



Marketing &
Estadística



CÁMARA ARGENTINA
DE LA CONSTRUCCIÓN

Estudio de Opinión: Industria de la Construcción Tracking Mensual - Onda Diciembre Cámara Argentina de la Construcción - PRENSA

Informe preparado por Marketing & Estadística

Enero 2021

Introducción

El presente es un estudio de opinión que brinda un panorama de la actividad de la construcción desde la perspectiva de sus actores para indagar en el impacto de la pandemia y las medidas tomadas por el Estado en la Industria de la Construcción.

El informe es confidencial y está prohibida su reproducción y/o distribución sin autorización escrita de la Cámara Argentina de la Construcción.

Síntesis

- De las obras con contrato vigente al 30 de noviembre de 2020 el 71% están con desarrollo normal, el 10% están demoradas y solo el 3% están paralizadas. La proporción de obras con desarrollo normal se mantiene se incremento significativamente. En el caso de empresas del AMBA indican que ya el 63% de las obras están en desarrollo normal.
- En noviembre de 2020 el 60% de las empresas presentaron presupuestos u ofertas de obras públicas y el 44% para obras privadas.
- El 74% de la empresas constructoras consultadas no tuvieron ninguna adjudicación de obra pública en el mes de noviembre de 2020. Respecto de obras privadas el 75% no tuvo adjudicaciones en noviembre.
- Solo el 11% de las empresas tiene personal suspendido bajo convenio UOCRA.

Síntesis

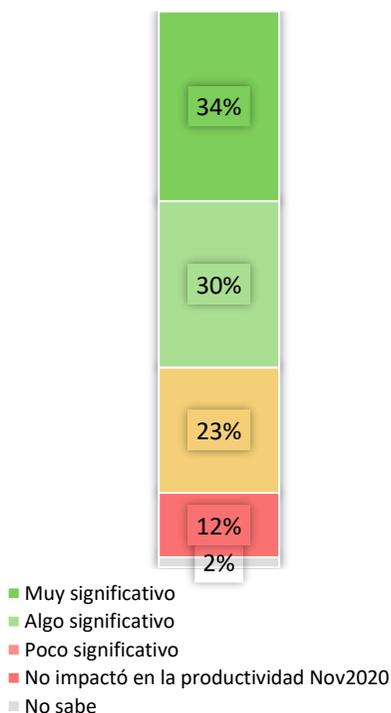
- En el caso del personal bajo ley 20.744, solo el 7% de las empresas tiene personal suspendido.
- En noviembre de 2020 el 13% de las empresas fueron incluidas en el programa ATP.
- En lo relativo a las expectativas del sector a 3 meses vista, el 28% espera que la actividad aumente, el 36% que se mantendrá igual y el 22% cree que la actividad disminuirá. Las expectativas de mejora son semejantes a las del mes de octubre.
- Respecto de la facturación esperada para los próximos 6 meses, sobre la base de lo presupuestado, el 78% de los consultados indica que la misma será un 75% o menos de lo esperado.
- En relación a las medidas tomadas por el gobierno para incentivar la actividad de la construcción el 24% cree que son buenas o muy buenas, el 32% regulares y el 35% malas. La evaluación de las medidas tomadas no se han modificado de manera significativa el último mes.

Principales Resultados Coyuntura

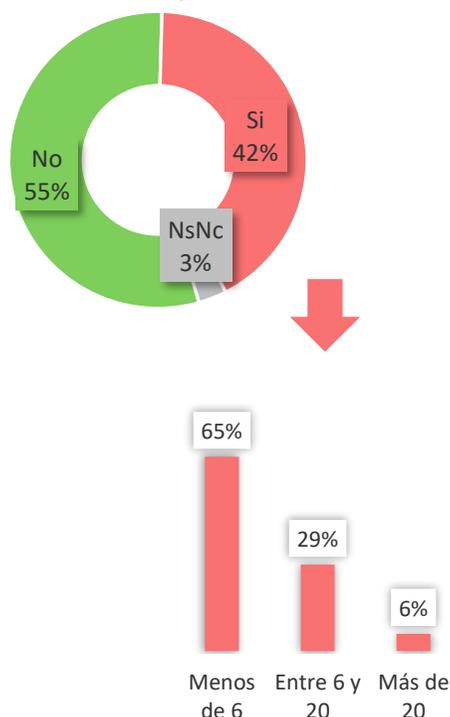
Impacto del Covid-19 en la Industria

Total muestra

¿Cuán significativo fue el impacto del Covid-19 en la productividad de obras?



Empresas con Personal ley
22.250
Positivo COVID/ Noviembre

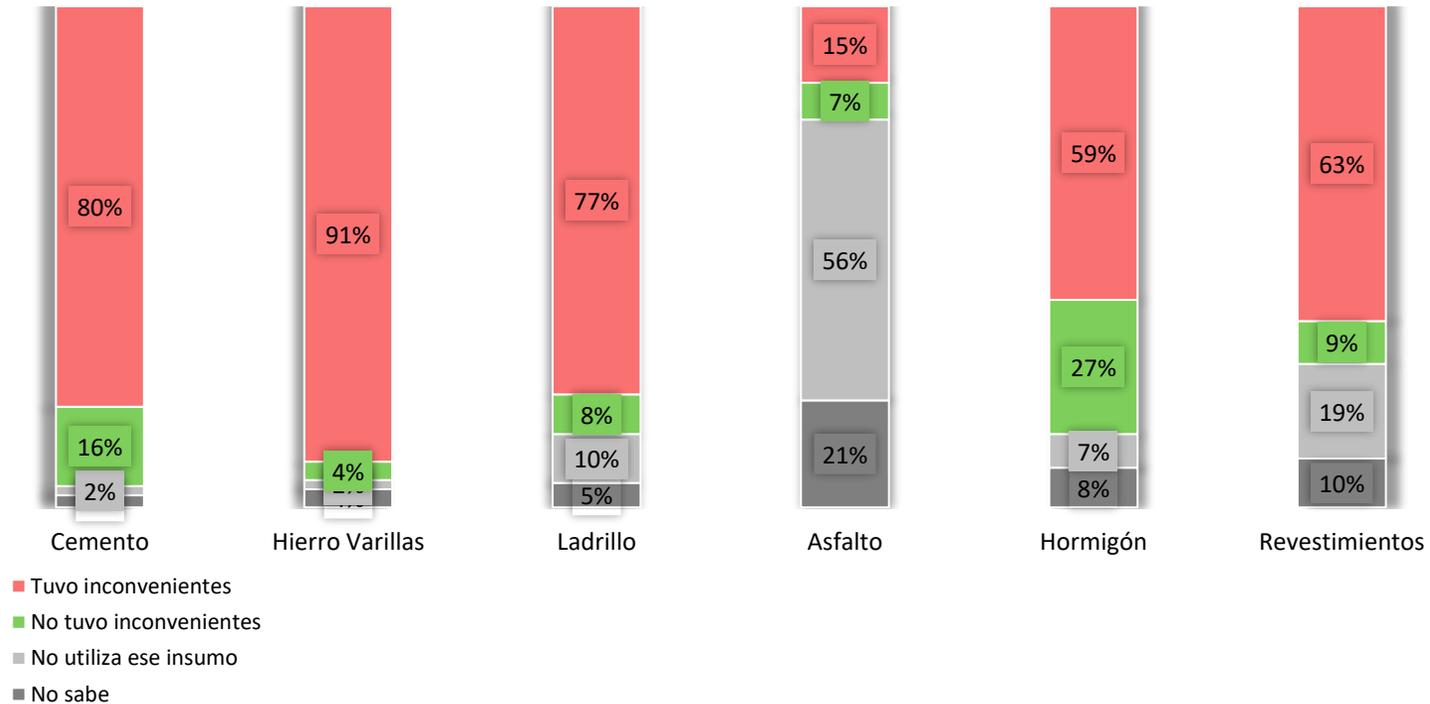


Empresas con Personal ley
20.744
Positivo COVID/ Noviembre



Inconveniente con el suministro de insumos durante noviembre 2020

Total muestra

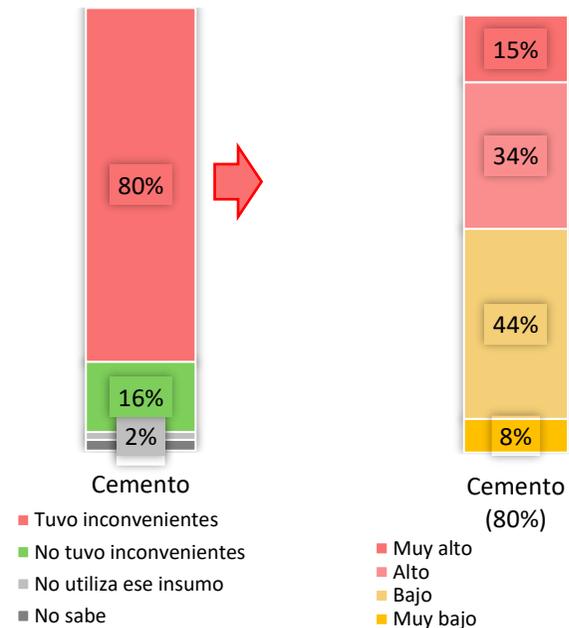


Inconveniente con el suministro de insumos durante noviembre 2020

Total muestra

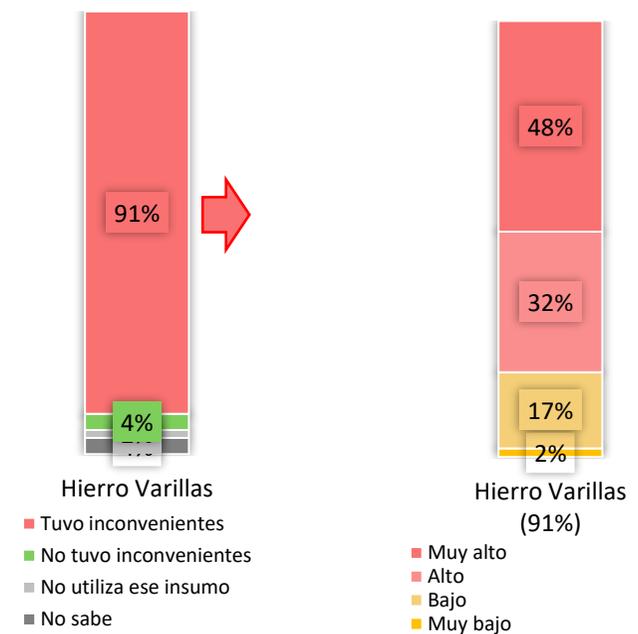
Cemento

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Hierro - Varillas

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?

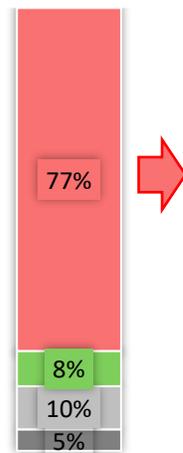


Inconveniente con el suministro de insumos durante noviembre 2020

Total muestra

Ladrillos

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Ladrillo

- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe

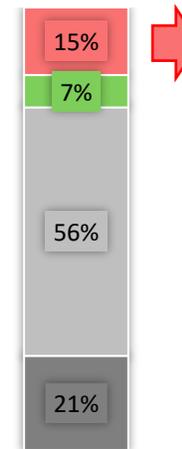


Ladrillo (77%)

- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

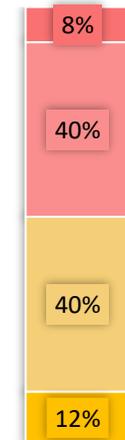
Asfalto

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Asfalto

- Tuvo inconvenientes
- No tuvo inconvenientes
- No utiliza ese insumo
- No sabe



Asfalto (15%)

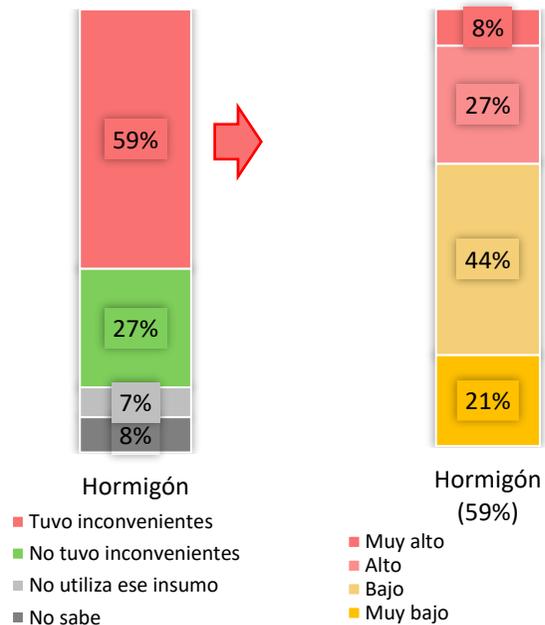
- Muy alto
- Alto
- Bajo
- Muy bajo

Inconveniente con el suministro de insumos durante noviembre 2020

Total muestra

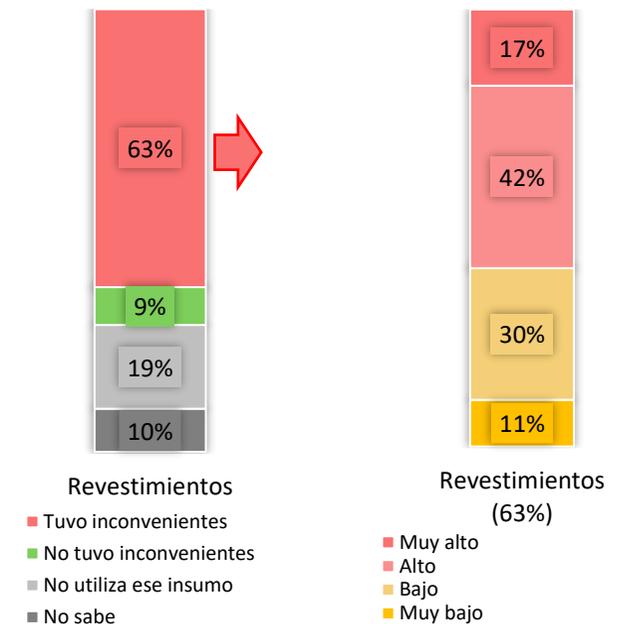
Hormigón

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Revestimientos

¿Tuvo inconvenientes con el suministro?



Principales Resultados Tracking

Características de las empresas

Obras de los meses de septiembre, octubre y noviembre 2020

Base: Total empresas encuestadas

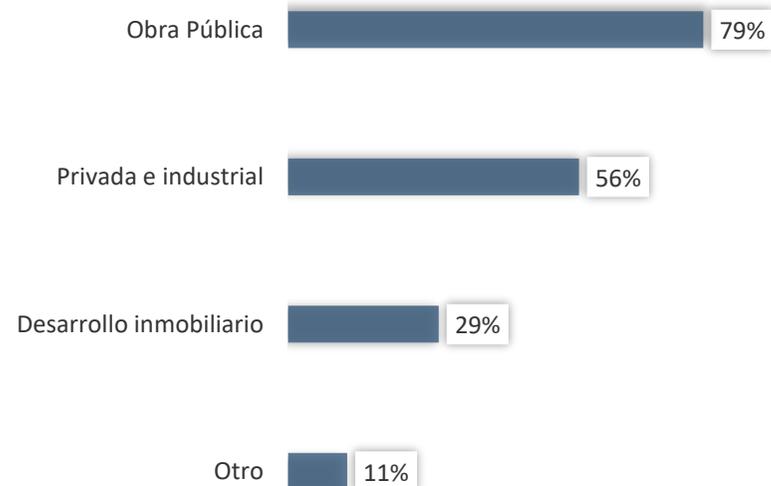
Tipos de obras que han ejecutado en los meses de agosto, septiembre y octubre

-Múltiple-



Tipo de obra que facturaron en los meses de agosto, septiembre y octubre

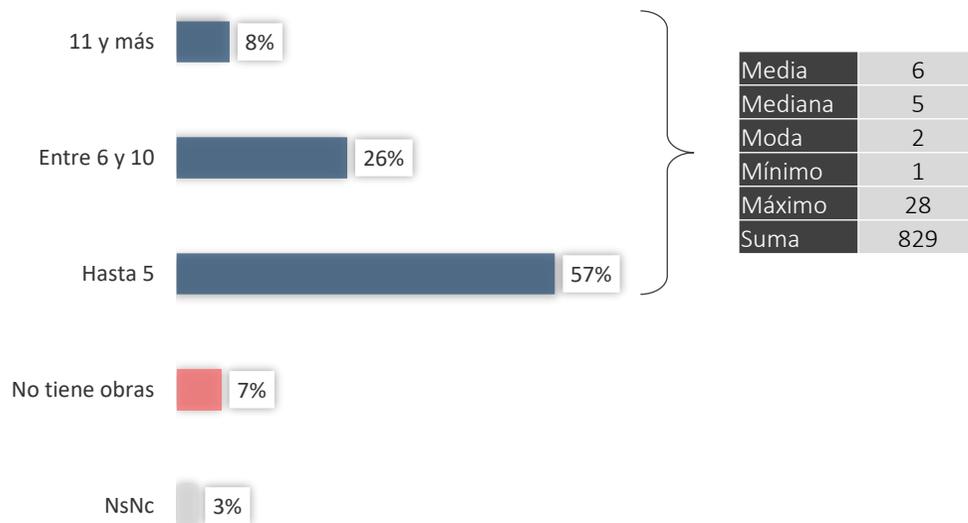
-Múltiple-



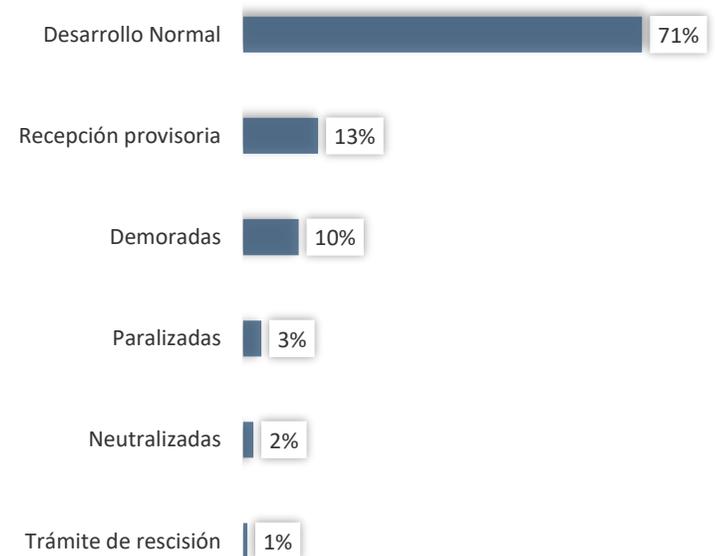
Características de las empresas Obras al 30/11/2020

Base: Total empresas

Indique la cantidad total de obras con contrato vigente al 30/11/2020-
Ajustadas-



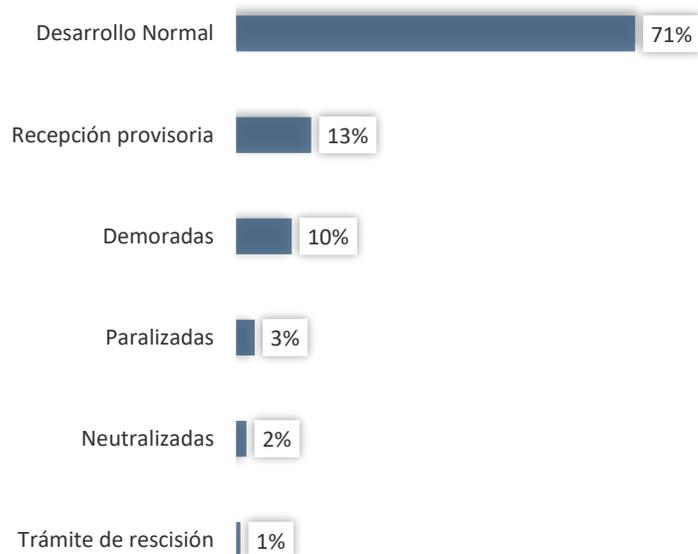
Del total de obras con contrato vigente al 30/11/2020 especifique la cantidad de obras en:
-Simple por obras-



Características de las empresas Obras al 30/11/2020

Base: Total empresas

Del total de obras con contrato vigente al 30/11/2020
especifique la cantidad de obras en:
-Simple por obras-

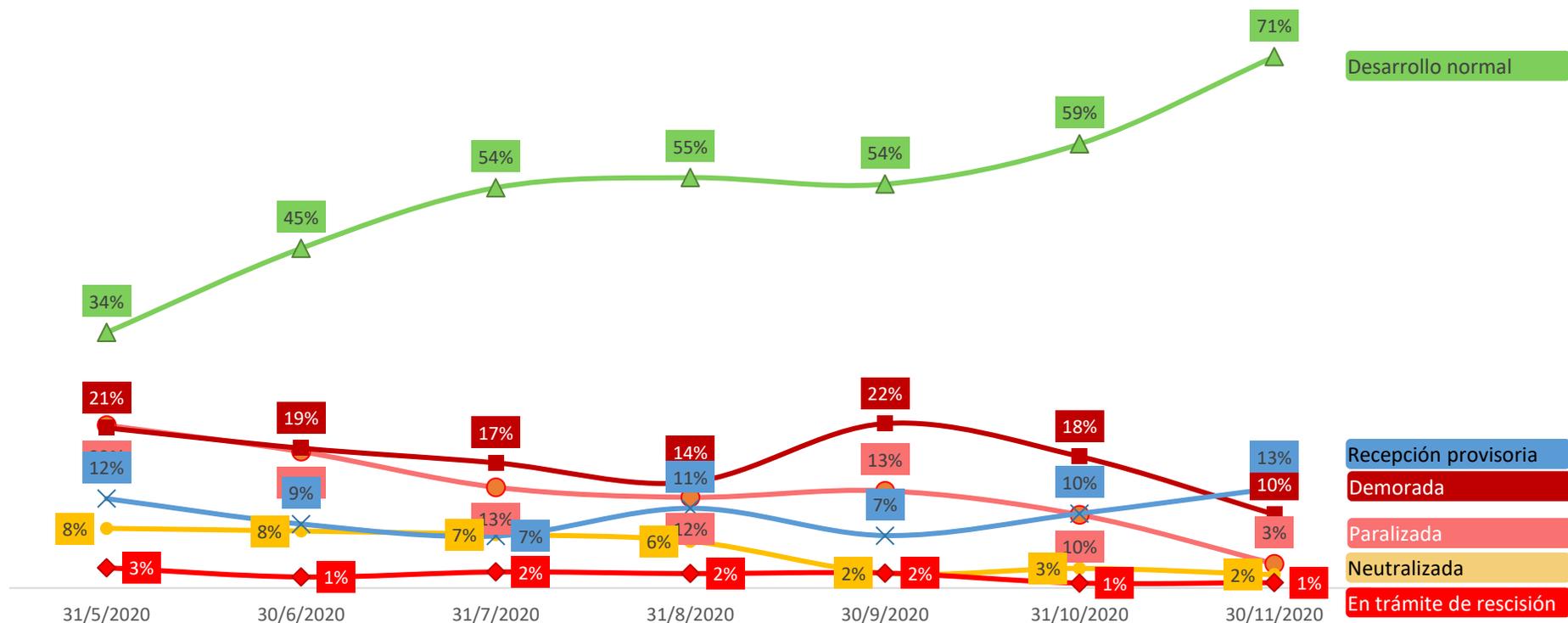


Sede de la Empresa	Obras en desarrollo normal	Obras con recepción provisoria	Obras demoradas	Obras paralizadas	Obras neutralizadas	Obras en trámite de rescisión
AMBA	63%	12%	14%	7%	3%	0%
Centro	81%	8%	6%	3%	1%	0%
NEA	73%	14%	9%	2%	1%	2%
NOA	60%	21%	15%	2%	3%	0%
Cuyo	69%	18%	7%	3%	1%	2%
Patagonia	59%	21%	14%	2%	4%	0%
Total	71%	13%	10%	3%	2%	1%

Características de las empresas

Estado de las obras con contrato vigente – Simple por obras

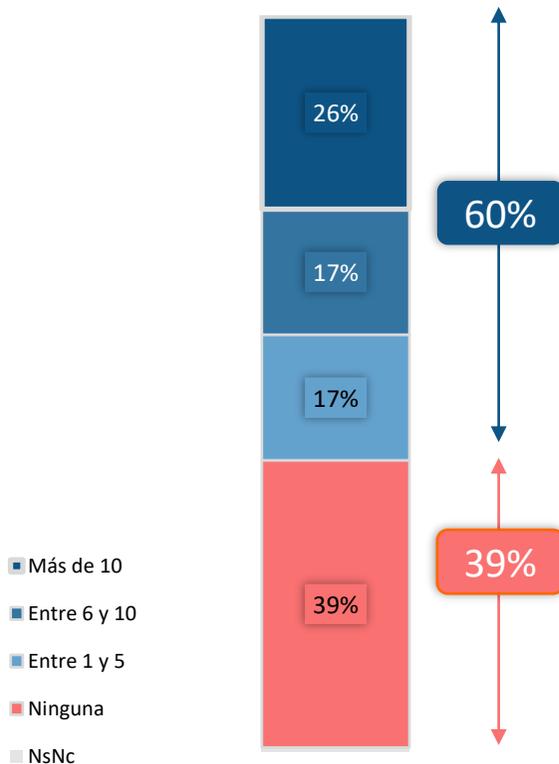
Serie de Tiempo – Mes de referencia



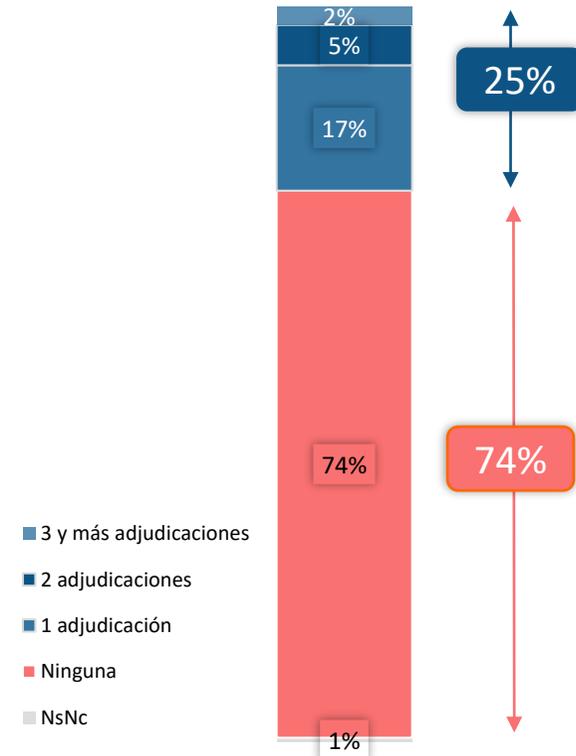
Presupuestos, ofertas y adjudicaciones Noviembre 2020

Base: Total empresas

Presupuestos u ofertas presentados en Noviembre 2020 Obra Pública



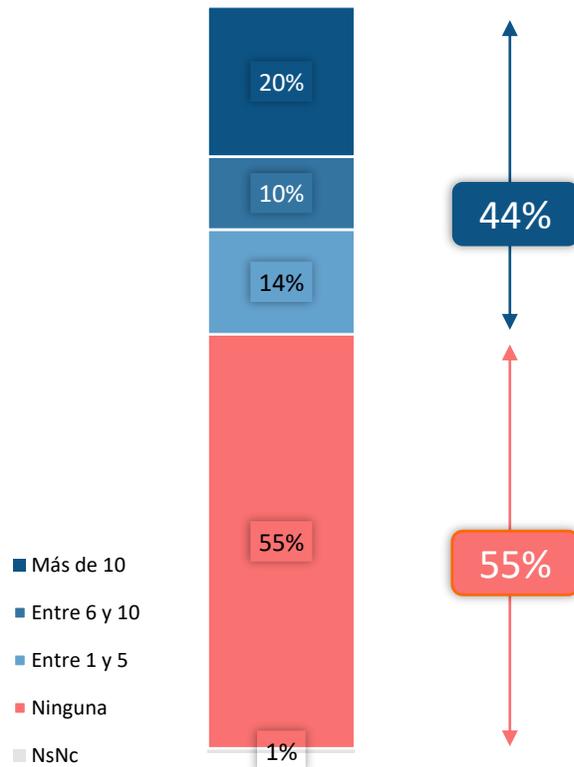
Adjudicaciones recibidas en Noviembre 2020 Obra Pública



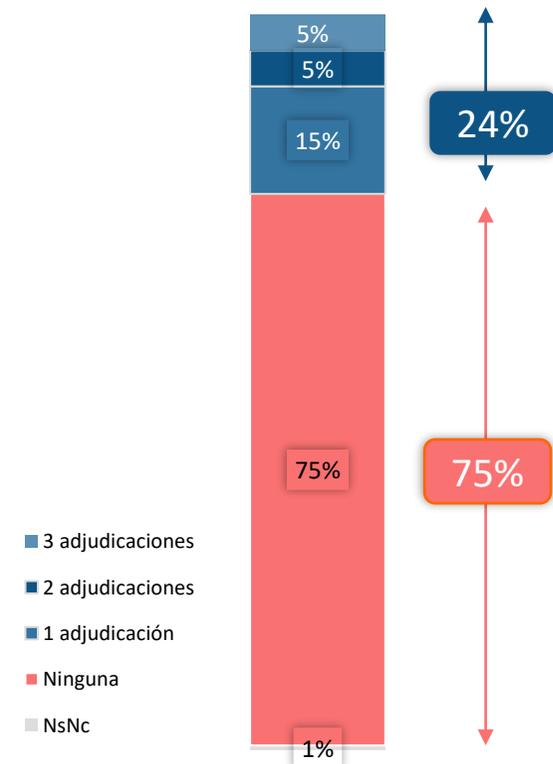
Presupuestos, ofertas y adjudicaciones Noviembre 2020

Base: Total empresas

Presupuestos u ofertas presentados en Noviembre 2020 Obra Privada

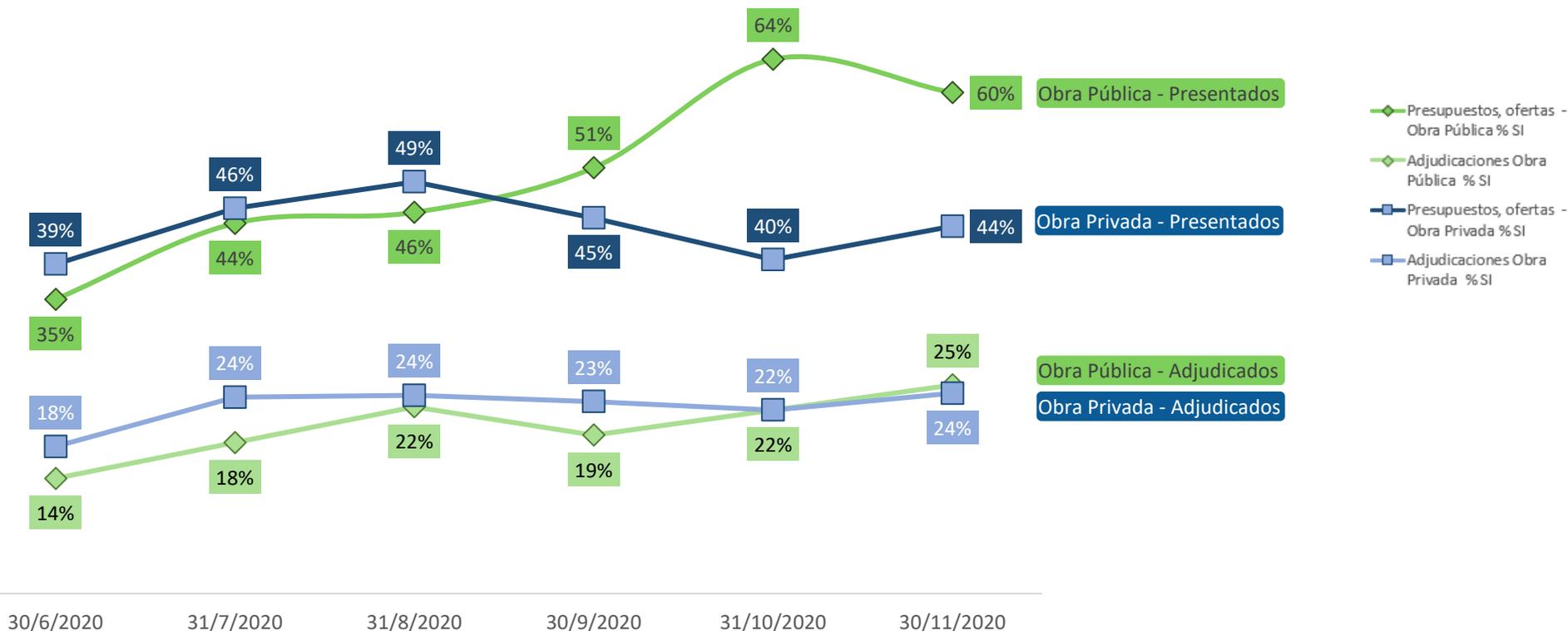


Adjudicaciones recibidas en Noviembre 2020 Obra Privada



Presupuestos, ofertas presentadas y adjudicaciones recibidas - % Si

Serie de Tiempo – Mes de referencia

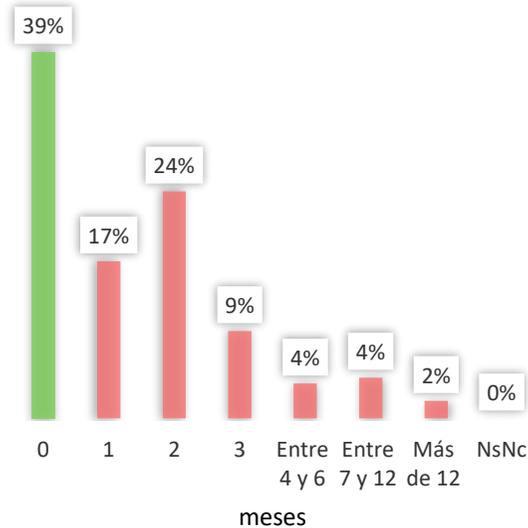


Obra Pública

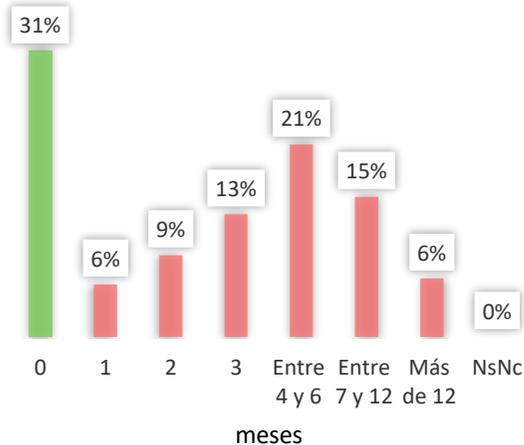
Respecto de las Obras Públicas que indicó que tiene indique los meses de mora promedio, posteriores al plazo de pago contractual, transcurridos hasta el pago de:

Base: 160 Empresas que realizan Obra Pública y respondieron

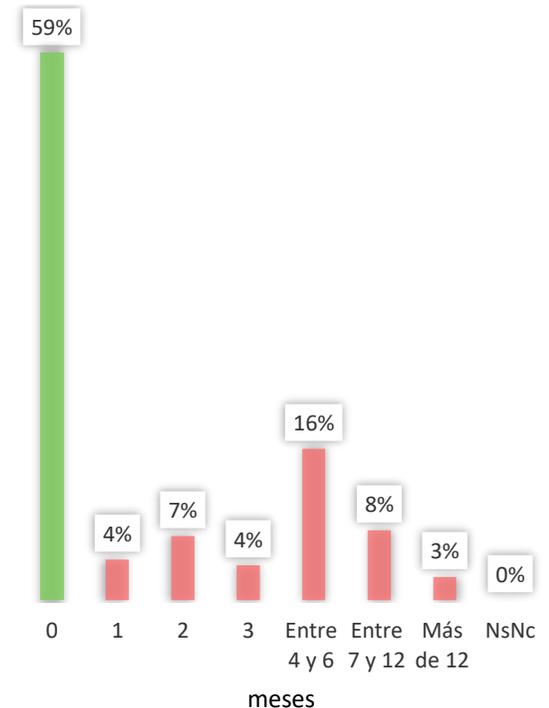
Certificados básicos de obra



Redeterminaciones



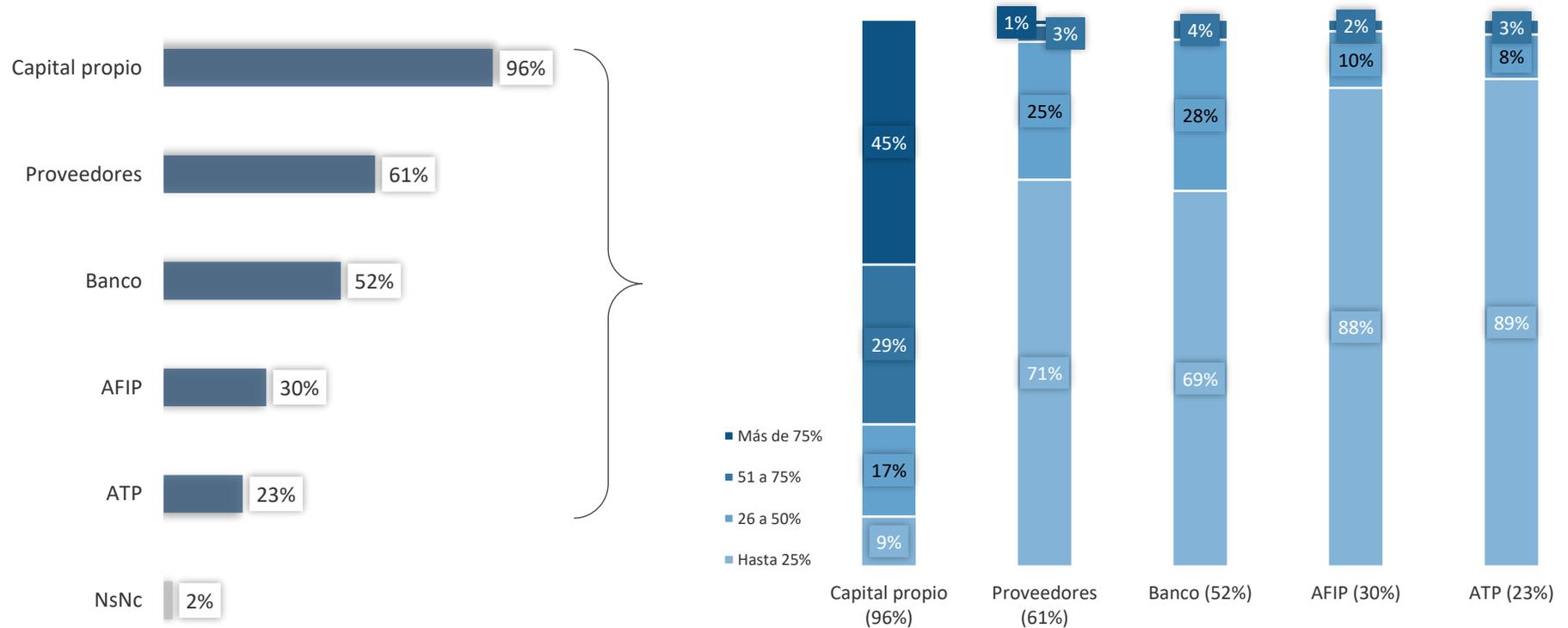
Modificaciones de Obra



Fuentes de Fondo

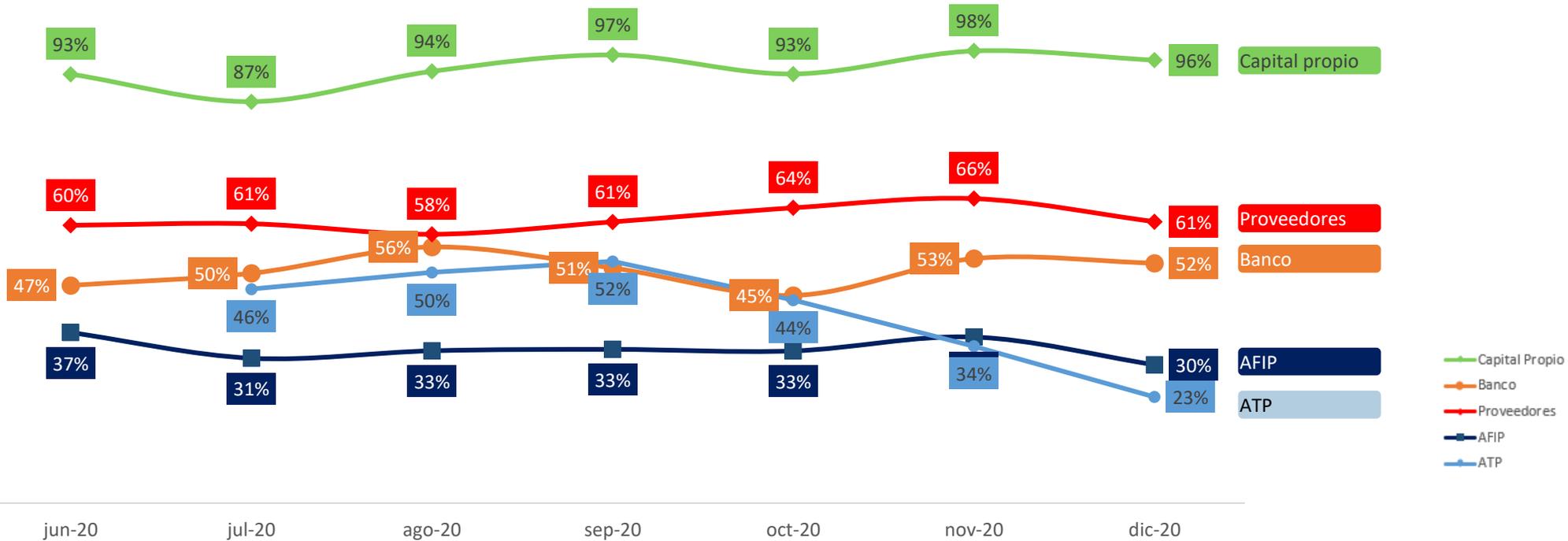
Base: Total muestra

Indique las fuentes de fondeo de la empresa para los meses septiembre, octubre y noviembre 2020



Fuentes de Fondo

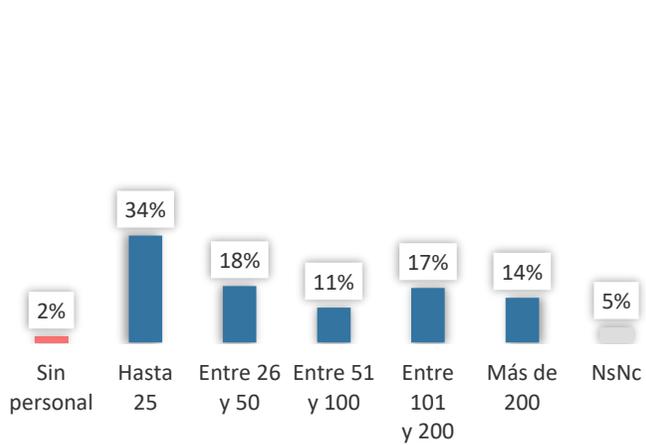
Serie de Tiempo



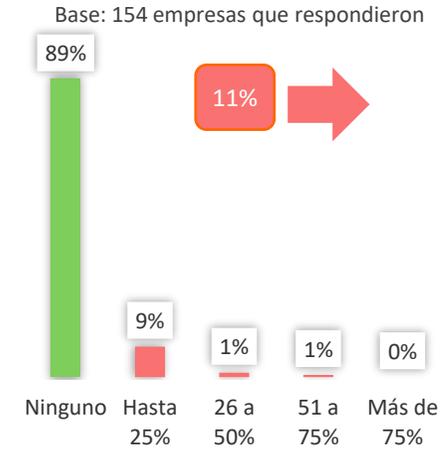
Nota: Por razones de comparabilidad no se incluye la categoría ATP medida a partir del mes de julio 2020

Personal bajo Ley 22.250 (UOCRA) Noviembre 2020

Total personal al 30/11/2020



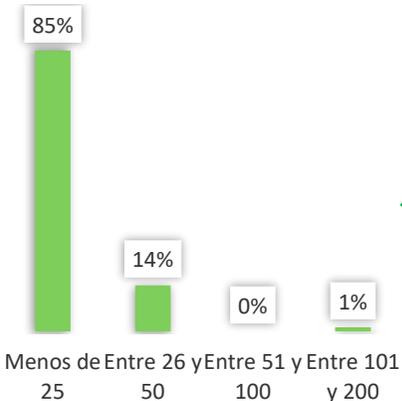
Personal suspendido al 30/11/2020



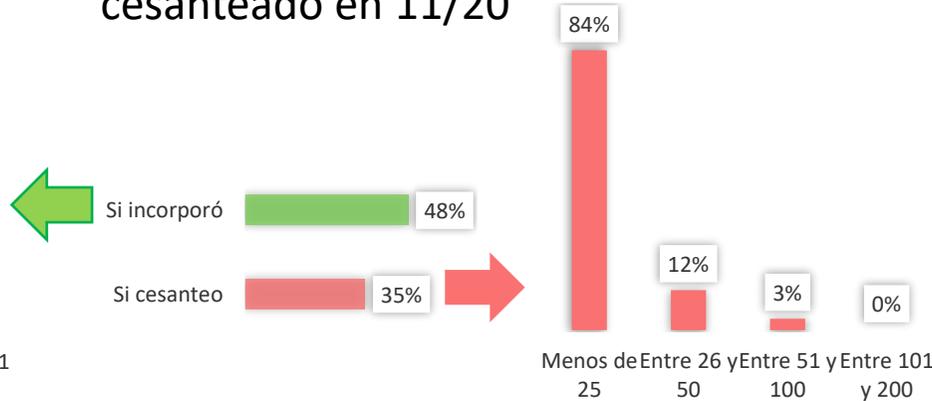
¿Hasta qué mes estima que continuará con suspensiones?



Incorporado

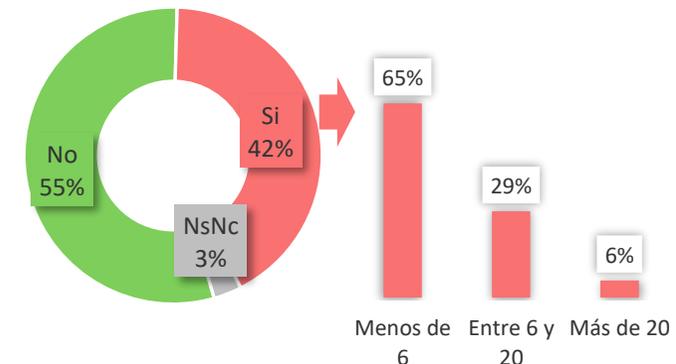


Personal incorporado y cesanteado en 11/20



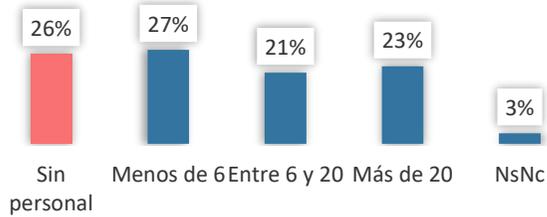
Cesanteado

Personal Positivo COVID en 11/20



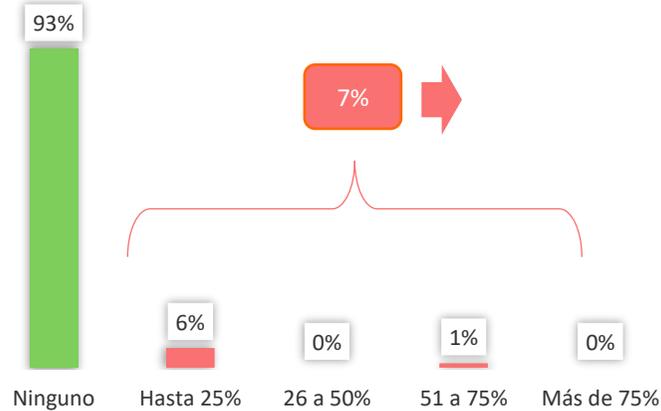
Personal bajo Ley 20.744 (Profesionales, UECARA) Noviembre 2020

Total personal al 30/11/2020



Personal suspendido al 30/11/2020

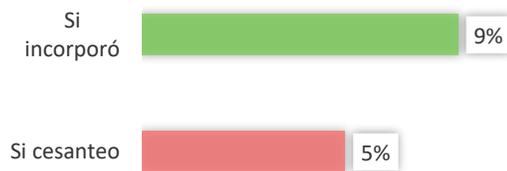
Base: 155 empresas que respondieron



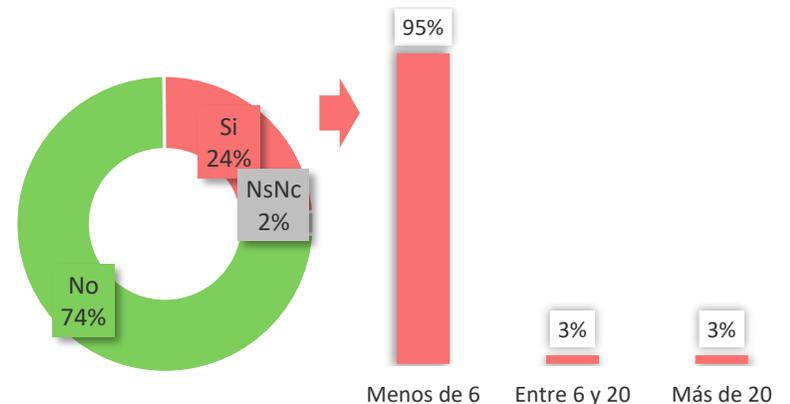
¿Hasta qué mes estima que continuará con suspensiones?



Personal incorporado y personal cesanteado en noviembre 2020

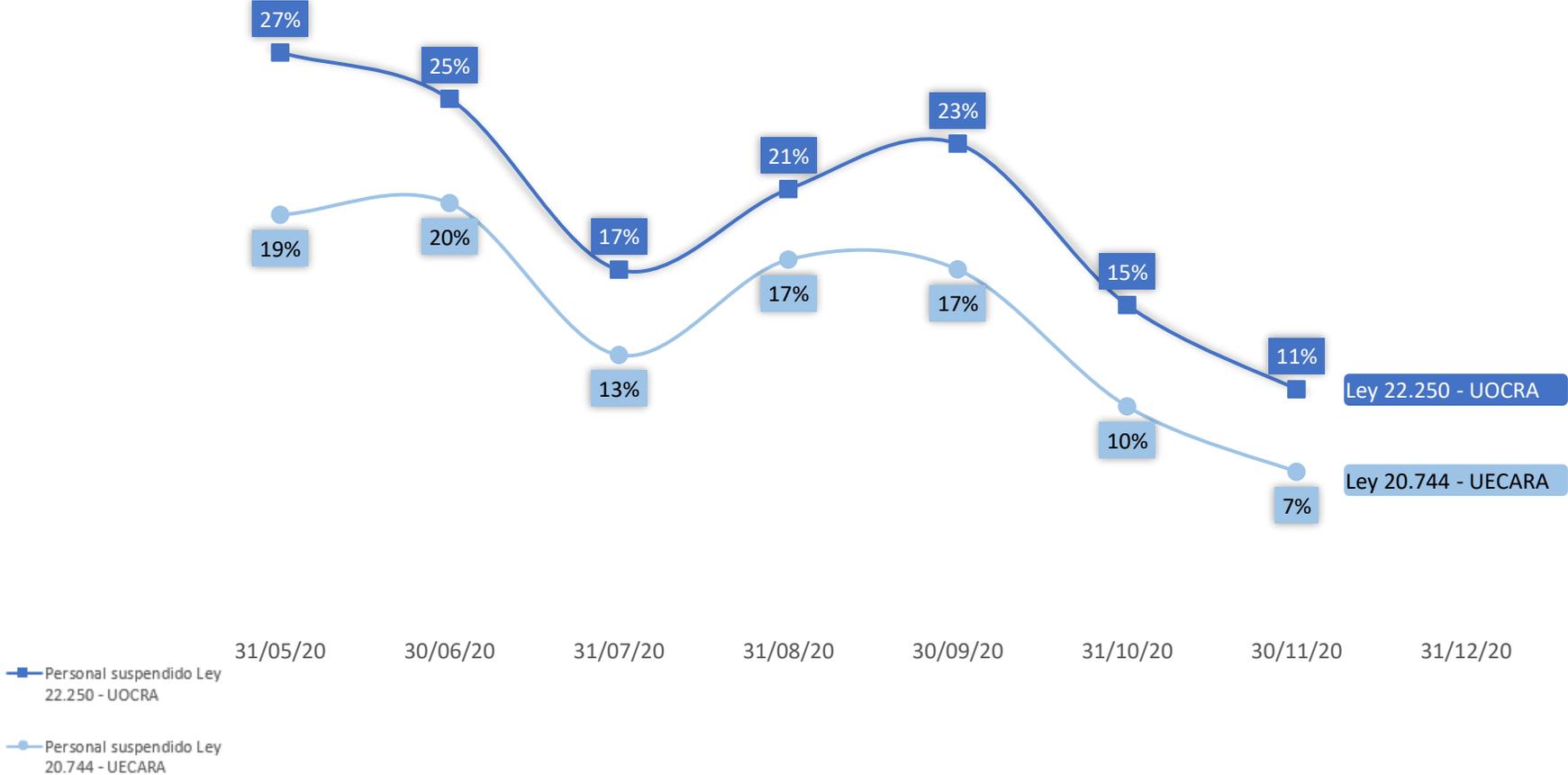


Personal Positivo COVID en 11/20



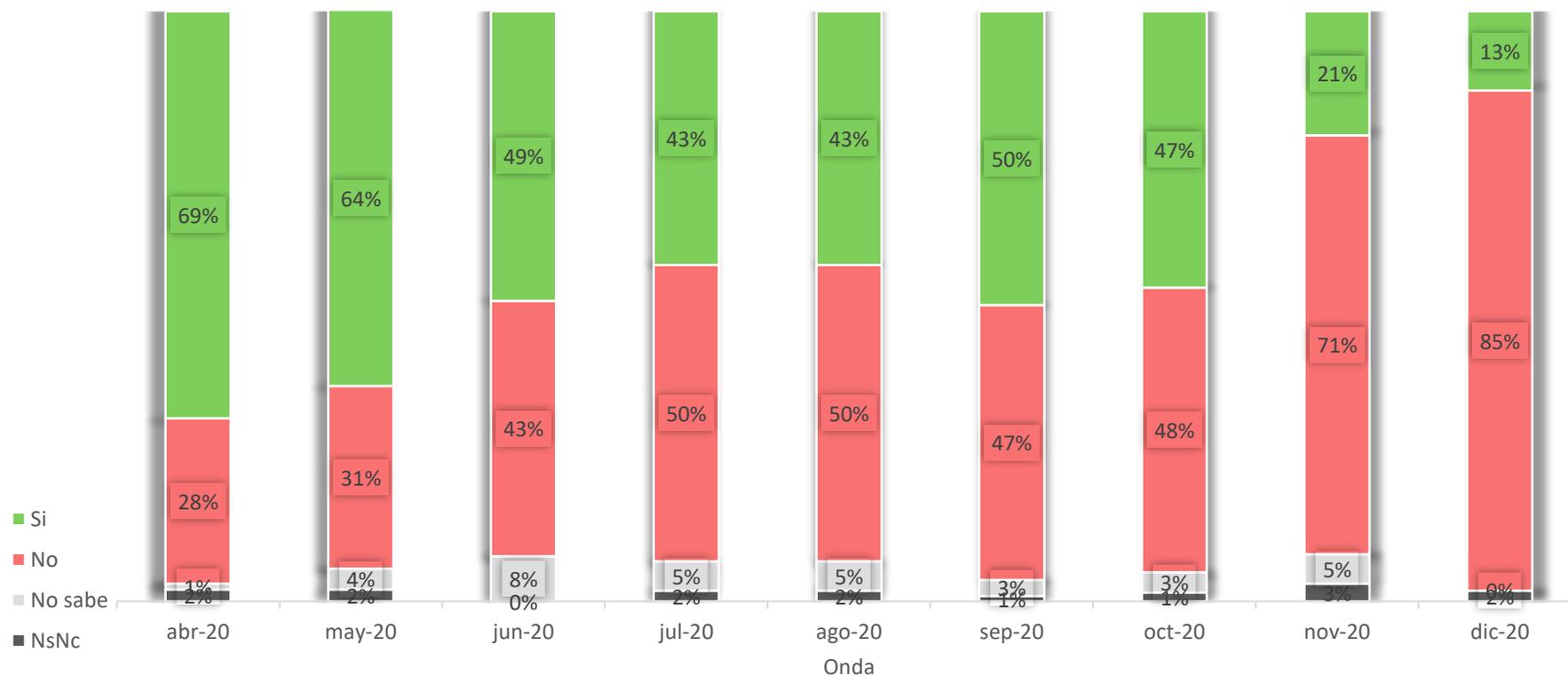
Personal suspendido

Serie de Tiempo



Inclusión en el Programa de ATP

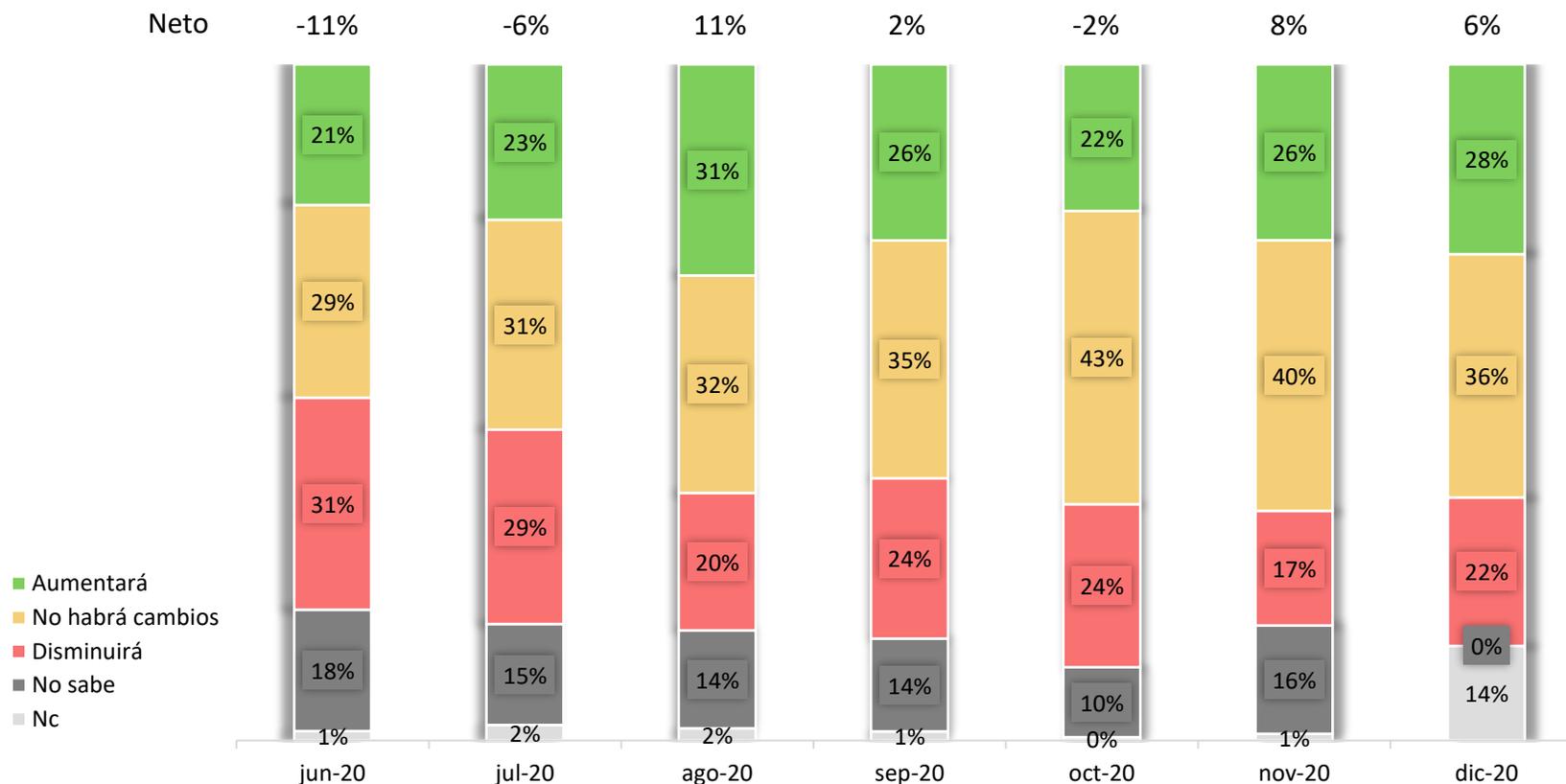
Serie de Tiempo – Mes de referencia



Expectativas actividad del sector de la construcción

Serie de Tiempo

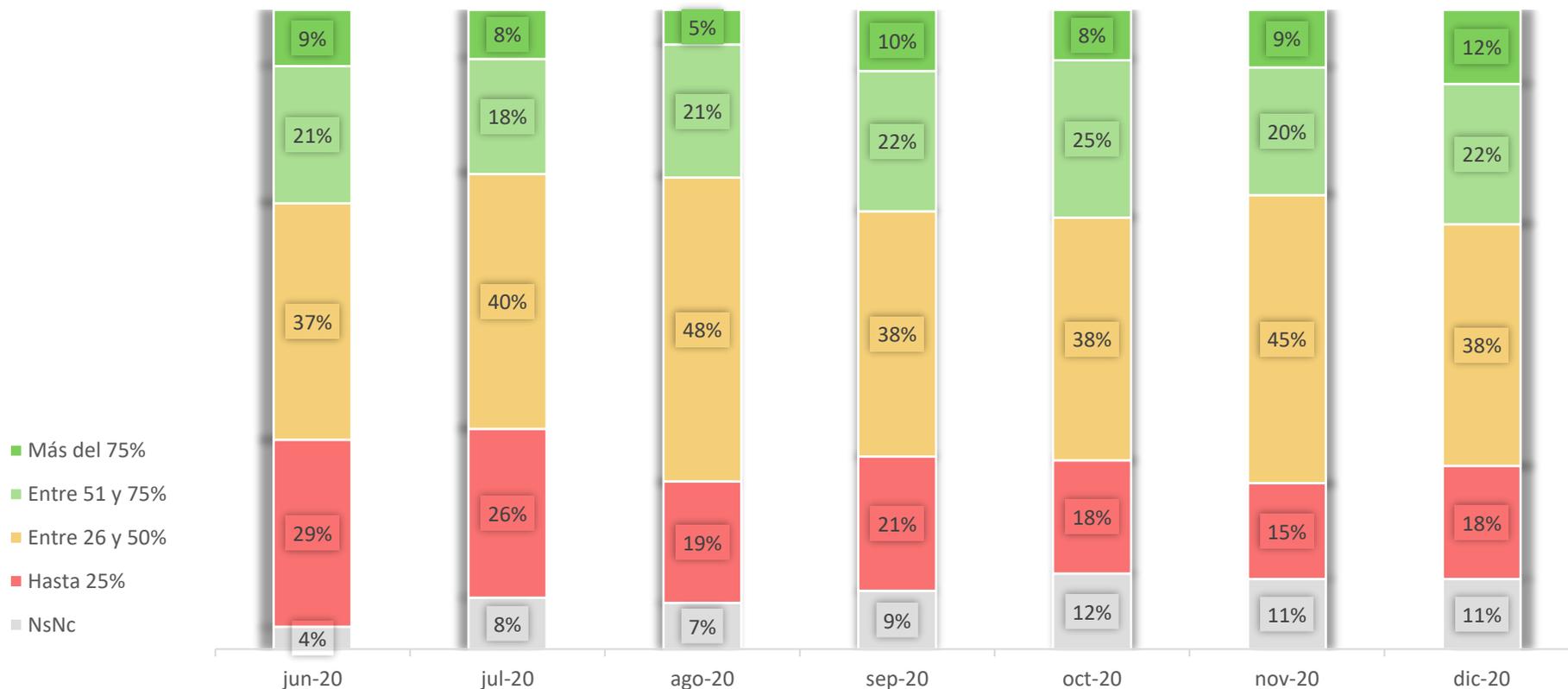
¿Cómo cree que evolucionará la actividad del sector en los próximos 3 meses?



Expectativas actividad del sector de la construcción

Serie de Tiempo

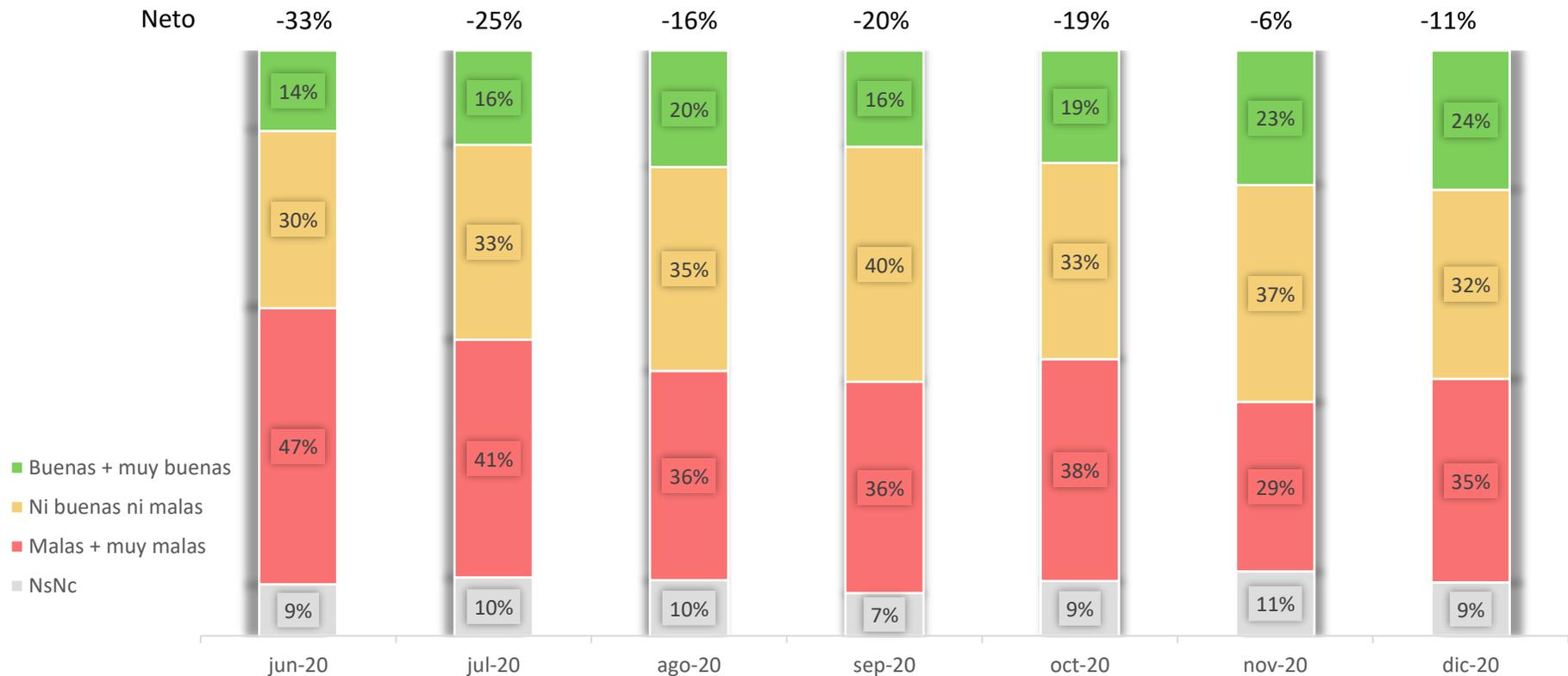
¿Qué porcentaje de facturación prevé alcanzar en los próximos 6 meses comparado con su presupuesto original antes de la pandemia?



Evaluación de medidas del Gobierno

Serie de Tiempo

¿Cómo evalúa las medidas tomadas por el gobierno Nacional para incentivar la actividad del sector de la construcción?



Nota Metodológica

La encuesta se realizó a una muestra de empresas del sector de la construcción tanto socias, como no socias de la Cámara Argentina de la Construcción.

Se obtuvieron un total de 174 accesos de los cuales 164 completaron la encuestas y se utilizaron para el análisis.

Bajo el supuesto de muestreo aleatorio simple el error de la estimación es de +/- 8% , en un IC del 95%.

El trabajo de campo se llevó a cabo entre el 14 y 24 de diciembre de 2020.

El informe es confidencial y está prohibida su reproducción y/o distribución sin autorización escrita de la Cámara Argentina de la Construcción



Marketing & Estadística

Para obtener más información contáctese con nosotros.

www.marketingyestadistica.com

Argentina Customer Service & Call Center (+54 11) 4214 3194

Celular (+54 9 11) 5180 0691

Macias 421 (1846) Adrogué, Buenos Aires

