

Industria de la Construcción

Trabajo Técnico

Estimación de la Incidencia de los Sobrecostos COVID-19

VALIDO PARA CAPITAL FEDERAL

Noviembre 2020

Gerencia Técnica
Buenos Aires, 22 de Diciembre de 2020

Buenos Aires 22 de diciembre 2020

INCIDENCIA COSTOS COVID - NOVIEMBRE 2020

A partir del mes de Setiembre 2020, en el marco de la Emergencia por la Pandemia COVID-19 y con motivo de haber sido habilitada, en el ámbito de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y el AMBA, la actividad de la construcción para obras privadas, la Cámara Argentina de la Construcción comunica la publicación de la “**Estimación de la Incidencia de los sobrecostos COVID en los costos laborales de un edificio tipo en Capital Federal**”, que tiene la finalidad de dar a conocer la incidencia de los sobrecostos COVID involucrados a la pandemia y que sirva como referencia para el sector.

Dicho estudio, será publicado en forma simultánea con la publicación de la serie original del Indicador de la Variación de Costos de la Construcción de un Edificio Tipo en Capital Federal - Base Dic 2014 - mientras duren los efectos de la pandemia.

La incidencia calculada, surge como resultado de relevar, entre la totalidad de las empresas encuestadas para el cálculo del indicador original, los sobrecostos laborales originados en la aplicación de los requerimientos necesarios para el cumplimiento de los protocolos de seguridad y las restricciones impuestas para la habilitación de las obras en la Ciudad de Buenos Aires

Entre los sobrecostos laborales relevados y que conforman el mencionado coeficiente COVID - 19, se destacan:

- Transporte privado del personal a obra
- Insumos y personal de limpieza para desinfección
- Aislamiento caso confirmado y caso sospechoso
- Reemplazo personal mayor de 60 años y personal de riesgo

No incluye los sobrecostos COVID correspondientes a insumos de limpieza y desinfección ni EPP (elementos de protección personal) que ya están incluidos en la serie original del indicador, ni aquellos originados por la pérdida de productividad directa de la Mano de obra.

Incidencia Sobrecostos COVID - Nov 20:	12,88%
---	---------------

Subcomisión de Numero Índice

**ESTIMACIÓN DE LA INCIDENCIA DE LOS SOBRECOSTOS COVID-19 SOBRE LOS COSTOS
LABORALES**

VIGENCIA 1º de Noviembre de 2020

RESUMEN

ITEM	CONCEPTO	NOTAS	INCIDENCIA %
a	Transporte del personal a obra	(1)	7,73
b	Personal para desinfección y aislamiento		2,11
c	Aislamiento caso confirmado y/o caso sospechoso		0,94
d	Reemplazo personal mayor a 60 años		2,11
COSTO TOTAL			12,88

Nota:

(1): la incidencia del rubro transporte es un promedio estadístico que presenta una gran dispersión en virtud de las muy diversas condiciones y emplazamientos de cada obra en particular

Aclaraciones:

- No incluye los sobrecostos COVID correspondientes a insumos de limpieza y desinfección ni EPP (elementos de protección personal) que ya están incluidos en la serie original del indicador.

- No se consideran sobrecostos por horarios restringidos / reducción horaria de trabajo.

IMPORTANTE

A partir del mes de Setiembre 2020, en el marco de la **Emergencia por la Pandemia COVID-19** y con motivo de haber sido habilitada, en el ámbito de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y el AMBA, la actividad de la construcción para obras privadas, la Cámara Argentina de la Construcción comunica la publicación de una "**Estimación de la incidencia de los Sobrecostos COVID-19**" en los costos laborales involucrados a la pandemia.

Dicho estudio, será publicado en forma simultánea con la publicación de la serie original del Indicador de la Variación de Costos de la Construcción de un Edificio Tipo en Capital Federal - Base Dic 2014 - mientras duren los efectos de la pandemia y se encuentra disponible para su consulta en www.camarco.org.ar/indicadores

Fecha de publicación: 22 de Diciembre de 2020