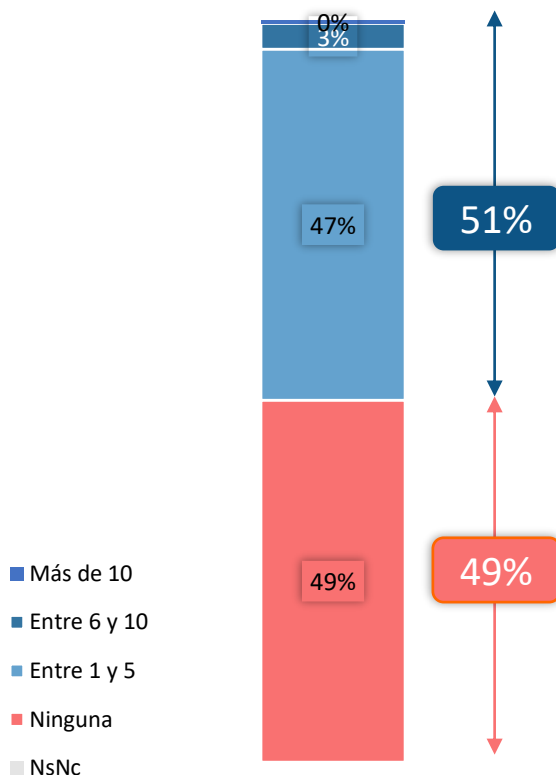
Serie de Tiempo – Mes de referencia



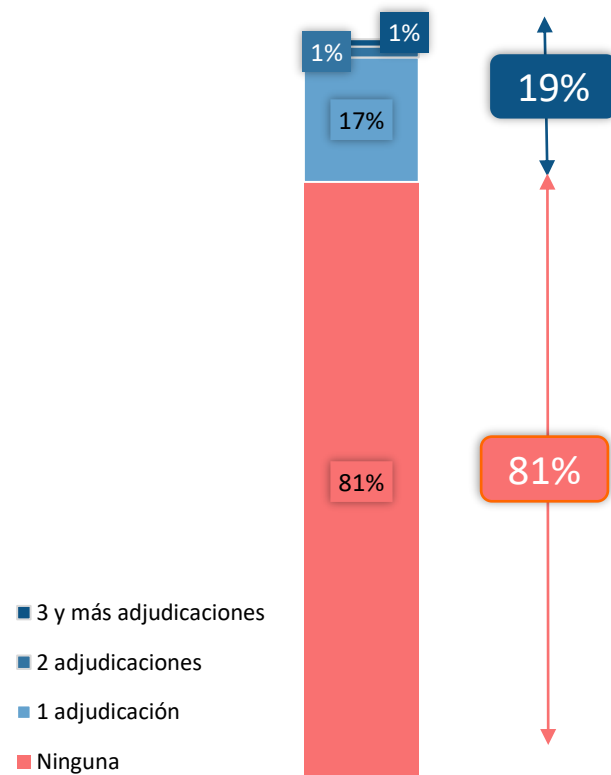
Presupuestos, ofertas y adjudicaciones Septiembre 2020

Base: Total empresas

Presupuestos u ofertas presentados en septiembre 2020 Obra Pública



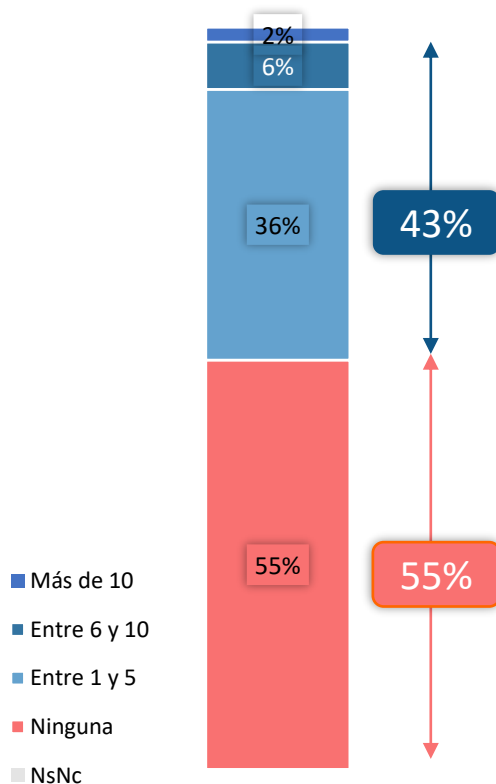
Adjudicaciones recibidas en septiembre 2020 Obra Pública



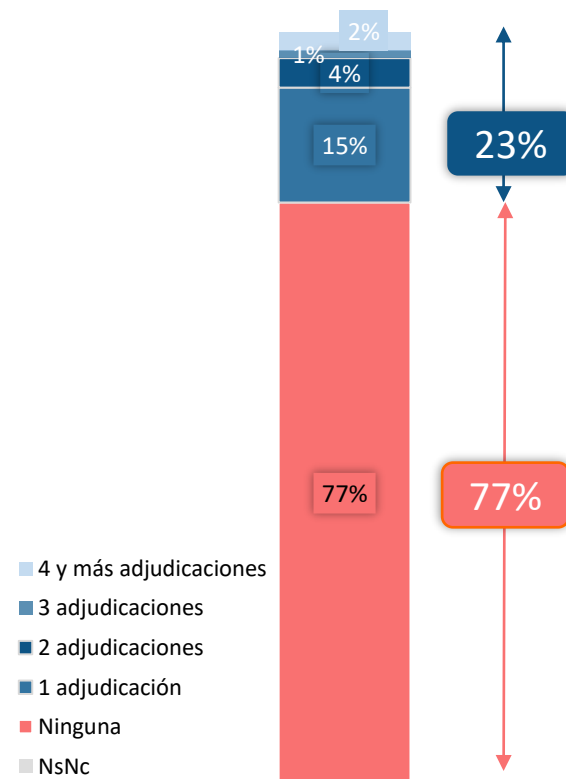
Presupuestos, ofertas y adjudicaciones Septiembre 2020

Base: Total empresas

Presupuestos u ofertas presentados en septiembre 2020 Obra Privada

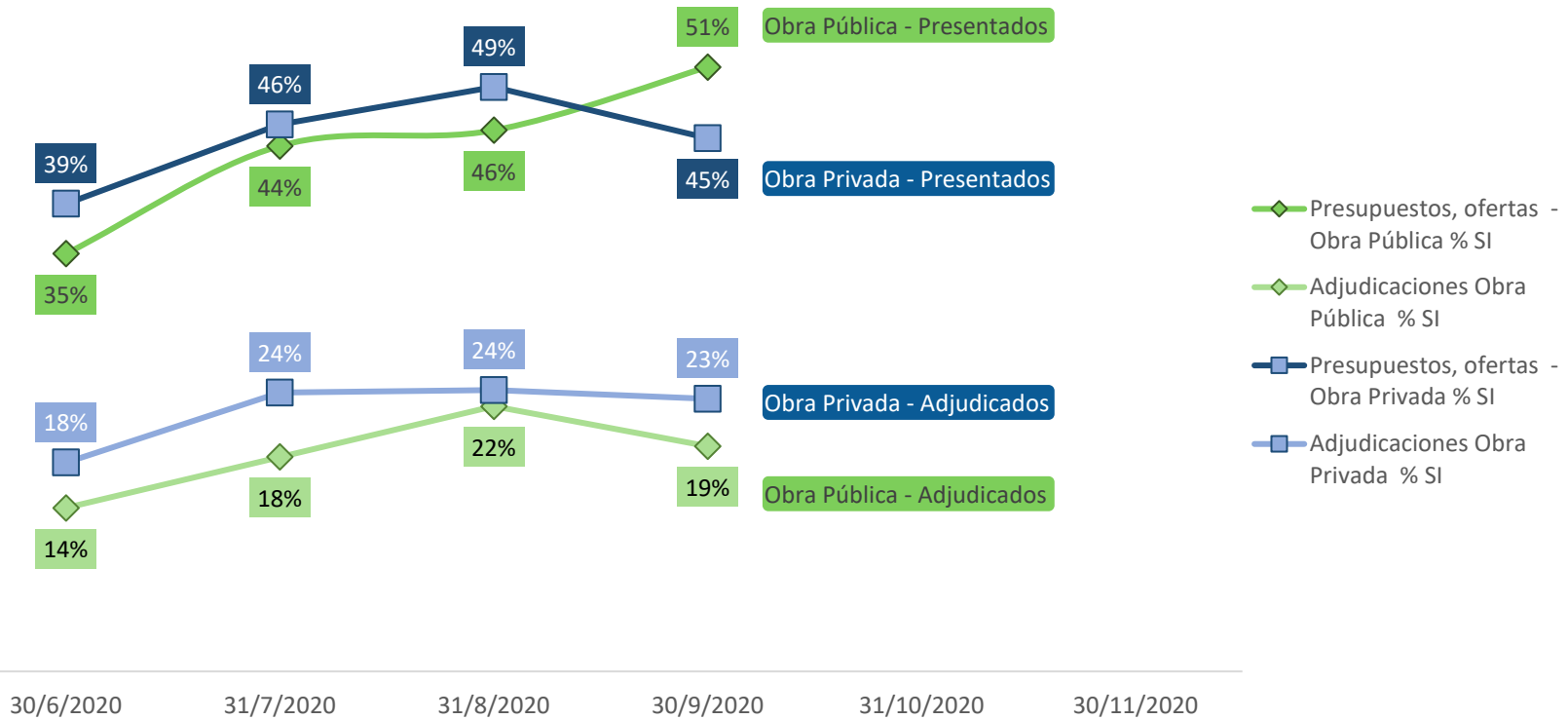


Adjudicaciones recibidas en septiembre 2020 Obra Privada



Presupuestos, ofertas presentadas y adjudicaciones recibidas - % Si

Serie de Tiempo – Mes de referencia

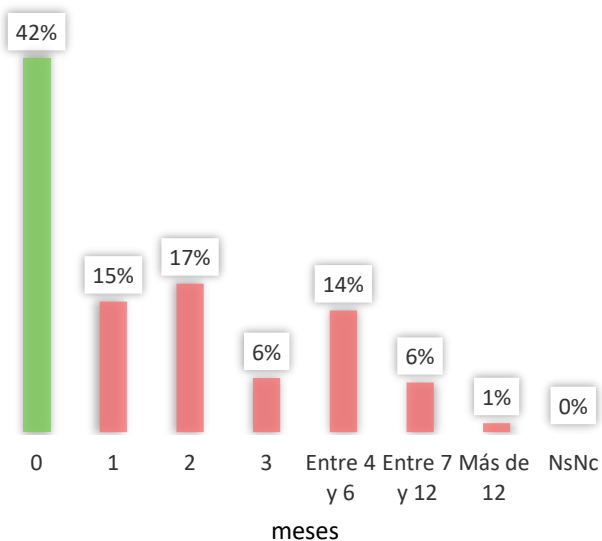


Obra Pública

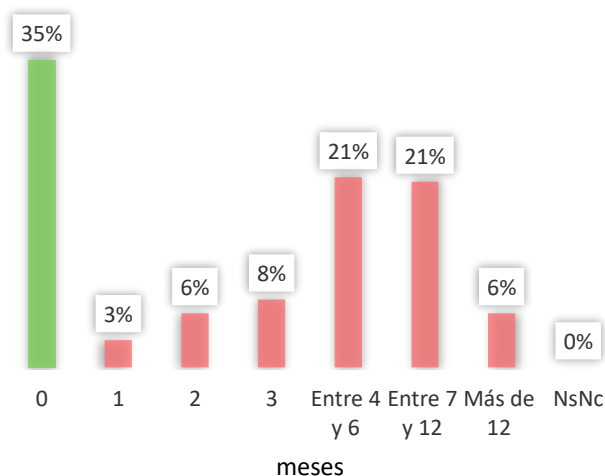
Respecto de las Obras Públicas que indicó que tiene indique los meses de mora promedio, posteriores al plazo de pago contractual, transcurridos hasta el pago de:

Base: 197 Empresas que realizan Obra Pública y respondieron

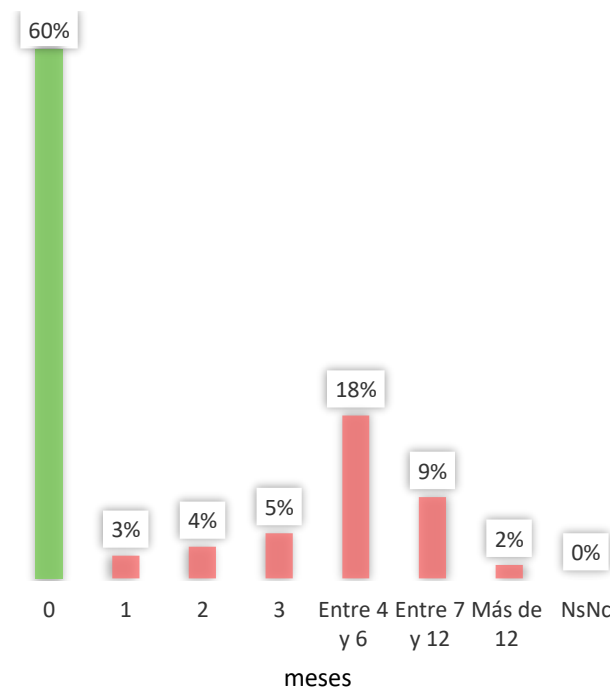
Certificados básicos de obra



Redeterminaciones



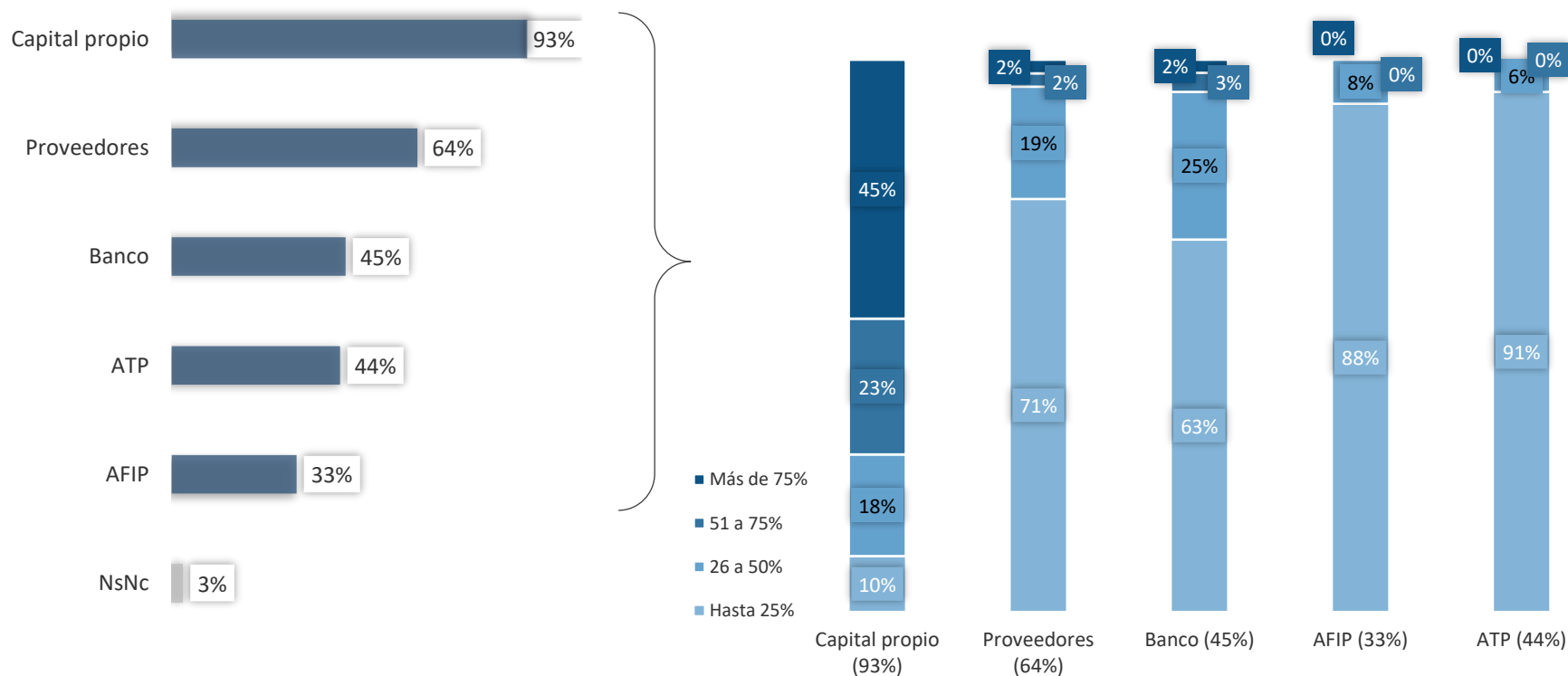
Modificaciones de Obra



Fuentes de Fondo

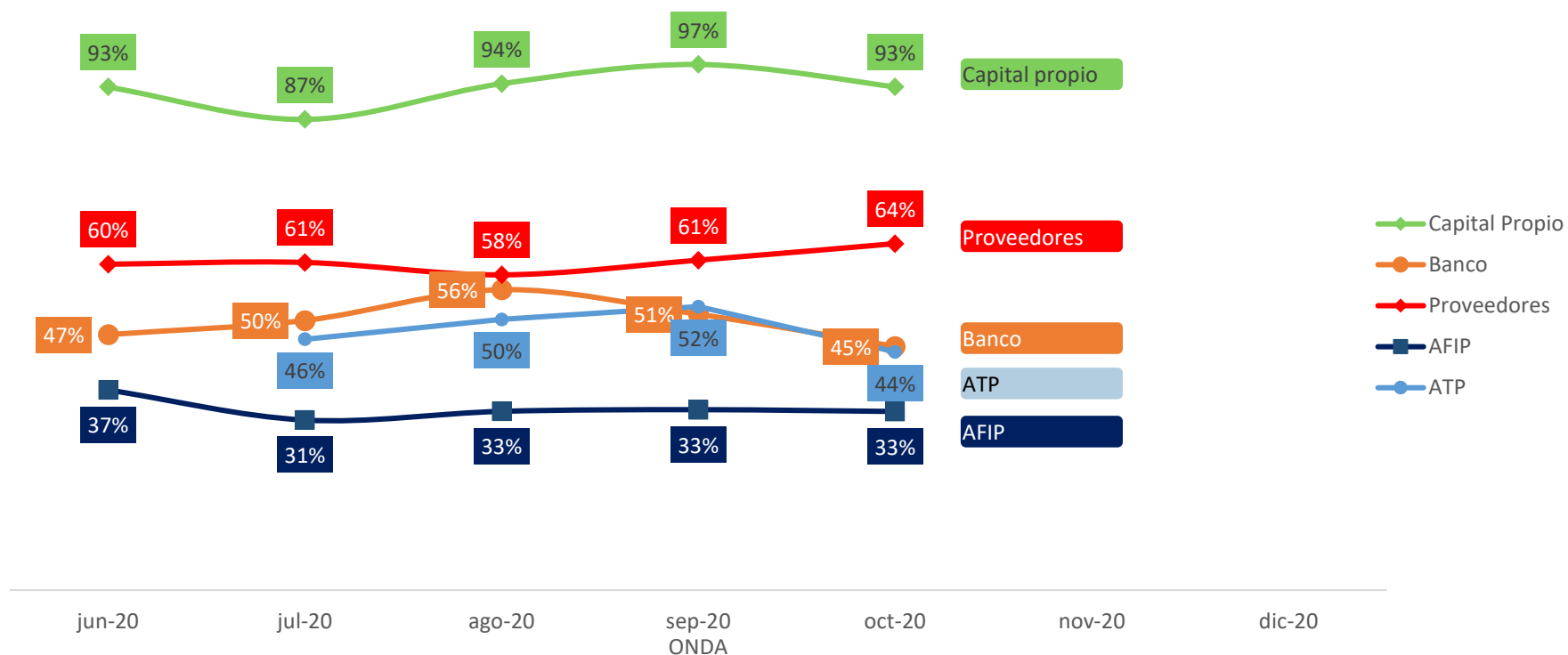
Base: Total muestra

Indique las fuentes de fondeo de la empresa para los meses julio, agosto y septiembre 2020



Fuentes de Fondo

Serie de Tiempo

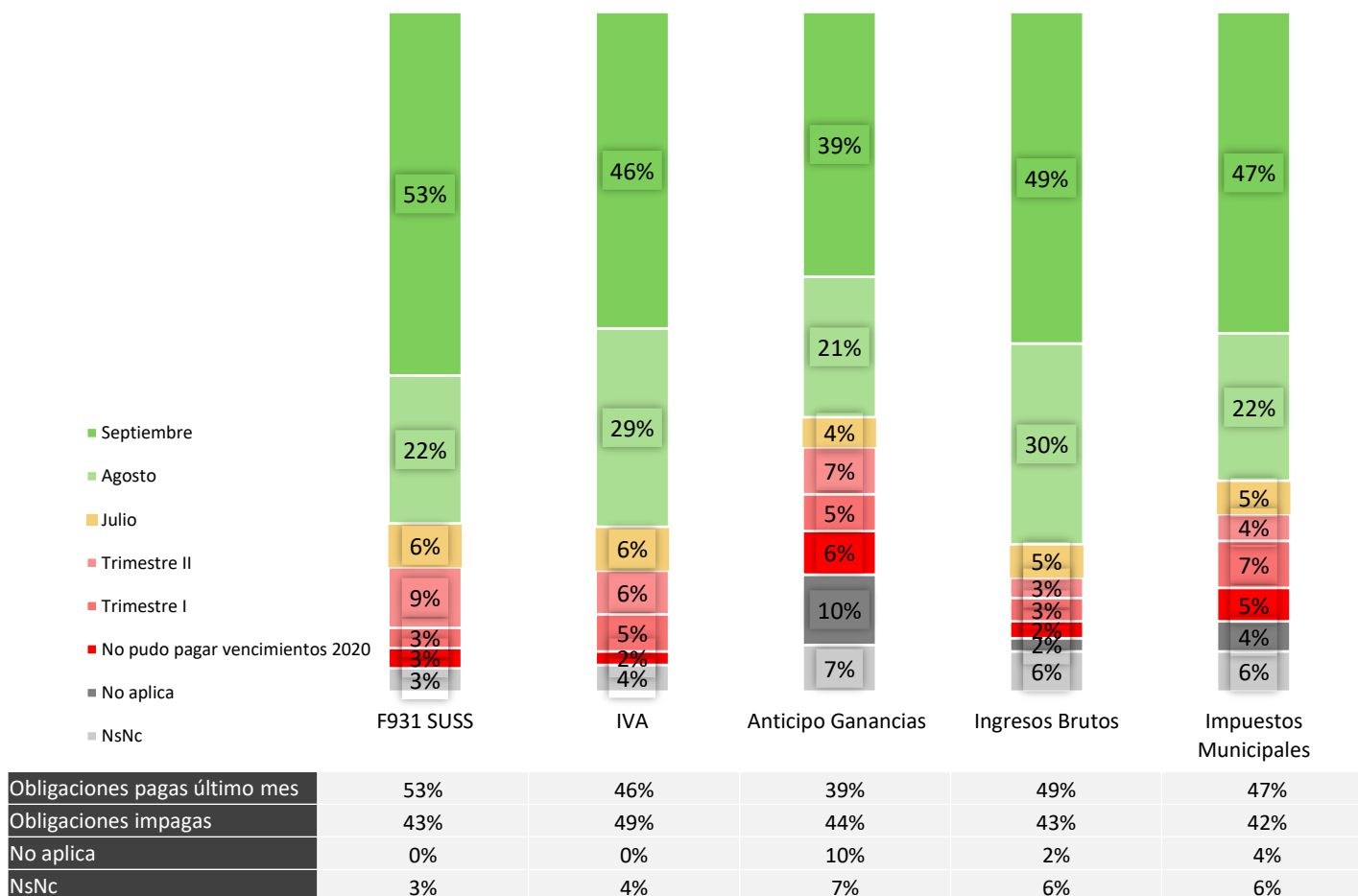


Nota: Por razones de comparabilidad no se incluye la categoría ATP medida a partir del mes de julio 2020

Características de las empresas

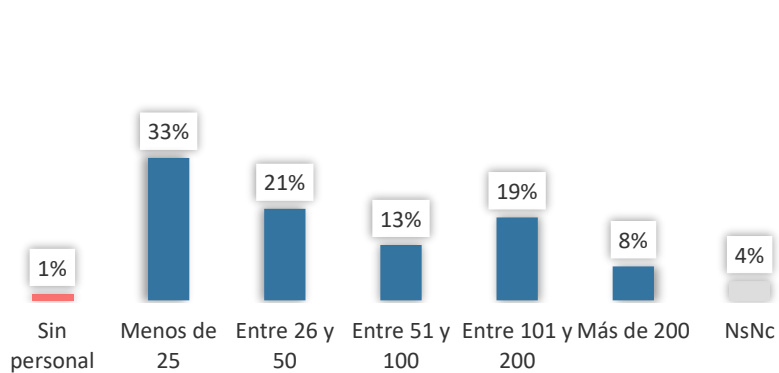
Obligaciones impositivas

Indique cuál fue el último vencimiento del 2020 que pudo pagar de las siguientes obligaciones impositivas



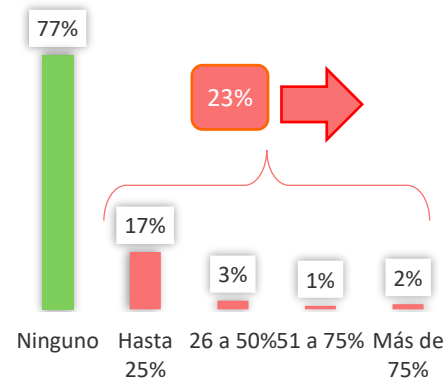
Personal bajo Ley 22.250 (UOCRA) Septiembre 2020

Total personal al 30/09/2020

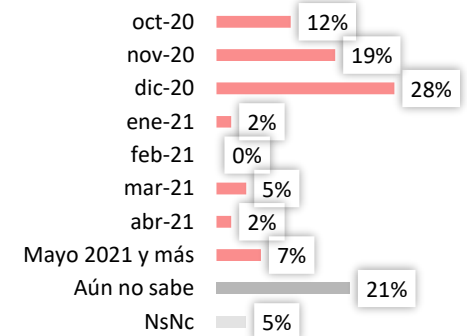


Personal suspendido al 30/09/2020

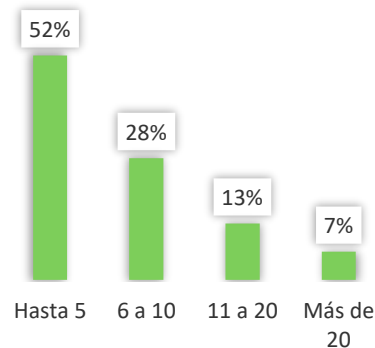
Base: 189 empresas que respondieron



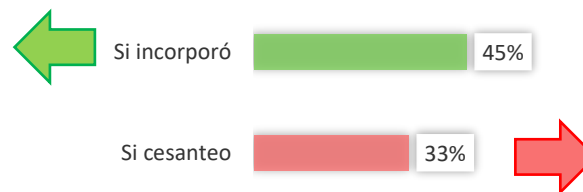
¿Hasta qué mes estima que continuará con esa cantidad de suspensiones?



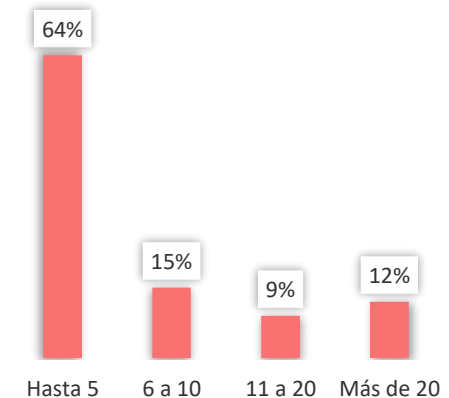
Incorporado



Personal incorporado y personal cesanteado en septiembre 2020



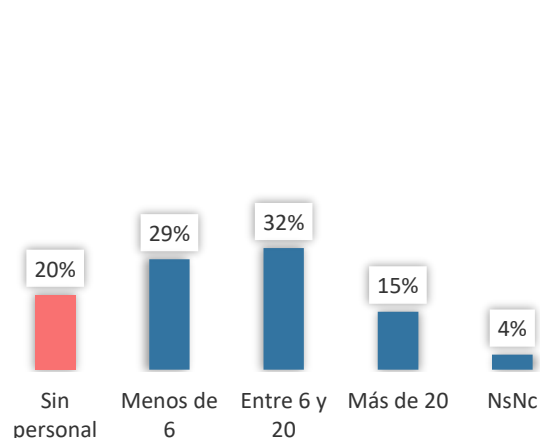
Cesanteado



Personal bajo Ley 20.744 (Profesionales, UECARA)

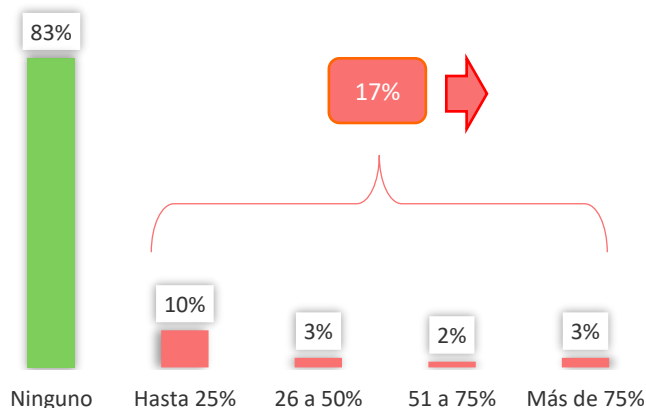
Septiembre 2020

Total personal al 30/09/2020

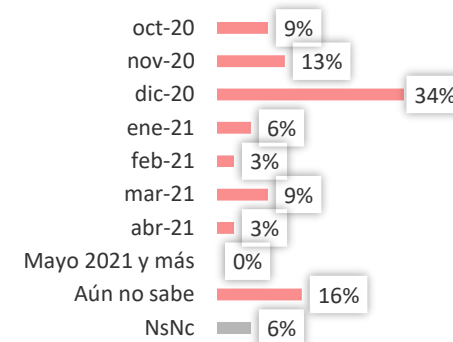


Personal suspendido al 30/09/2020

Base: 191 empresas que respondieron



¿Hasta qué mes estima que continuará con esa cantidad de suspensiones?

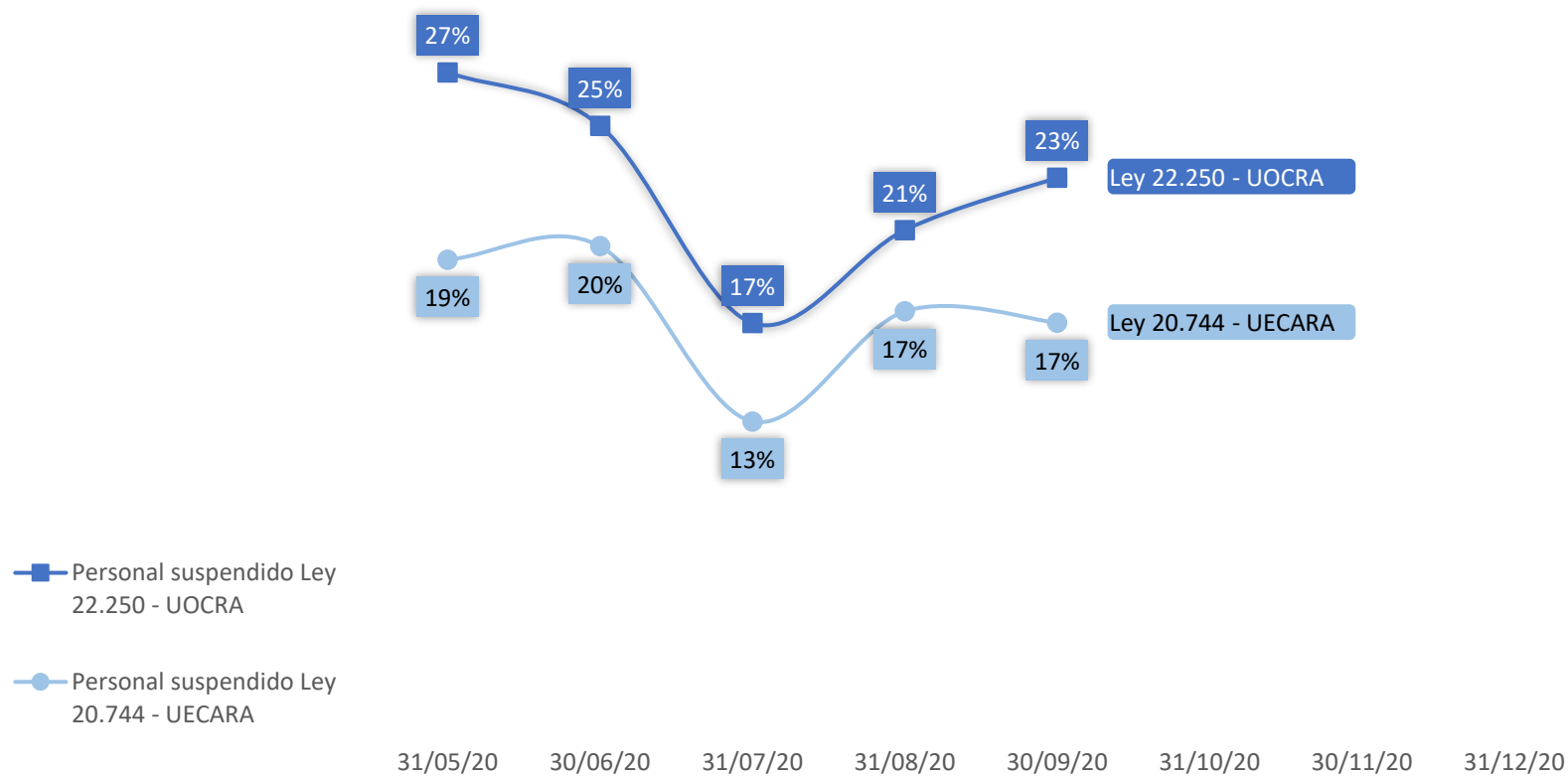


Personal incorporado y personal cesanteado en septiembre 2020



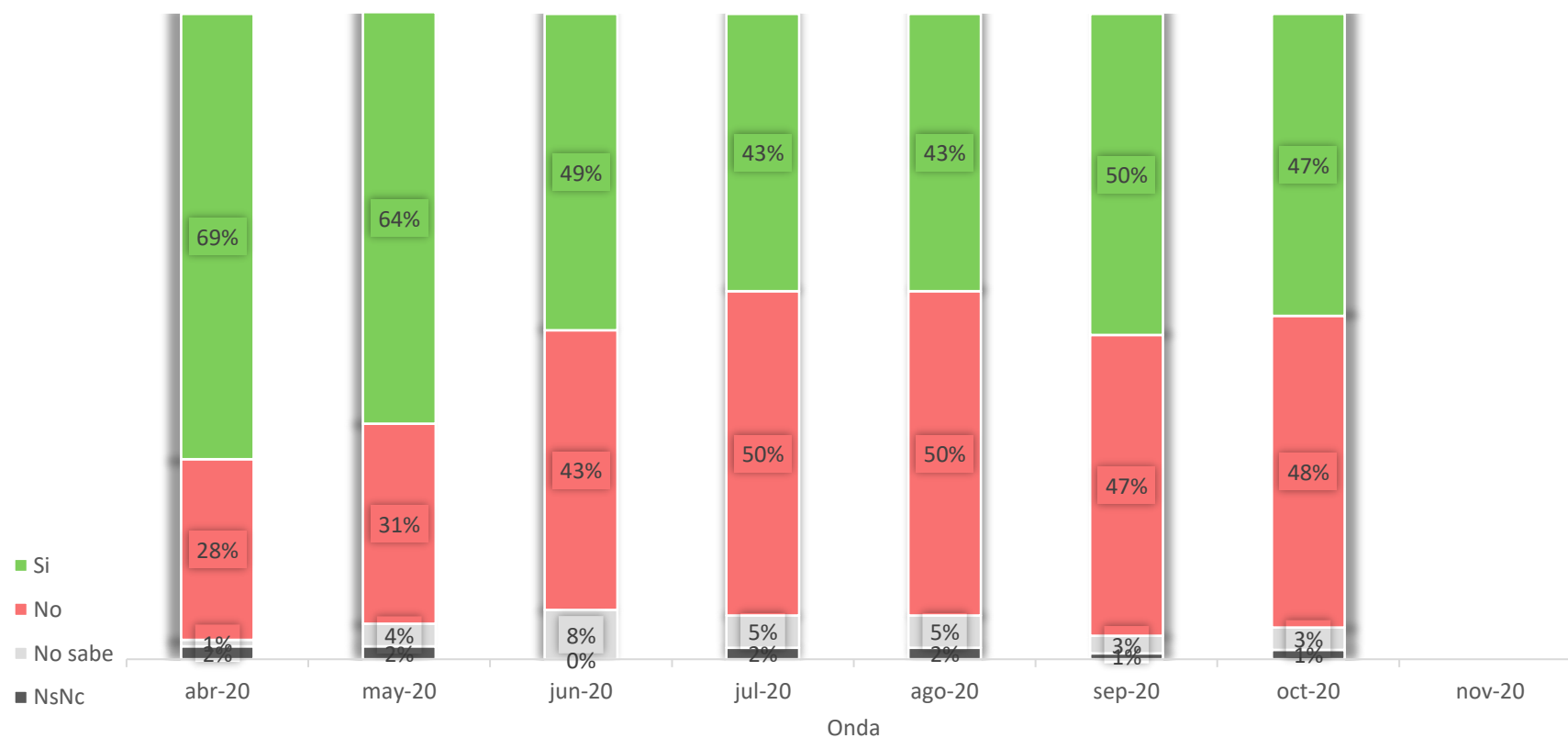
Personal suspendido

Serie de Tiempo



Inclusión en el Programa de ATP

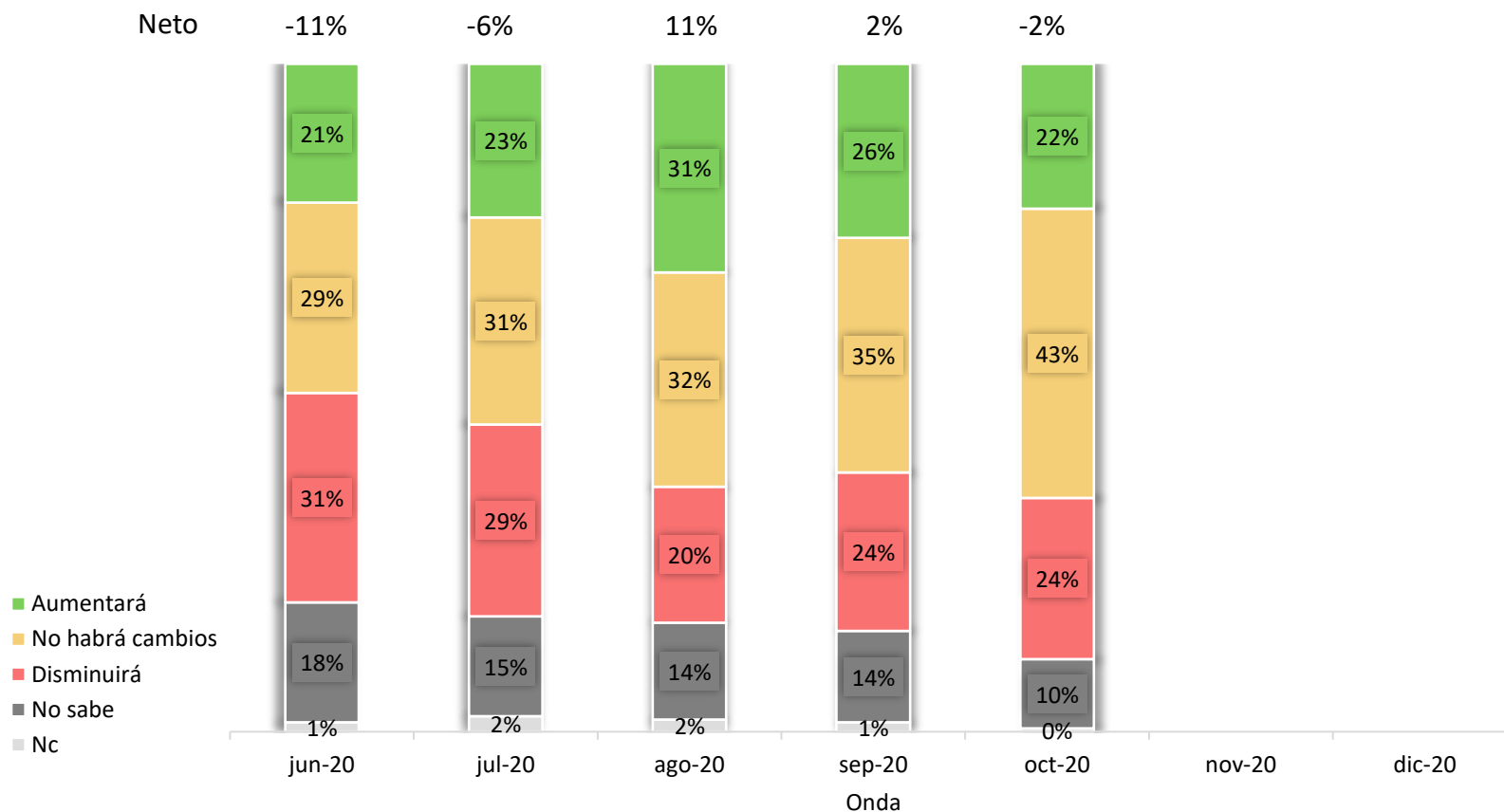
Serie de Tiempo – Mes de referencia



Expectativas actividad del sector de la construcción

Serie de Tiempo

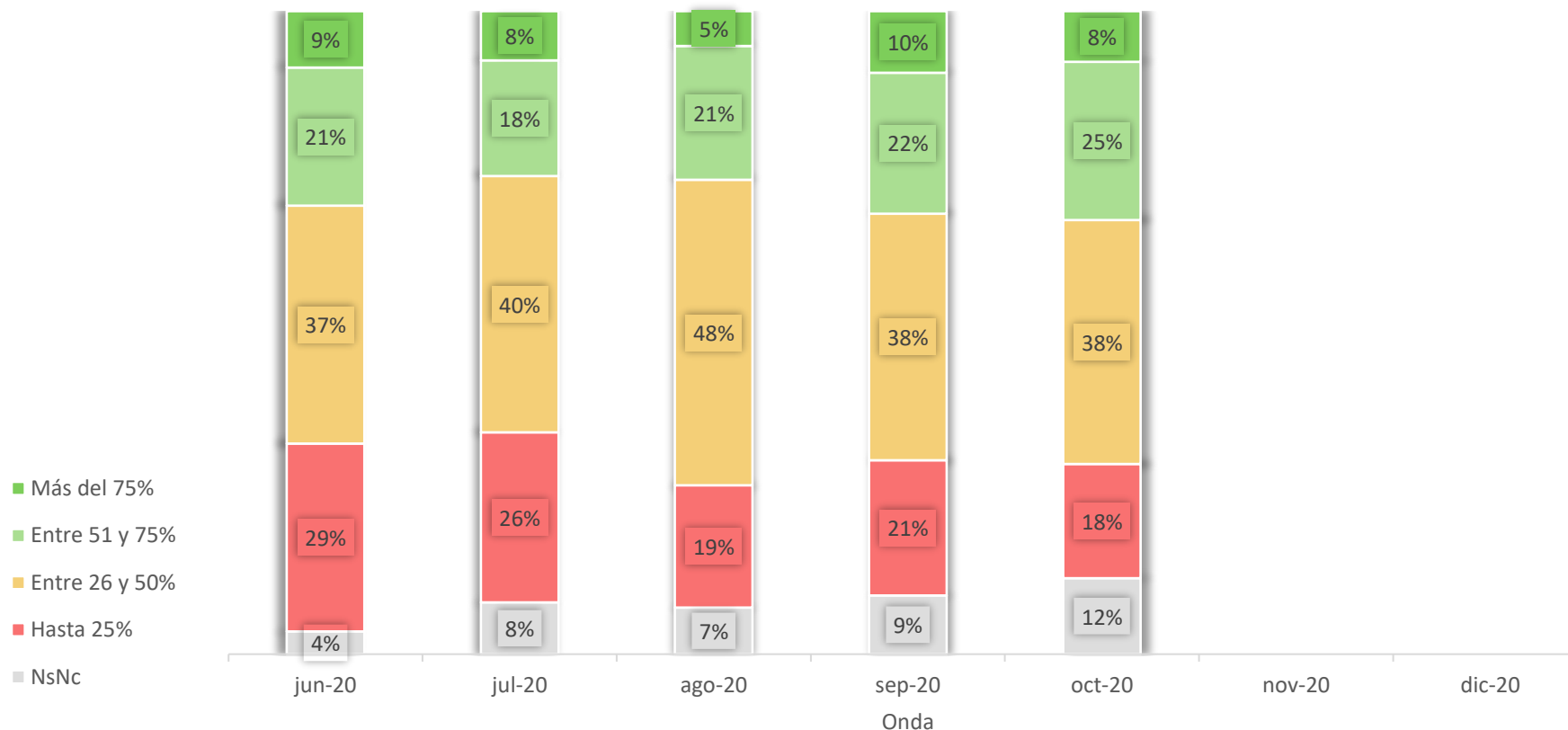
¿Cómo cree que evolucionará la actividad del sector en los próximos 3 meses?



Expectativas actividad del sector de la construcción

Serie de Tiempo

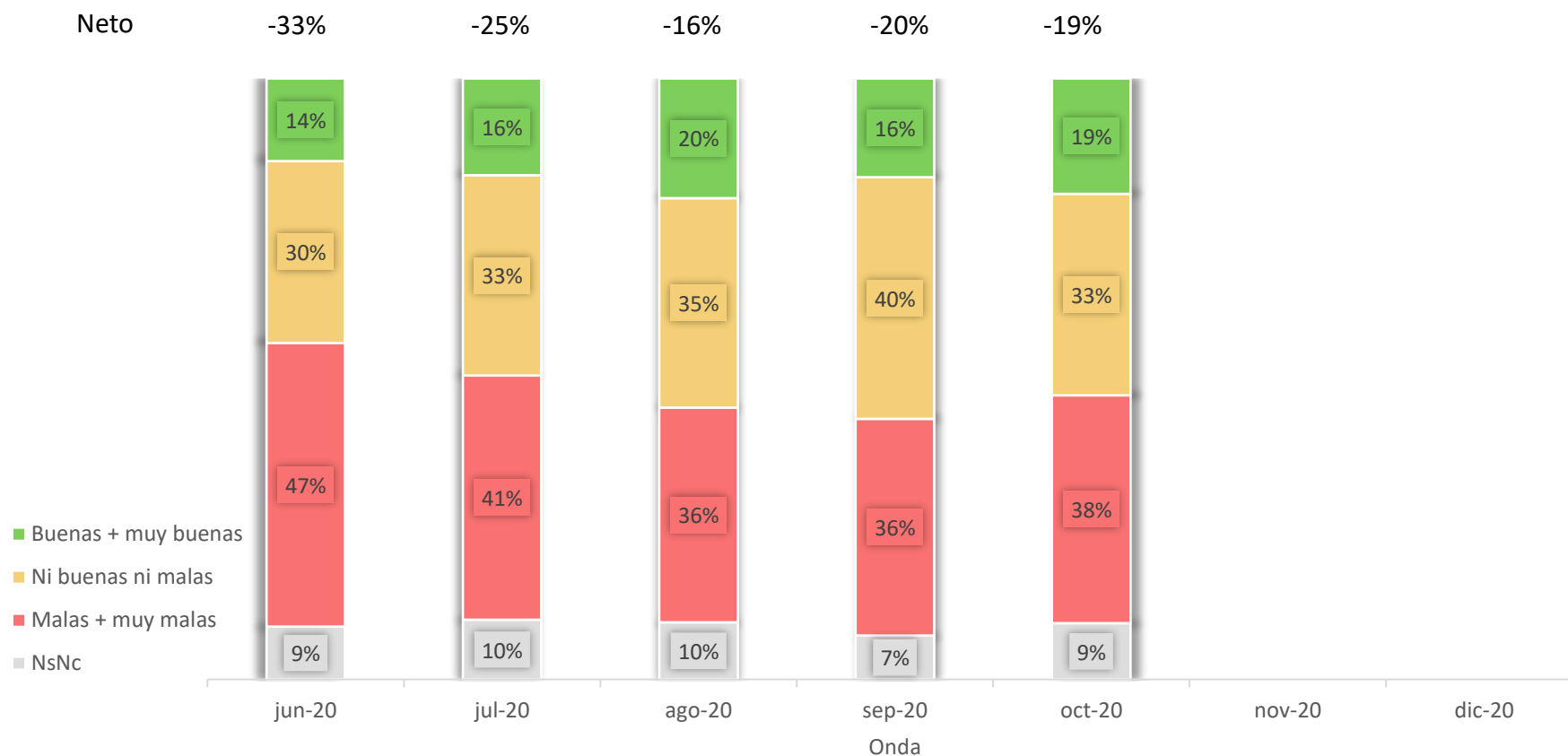
¿Qué porcentaje de facturación prevé alcanzar en los próximos 6 meses comparado con su presupuesto original antes de la pandemia?



Evaluación de medidas del Gobierno

Serie de Tiempo

¿Cómo evalúa las medidas tomadas por el gobierno Nacional para incentivar la actividad del sector de la construcción?



Nota Metodológica

La encuesta se realizó a una muestra de empresas del sector de la construcción tanto socias, como no socias de la Cámara Argentina de la Construcción.

Se obtuvieron un total de 220 accesos de los cuales 203 completaron la encuestas y se utilizaron para el análisis.

Bajo el supuesto de muestreo aleatorio simple el error de la estimación es de $\pm 6,93\%$, en un IC del 95%.

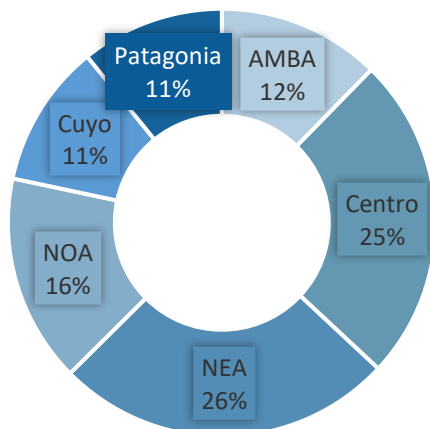
El trabajo de campo se llevó a cabo entre el 13 y 26 de Octubre de 2020.

El informe es confidencial y está prohibida su reproducción y/o distribución sin autorización escrita de la Cámara Argentina de la Construcción.

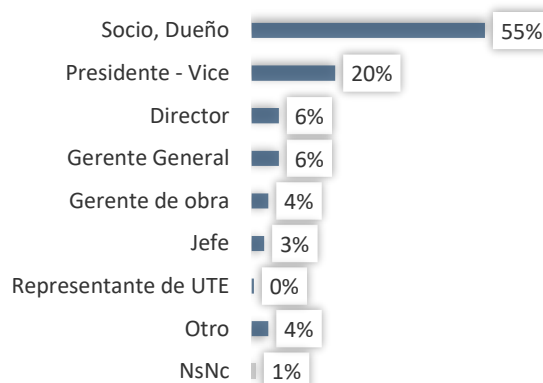
Características de las empresas

Base: Total empresas encuestadas

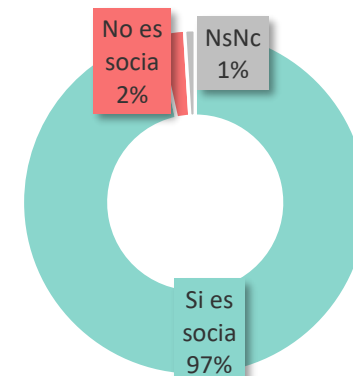
Sede de la empresa



Indique su rol en la empresa

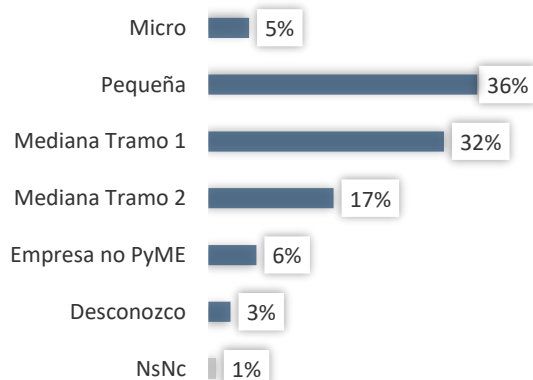


Cámara Argentina de la Construcción

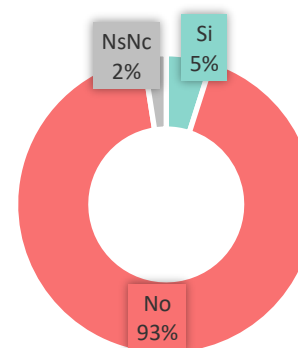


Tamaño de la empresa

Según clasificación PYMES de la Secretaría PYME, del Ministerio de Producción de la Nación



Representante de UTE





Marketing & Estadística

Para obtener más información contáctese con nosotros.

www.marketingyestadistica.com

Argentina Customer Service & Call Center (+54 11) 4214 3194

Celular (+54 9 11) 5180 0691

Macias 421 (1846) Adrogué, Buenos Aires

