



Marketing &  
Estadística



CÁMARA ARGENTINA  
DE LA CONSTRUCCIÓN

# Estudio de Opinión: Industria de la Construcción Tracking Mensual - Onda Marzo Cámara Argentina de la Construcción - PRENSA

Informe preparado por Marketing & Estadística

Abril 2021

# Introducción

El presente es un estudio de opinión que brinda un panorama de la actividad de la construcción desde la perspectiva de sus actores para indagar en el impacto de la pandemia y las medidas tomadas por el Estado en la Industria de la Construcción.

El informe es confidencial y está prohibida su reproducción y/o distribución sin autorización escrita de la Cámara Argentina de la Construcción.

# Síntesis

- De las obras con contrato vigente al 28 de febrero de 2021 el 78% están con desarrollo normal, el 8% con recepción provisoria, el 6% están demoradas y otro 6% están paralizadas. La proporción de obras con desarrollo normal se incrementó respecto de la onda anterior.
- En febrero de 2021 el 55% de las empresas presentaron presupuestos u ofertas de obras públicas y el 42% para obras privadas.
- El 18% tuvo adjudicada una obra privada y el 27% alguna obra pública, en este último hubo un incremento respecto del mes anterior.
- Sólo el 6% de las empresas tuvo en febrero de 2021 personal suspendido bajo convenio UOCRA, en el caso del personal bajo ley 20.744 solo el 4% de las empresas indicó que tuvo personal suspendido. Ambos son valores mas bajos que los del mes anterior.

# Síntesis

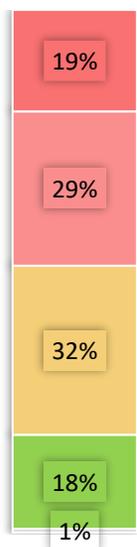
- En lo relativo a las expectativas del sector durante marzo a 3 meses vista, el 32% espera que la actividad aumente, el 36% que se mantenga igual y el 17% cree que la actividad disminuirá. Las expectativas de mejora cayeron respecto del mes anterior y se quebró la racha de 4 meses consecutivos de incremento.
- En relación a las medidas tomadas por el gobierno para incentivar la actividad de la construcción el 26% cree que son buenas o muy buenas, el 35% regulares y el 29% malas. La evaluación de las medidas tomadas ha disminuido levemente respecto del mes anterior.
- Respecto de los insumos básicos del sector el 91% de las empresas han tenido inconvenientes en febrero con el suministro de varillas de hierro, el 74% con ladrillos y el 72% con cemento.

# Principales Resultados Coyuntura

# Impacto del Covid-19 en la Industria

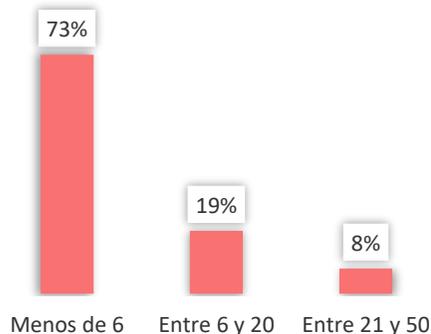
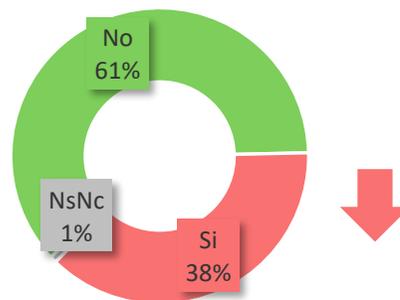
Total muestra

¿Cuán significativo fue el impacto del Covid-19 en la productividad de obras?

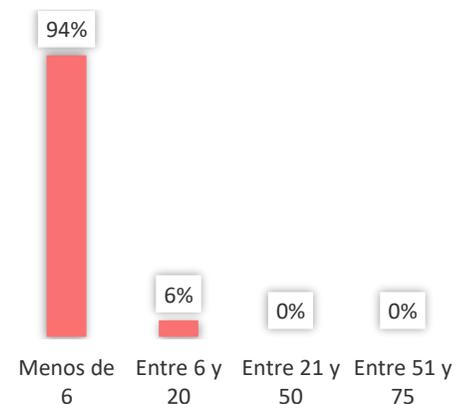
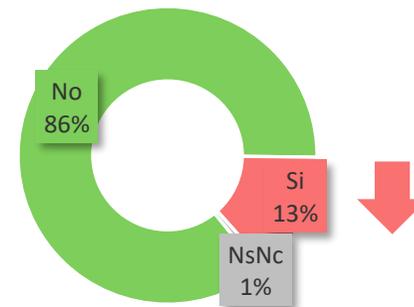


- Muy significativo
- Algo significativo
- Poco significativo
- No impactó en la productividad Febrero 2021
- No sabe

Empresas con Personal ley 22.250 Positivo COVID/ Febrero 2021



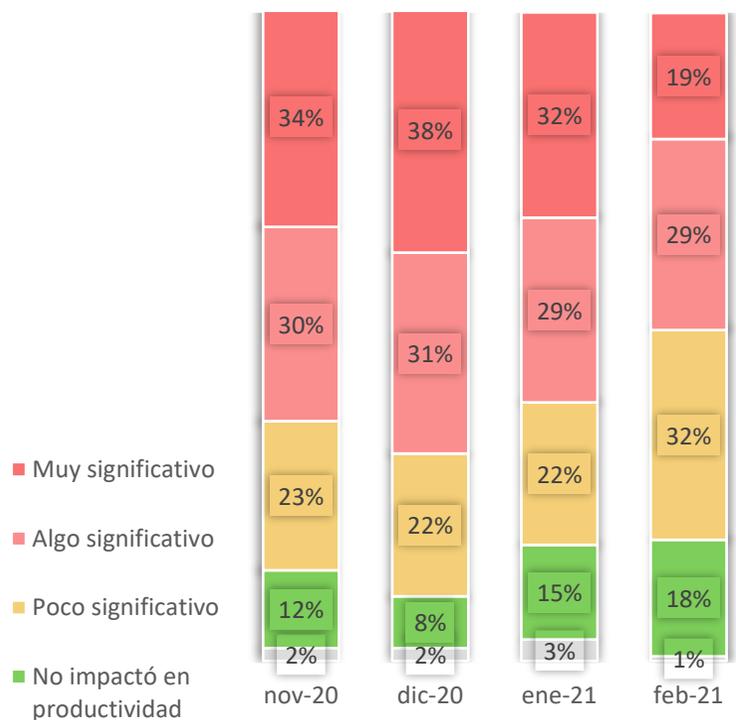
Empresas con Personal ley 20.744 Positivo COVID/ Febrero 2021



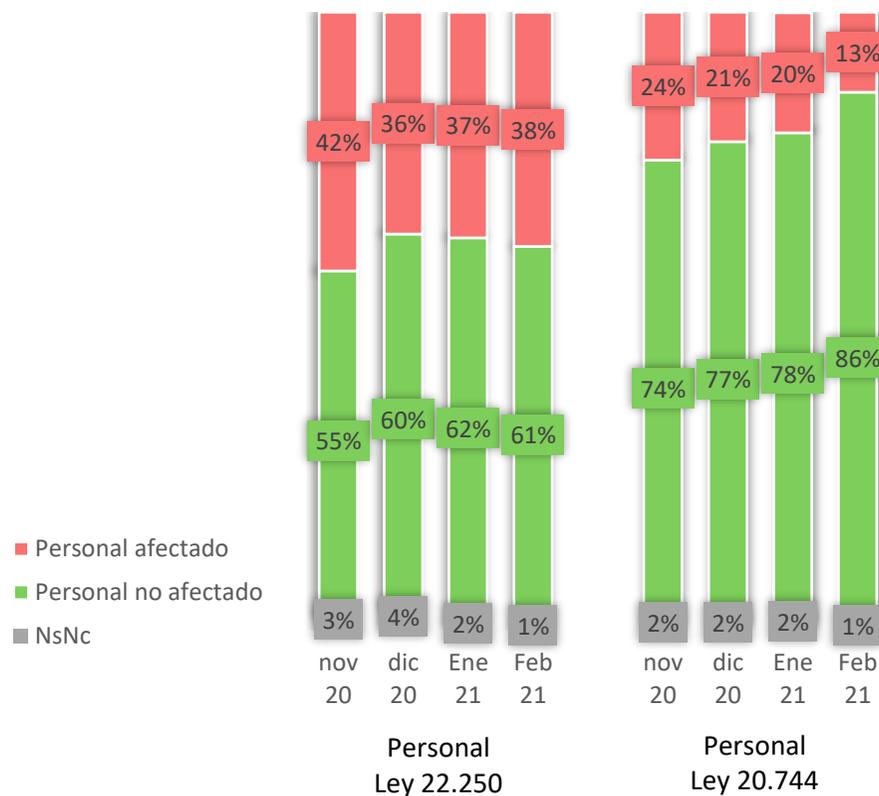
# Impacto del Covid-19 en la Industria en Febrero 2021

Serie de tiempo

## Impacto en la productividad de obra

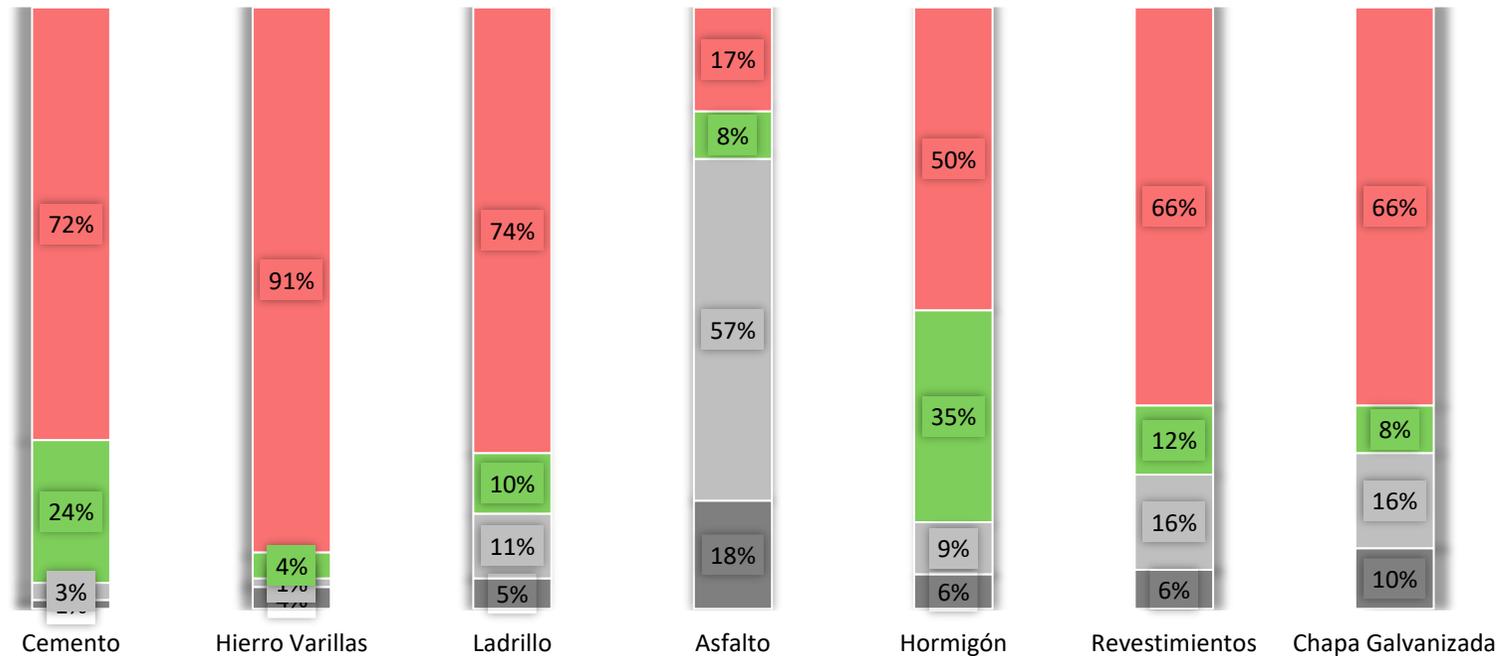


## Personal afectado por el Covid-19



# Inconveniente con el suministro de insumos durante Febrero 2021

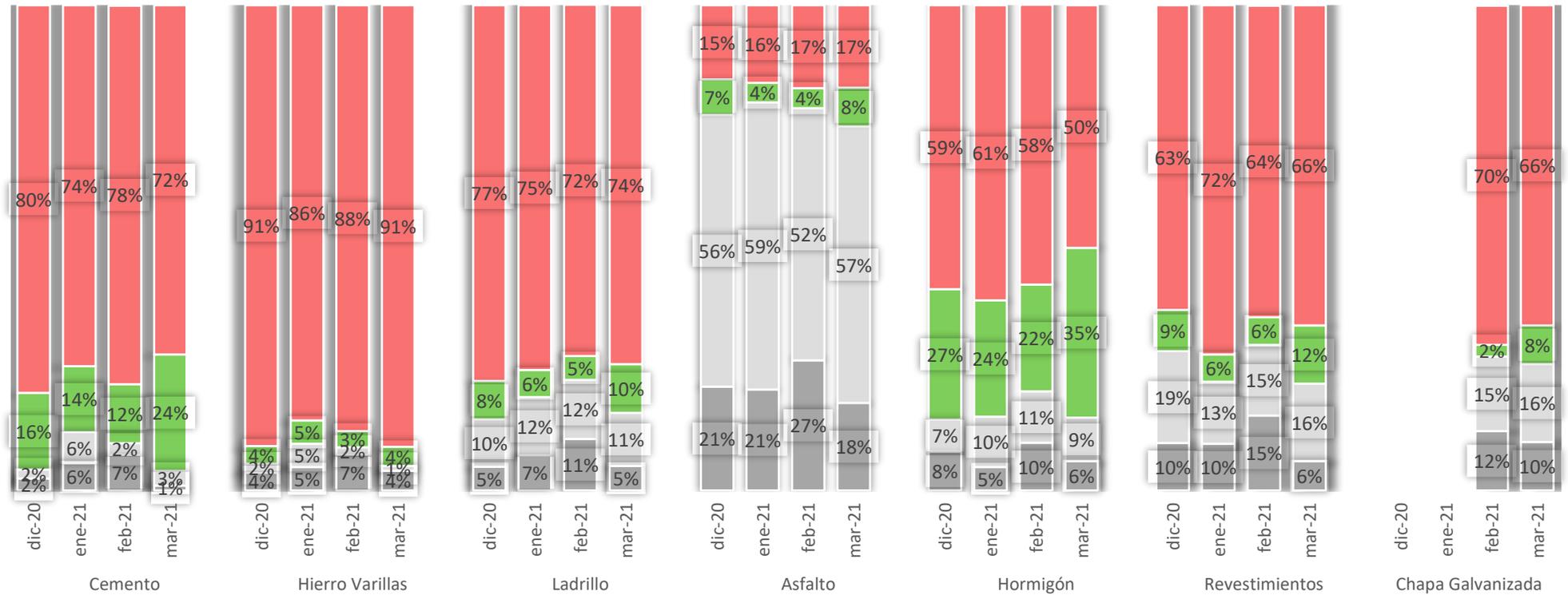
Total muestra



- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

# Inconveniente con el suministro de insumos

Serie de Tiempo



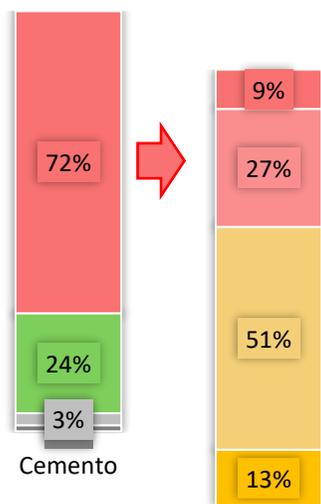
- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

# Inconveniente con el suministro de insumos durante Enero 2021

Total muestra

## Cemento

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



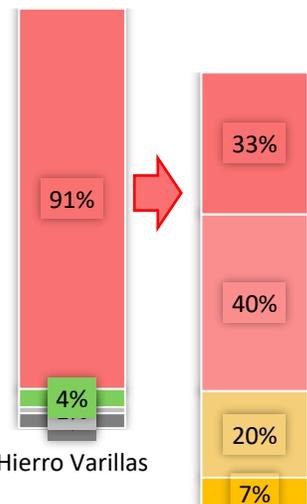
Cemento (72%)

- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

## Hierro - Varillas

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Hierro Varillas

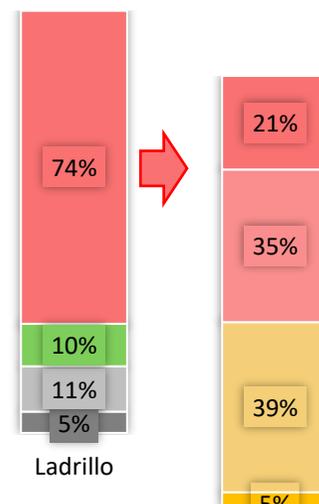
Hierro Varillas (91%)

- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

## Ladrillos

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Ladrillo

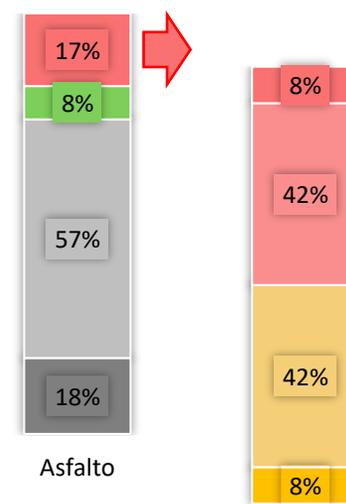
Ladrillo (74%)

- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

## Asfalto

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Asfalto

Asfalto (17%)

- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

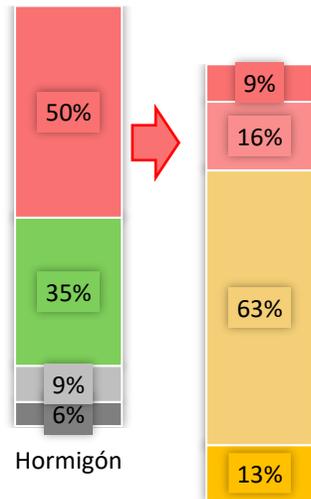
- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

# Inconveniente con el suministro de insumos durante Enero 2021

Total muestra

## Hormigón

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?

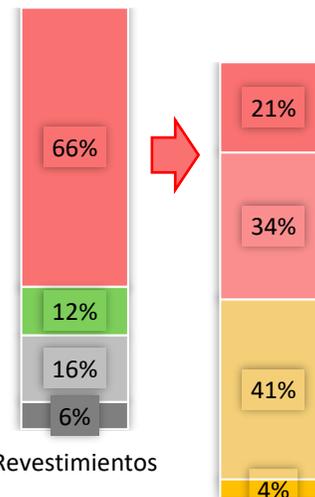


- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

## Revestimientos

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?

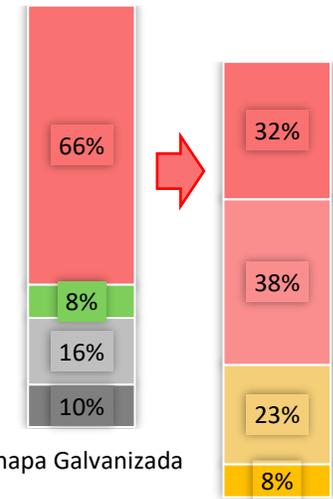


- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

## Chapa galvanizada

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

# Principales Resultados Tracking

# Características de las empresas

## Obras de los meses de diciembre 2020, enero y febrero 2021

Base: Total empresas encuestadas

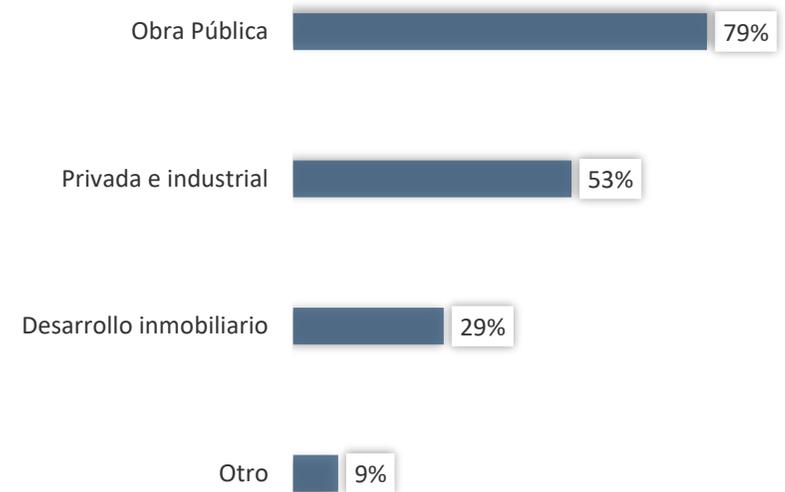
### Tipos de obras que han ejecutado en los meses de diciembre, enero y febrero

Múltiple-



### Tipo de obra que facturaron en los meses de diciembre, enero y febrero

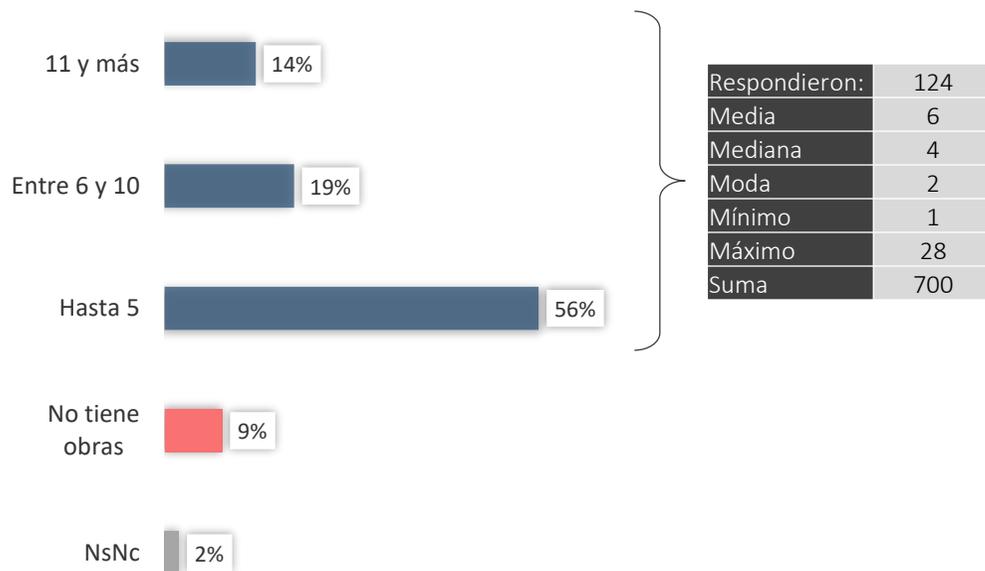
- Múltiple-



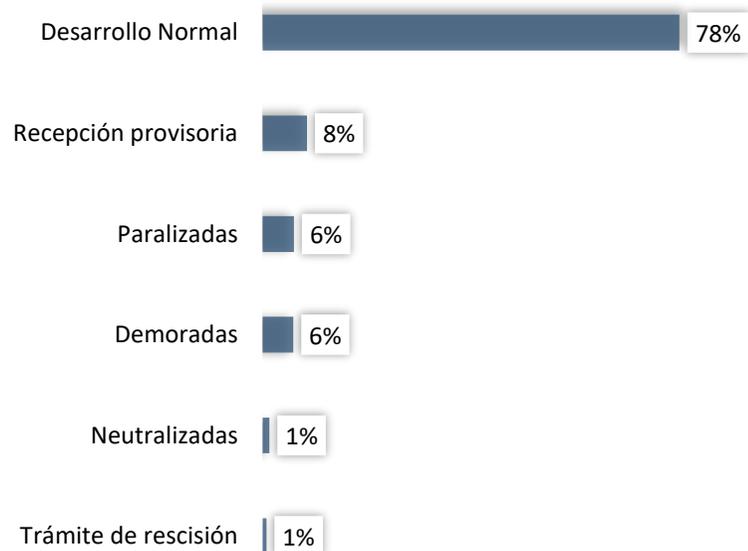
# Características de las empresas Obras al 28/02/2021

Base: Total empresas

Indique la cantidad total de obras con contrato vigente al 28/02/2021  
-Ajustadas-



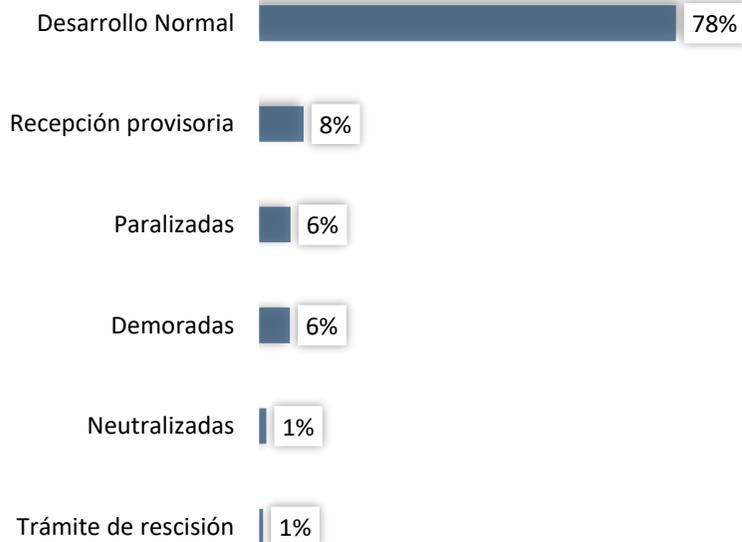
Del total de obras con contrato vigente al 28/02/2021 especifique la cantidad de obras en:  
-Simple por obras-



# Características de las empresas Obras al 28/02/2021

Base: Total empresas

Del total de obras con contrato vigente al 28/02/2021  
especifique la cantidad de obras en:  
-Simple por obras-

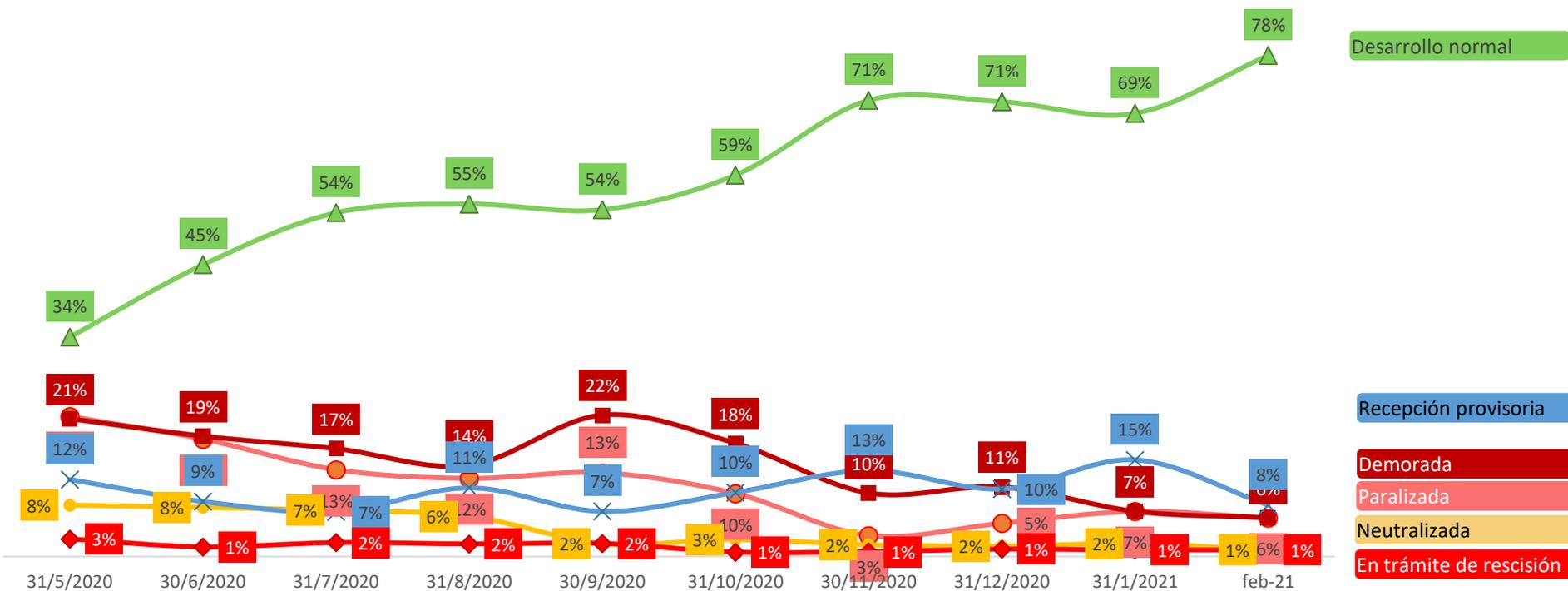


Sede de la Empresa	Obras en desarrollo normal	Obras demoradas	Obras paralizadas	Obras neutralizadas	Obras con recepción provisoria	Obras en trámite de rescisión
AMBA	78%	2%	8%	2%	8%	1%
Centro	87%	5%	4%	1%	2%	1%
NEA	84%	6%	2%	1%	8%	1%
NOA	66%	7%	8%	3%	14%	2%
Cuyo	78%	3%	11%	0%	8%	0%
Patagonia	51%	13%	13%	1%	23%	0%
Total	78%	6%	6%	1%	8%	1%

# Características de las empresas

## Estado de las obras con contrato vigente – Simple por obras

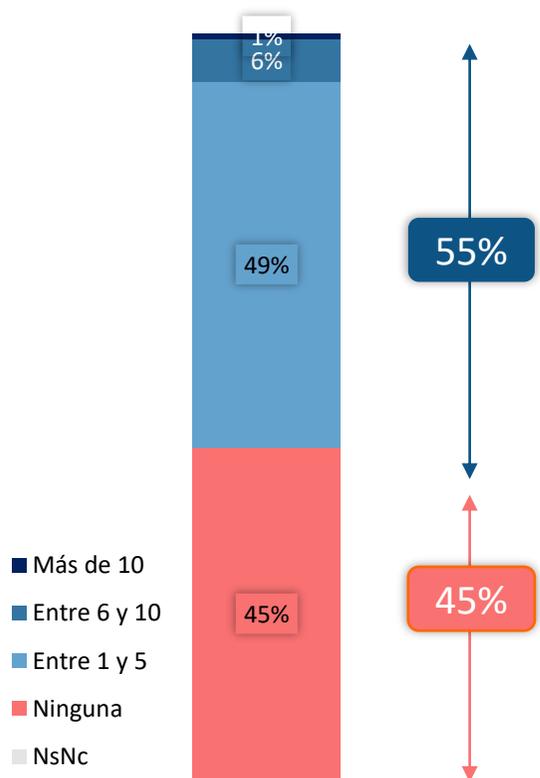
Serie de Tiempo – Mes de referencia



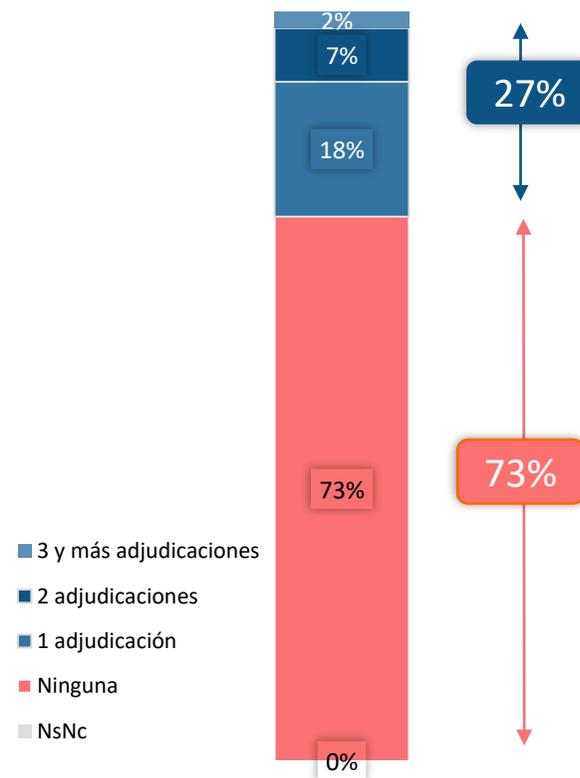
# Presupuestos, ofertas y adjudicaciones Febrero 2021

Base: Total empresas

## Presupuestos u ofertas presentados en Febrero 2021 Obra Pública



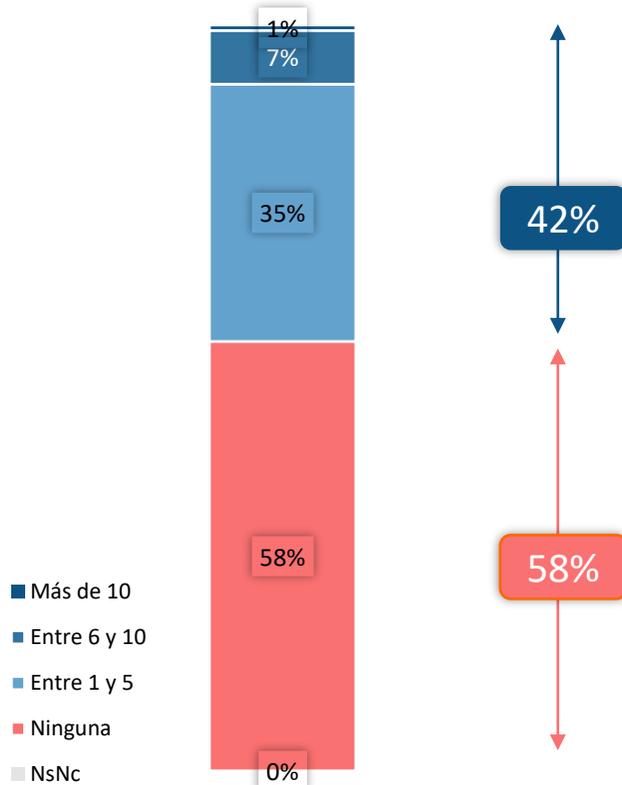
## Adjudicaciones recibidas en Febrero 2021 Obra Pública



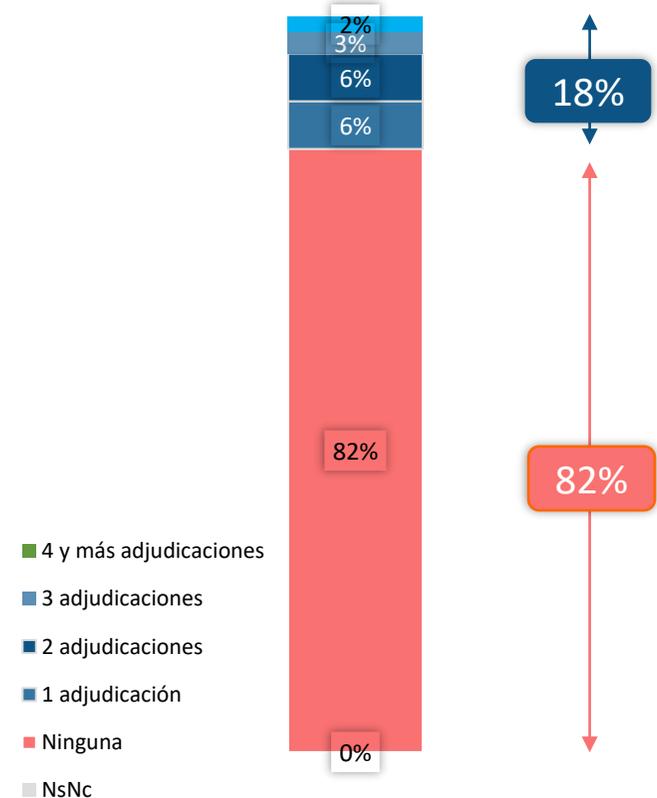
# Presupuestos, ofertas y adjudicaciones Febrero 2021

Base: Total empresas

## Presupuestos u ofertas presentados en Febrero 2021 Obra Privada

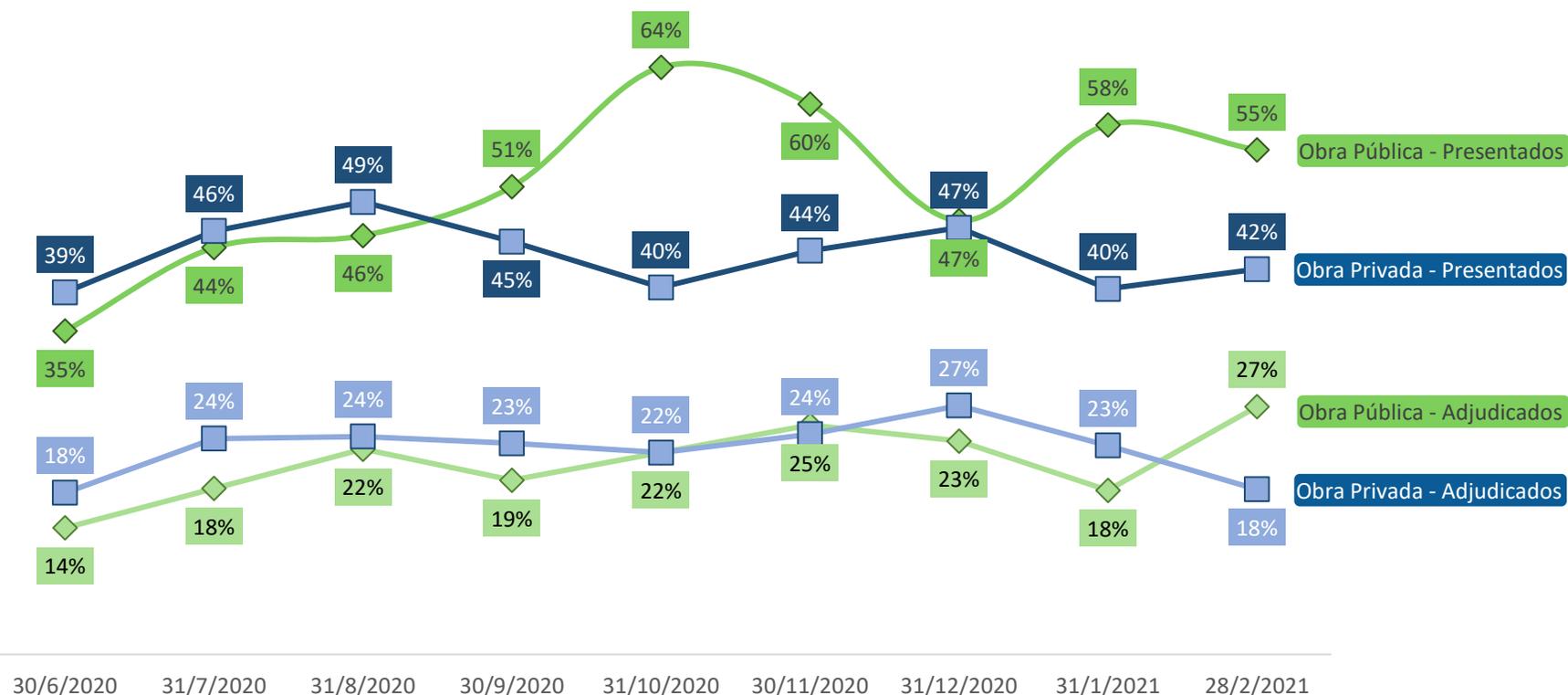


## Adjudicaciones recibidas en Febrero 2021 Obra Privada



# Presupuestos, ofertas presentadas y adjudicaciones recibidas - % Si

Serie de Tiempo – Mes de referencia

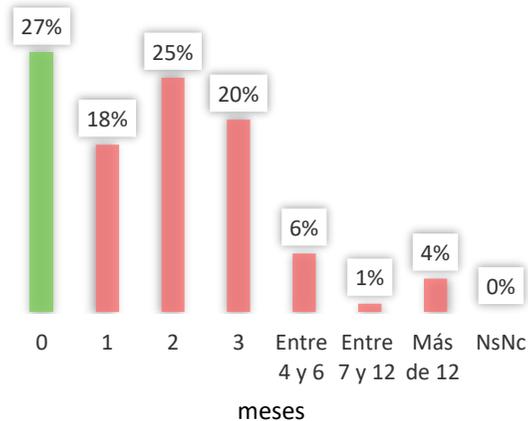


# Obra Pública

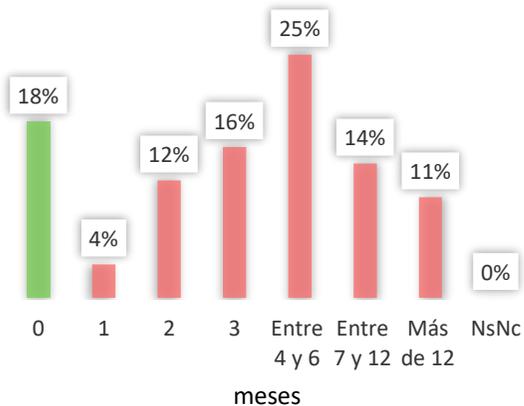
Respecto de las Obras Públicas que indicó que tiene indique los meses de mora promedio, posteriores al plazo de pago contractual, transcurridos hasta el pago de:

Base: 114 Empresas que realizan Obra Pública y respondieron

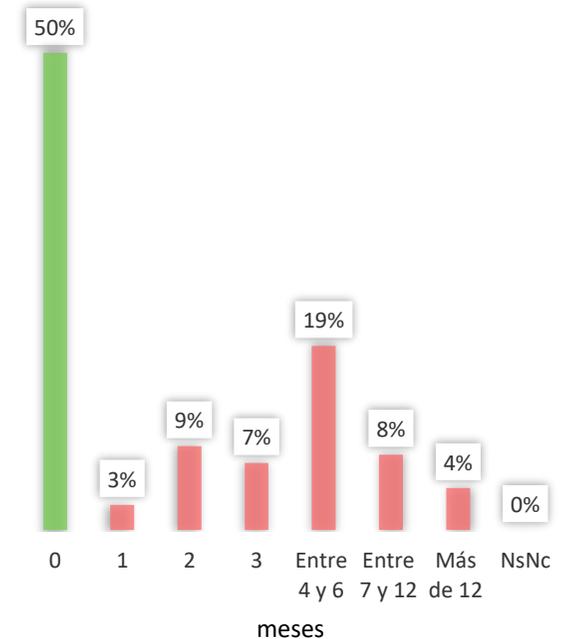
### Certificados básicos de obra



### Redeterminaciones



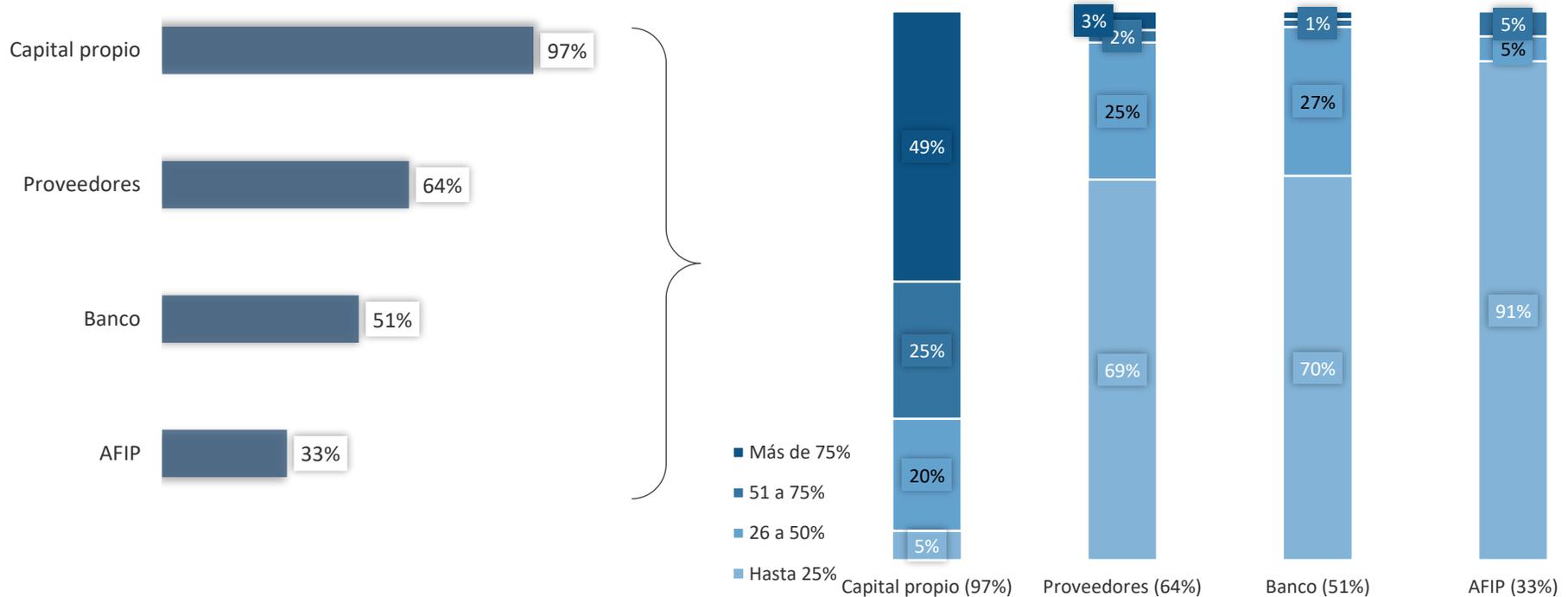
### Modificaciones de Obra



# Fuentes de Fondo

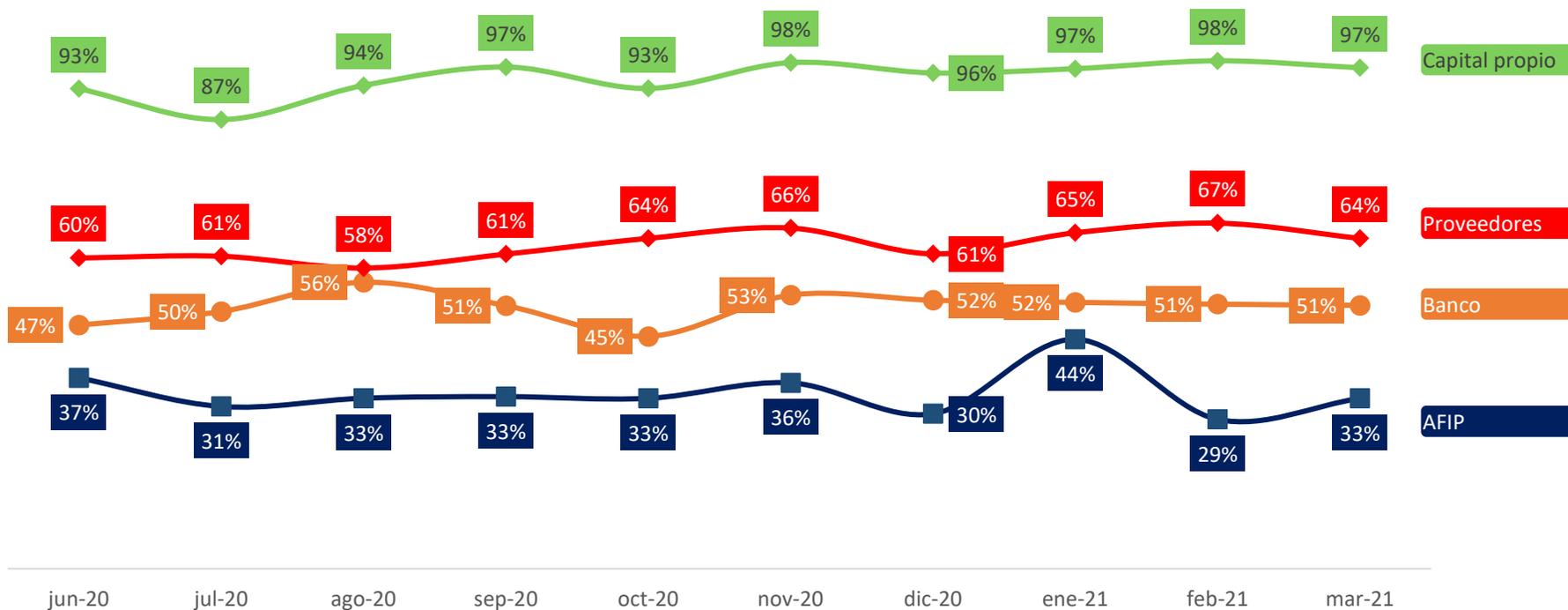
Base: Total muestra

Indique las fuentes de fondeo de la empresa para los meses diciembre 2020, enero y febrero 2021



# Fuentes de Fondo

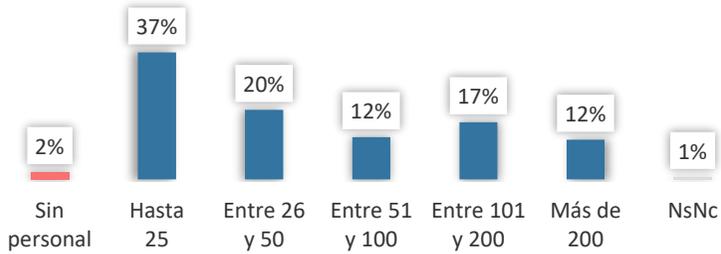
Serie de Tiempo



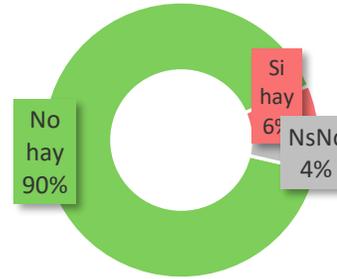
Nota: Por razones de comparabilidad no se incluye la categoría ATP medida a partir del mes de julio 2020

# Personal bajo Ley 22.250 (UOCRA) Febrero 2021

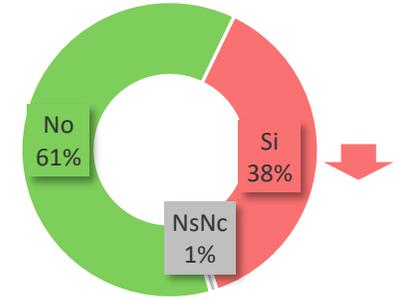
## Total personal al 28/02/2021



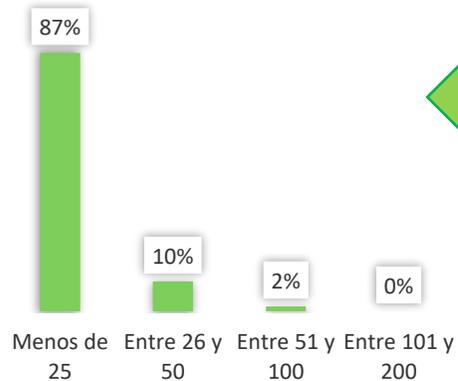
## Personal suspendido al 28/02/2021



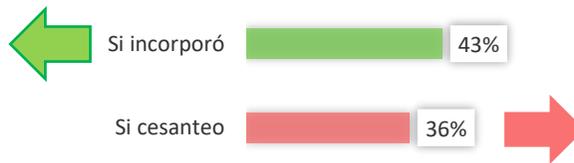
## Personal Positivo COVID en 02/21



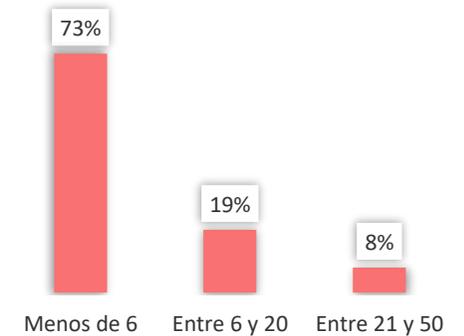
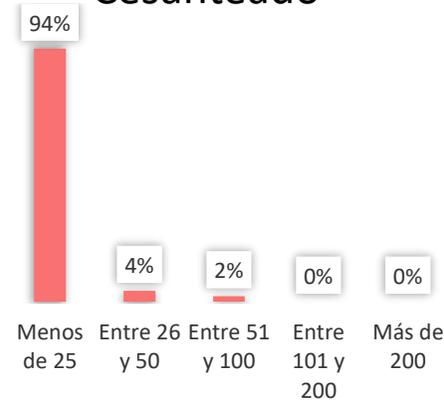
## Incorporado



## Personal incorporado y cesanteado en 02/21

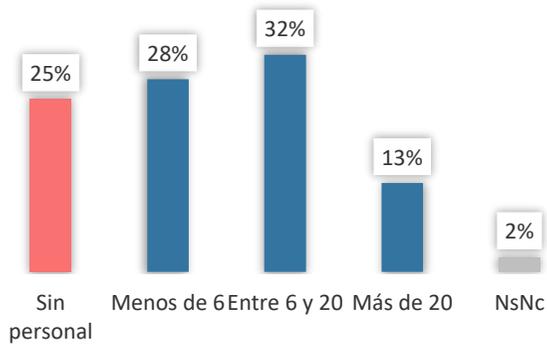


## Cesanteado



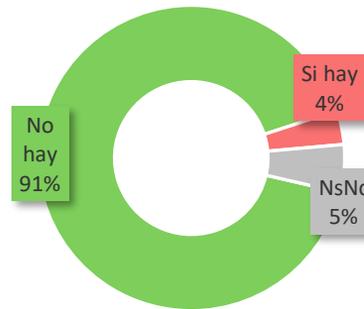
# Personal bajo Ley 20.744 (Profesionales, UECARA) Febrero 2021

## Total personal al 28/02/2021

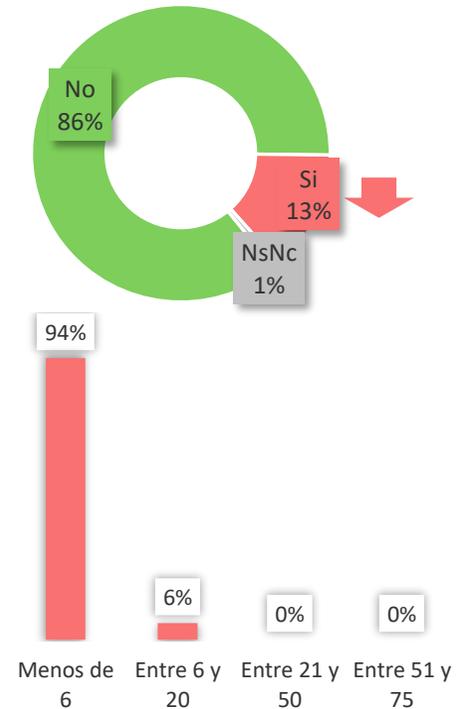


## Personal suspendido al 28/02/2021

Base: empresas que respondieron



## Personal Positivo COVID en 02/21

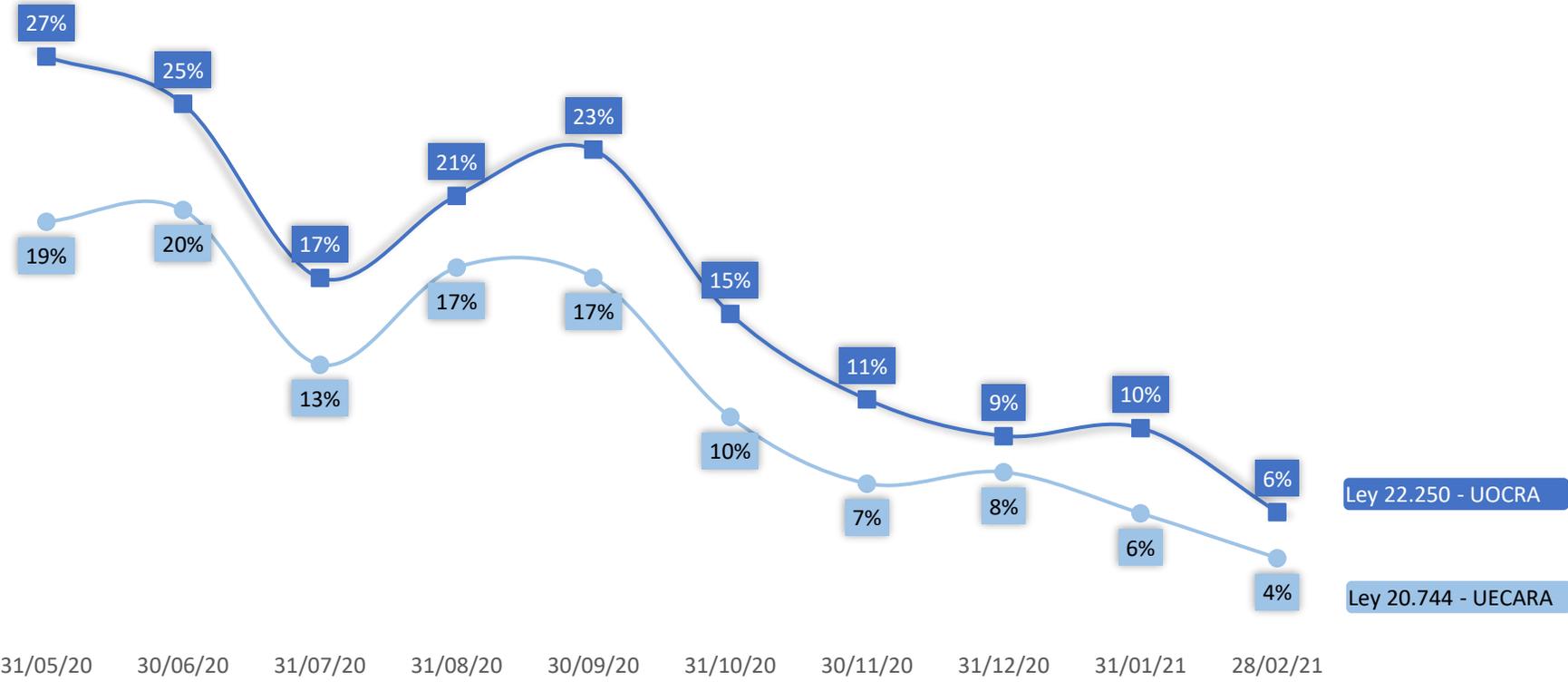


## Personal incorporado y personal cesanteado en Febrero 2021



# Personal suspendido

Serie de Tiempo

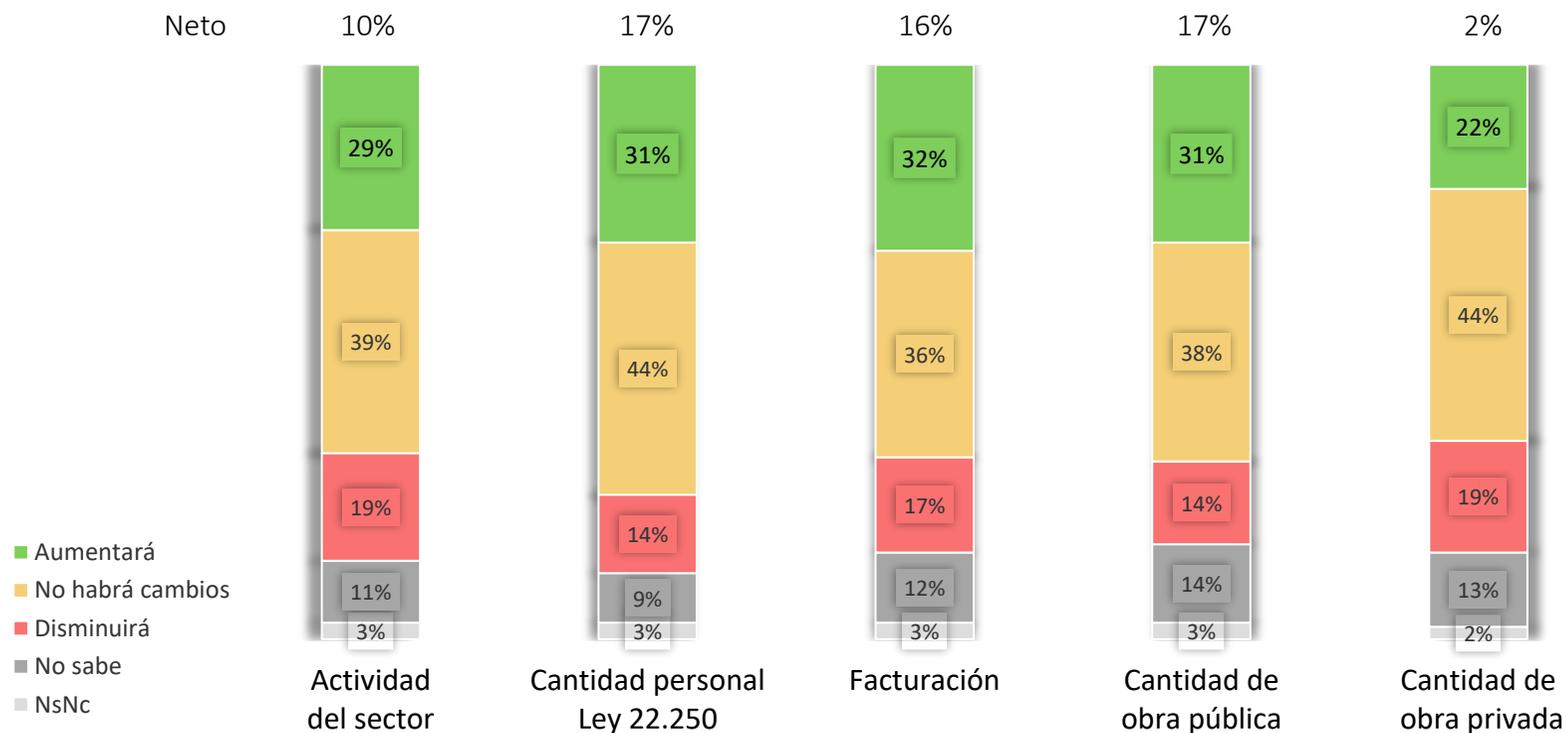


■ Personal suspendido Ley 22.250 - UOCRA

● Personal suspendido Ley 20.744 - UECARA

# Expectativas actividad del sector de la construcción a 3 meses

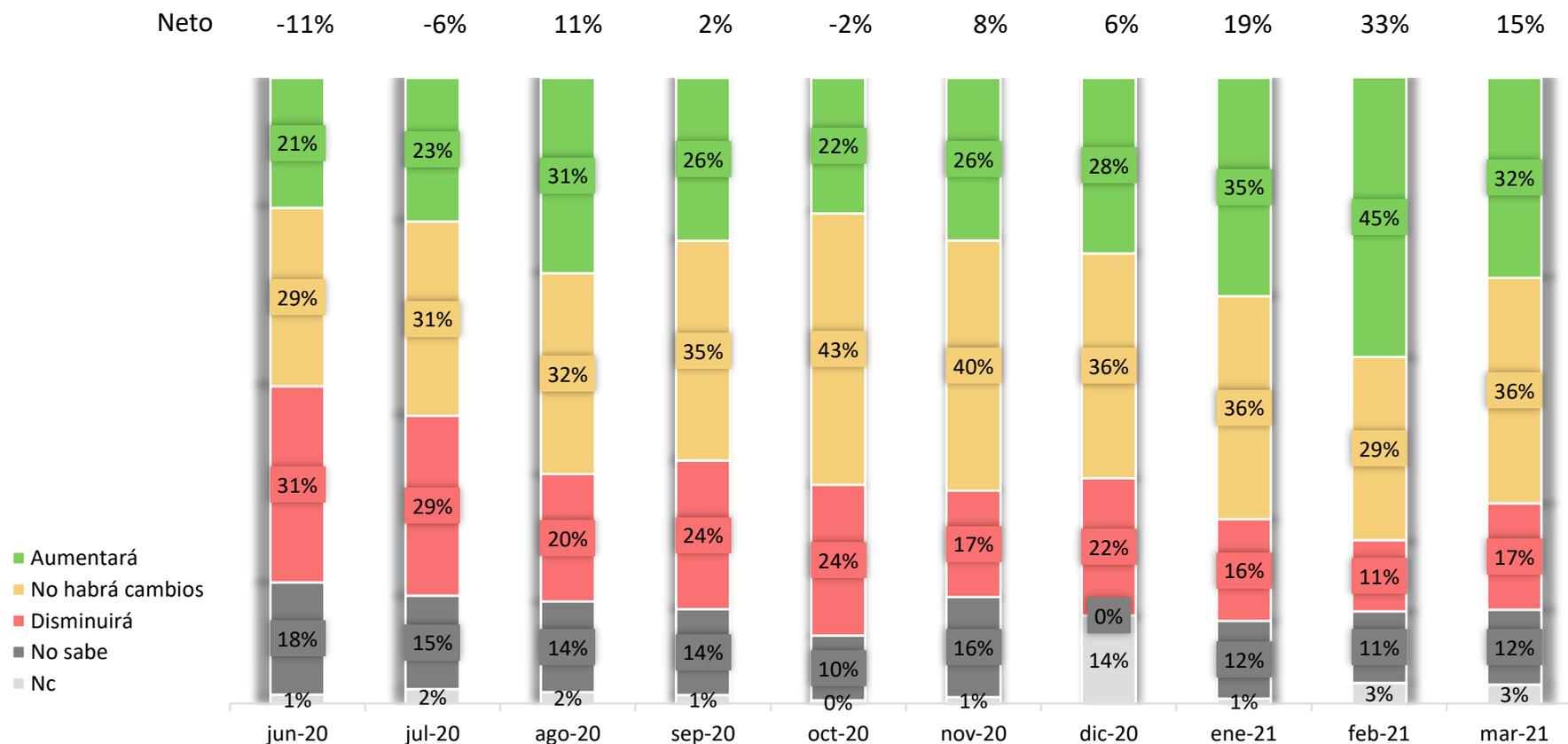
Base: Total muestra



# Expectativas actividad del sector de la construcción

Serie de Tiempo

## ¿Cómo cree que evolucionará la actividad del sector en los próximos 3 meses?



# Evaluación de medidas del Gobierno

Serie de Tiempo

¿Cómo evalúa las medidas tomadas por el gobierno Nacional para incentivar la actividad del sector de la construcción?



# Nota Metodológica

La encuesta se realizó a una muestra de empresas del sector de la construcción tanto socias, como no socias de la Cámara Argentina de la Construcción.

Se obtuvieron un total de 143 accesos de los cuales 139 completaron la encuestas y se utilizaron para el análisis.

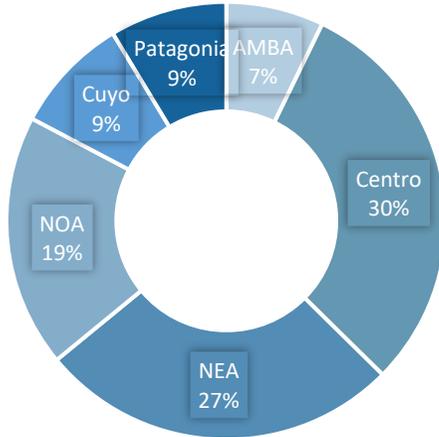
El trabajo de campo se llevó a cabo entre el 15 y 31 de marzo de 2021.

El informe es confidencial y está prohibida su reproducción y/o distribución sin autorización escrita de la Cámara Argentina de la Construcción.

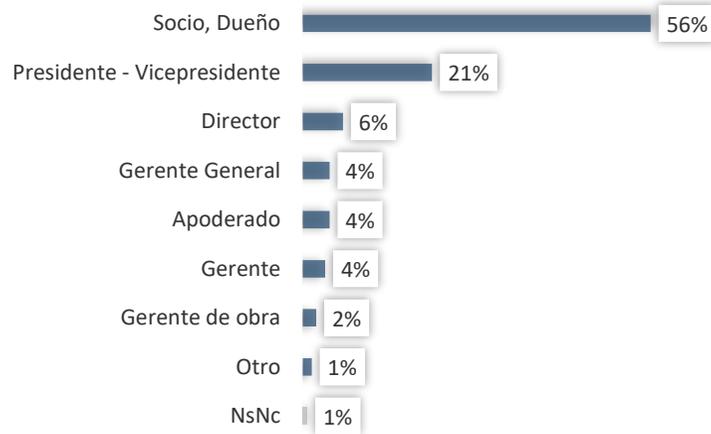
# Características de las empresas

Base: Total empresas encuestadas

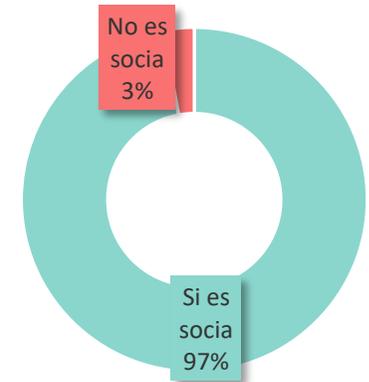
## Sede de la empresa



## Indique su rol en la empresa

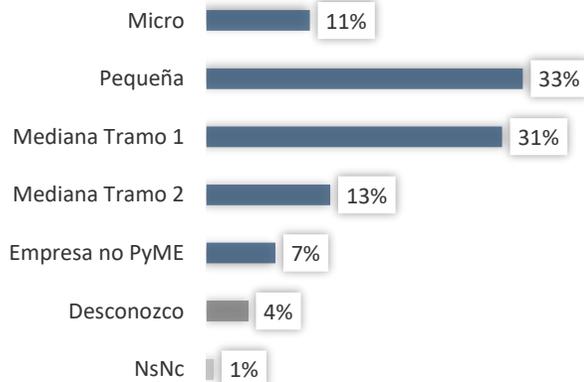


## Cámara Argentina de la Construcción

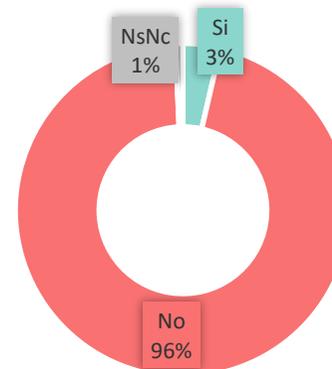


## Tamaño de la empresa

Según clasificación PYMES de la Secretaría PYME, del Ministerio de Producción de la Nación



## Representante de UTE





# Marketing & Estadística

Para obtener más información contáctese con nosotros.

[www.marketingyestadistica.com](http://www.marketingyestadistica.com)

Argentina Customer Service & Call Center (+54 11) 4214 3194

Celular (+54 9 11) 5180 0691

Macias 421 (1846) Adrogué, Buenos Aires

