



DISCURSO APERTURA 57ª CONVENCION ANUAL DE LA CAC

Señor Jefe de Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires, Secretario de Obras Públicas, Secretario General de la UOCRA, Señores Intendentes Municipales, autoridades sindicales, socios, empresarios, señoras y señores.

En nombre de la Cámara Argentina de la Construcción, le doy la bienvenida a nuestra quincuagésima séptima Convención Anual 2009 que este año hemos titulado “Infraestructura y vivienda en la Argentina Bicentenario”.

Creemos que esta consigna refleja la importancia que ha tenido la industria de la construcción tanto en el proceso transformador que ha experimentado nuestro país desde la crisis del año 2001, como en el rol de enorme importancia que ha asumido el sector para minimizar los efectos de esta crisis económica internacional que ha afectado a la economía del país desde mediados del pasado año.

La clara y firme decisión de fomentar la obra pública como uno de los ejes de la política económica, un viejo anhelo de nuestro sector, ha tenido una importancia crucial durante el transcurso de este 2009, en un contexto de recesión, de caída en los niveles de actividad y de dificultades laborales. El panorama parece comenzar a recuperarse para el próximo año pero aún tenemos un duro camino que recorrer y un gran esfuerzo que realizar.

Estoy convencido de que el futuro de todos depende de lo que nosotros hagamos con nuestro presente y es en este marco, que nuestra Convención anual debe contribuir a buscar esa agenda de temas, a escuchar las posturas de todos y a fomentar de manera generosa el diálogo entre todos los actores que tenemos la enorme responsabilidad de conducir, de administrar y, en definitiva, de transformar la realidad.



Novedades CAC

En el transcurso de este año diferentes sucesos hicieron que el amesetamiento del crecimiento de nuestra actividad se pronunciara. Tuvimos así un año de caída en el nivel de las obras y de contracción del sector con algunas pérdidas de fuentes laborales. De todas formas es importante dejar en claro que la construcción fue el sector que menos impacto acusó de esta crisis e inclusive tuvo un rol preponderante para mantener un nivel de actividad que permitiera contener de cierta forma una caída más pronunciada en varios sectores de la economía del país. La situación, en los últimos meses, parece haber encontrado su piso y es el momento ahora de comenzar a vislumbrar la recuperación, diagnóstico con el que coinciden los más prestigiosos analistas nacionales e internacionales.

Para ubicarnos en la realidad actual quiero hacer un repaso de lo acontecido recientemente en el sector.

Durante los primeros nueve meses de 2009, según el Indicador Sintético de Actividad de la Construcción, nuestra actividad registra una caída del 2,7% comparada con los mismos nueve meses de 2008, pero la buena noticia es que los últimos tres registros mensuales del ISAC, hasta setiembre, fueron positivos, tendencia que esperamos mantener hasta finalizar el año.

No olvidemos que nuestro sector alcanzó 70 meses de crecimiento continuo, hasta comienzos de la crisis internacional, el año pasado, y ha sido en ese tiempo, el mayor generador de empleo y también uno de los que más ha aportado al PBI nacional.

En la superación de esa crisis, nuestro sector ha mostrado no ser parte del problema, sino que se ha convertido en parte de la solución.



Novedades CAC

Así cuando finalice este año, esperamos haber consumido y transformado en obras alrededor de 9,5 millones de toneladas de cemento, que representarían un 5% menos que el mayor consumo anual registrado hasta el presente.

Sin embargo, no podemos ocultar la preocupación de todo el sector por la caída interanual del orden del 10% en el empleo al mes de agosto, aunque debemos señalar que el número total de empleos se mantiene estable desde enero pasado y que, en los últimos meses, se han producido pequeños aumentos en la nómina total. Demás está decir, que todos los aquí presentes estamos comprometidos a hacer los mayores esfuerzos para recuperar y aumentar los puestos de trabajo ya perdidos.

Para ello hay que recordar que de las 26.000 empresas registradas del sector, más del 90 % son pymes para las que sería aconsejable estudiar ventajas crediticias e impositivas para que efectivamente puedan retener a sus trabajadores y hacer frente a los nuevos requerimientos que les plantan las modificaciones introducidas en la Ley de Riesgos del Trabajo.

El Presupuesto de la Nación recientemente aprobado en el Congreso Nacional prevé para el año 2010 un incremento importante del 21.2% sobre el actual para la inversión pública, lo que nos permite proyectar que la obra pública continuará de manera activa con el consecuente beneficio para toda la sociedad.

A los 42.000 millones previstos en el presupuesto, se agregan 7000 millones del ANSES previstos en el programa de Obras para todos los argentinos en el año próximo. Como estos valores la obra pública alcanzará el 4% del Producto Bruto Interno un logro inimaginable en el año 2001 cuando no llegábamos al 0.5%.

Sin embargo, no podemos soslayar la preocupación que nos transmiten varias de nuestras Delegaciones provinciales referidas a demoras excesivas en los pagos **debidas a dificultades presupuestarias** y la decisión de instrumentar el pago de los certificados



Novedades CAC

adeudados con Bonos con el consiguiente deterioro de su rentabilidad. **Solicitamos que dichos Bonos tengan oferta pública sin cargar los cotos de transacción a los contratistas** y la consideramos una norma de excepción que no debe transformarse en habitual.

Nos preocupa; también; la situación actual en la obra privada. En la vivienda para sectores medios y altos se registró una importante reducción de la demanda durante los primeros meses del año, agravada por la falta de opciones accesibles de crédito hipotecario para este sector, salvo la emprendida por el Banco Hipotecario con la asistencia del ANSSES.

La incertidumbre que ha provocado la crisis en vastos sectores de la economía ha hecho posponer además significativamente, muchos planes de inversión con la consiguiente caída en la demanda de obras industriales y comerciales.

Tenemos sin embargo, la expectativa de que el sector construcción alcanzará el año próximo una participación del producto bruto del 13.5%, lo que nos lleva a estar en parámetros de naciones que siempre tenemos como ejemplo a alcanzar.

También, frente a situaciones puntuales de provocaciones que intentan afectar el clima laboral, hemos reafirmado nuestra alianza estratégica con el gremio de los trabajadores constructores, basada en la plena vigencia de la Ley 22.250 que es la ley madre de nuestra industria, y que nos comprometemos a defender con todo nuestro esfuerzo. Lo hemos hecho y lo seguiremos haciendo todas las veces que sea necesario para defender lo que consideramos nuestro principal patrimonio: nuestros trabajadores.

Pero lo más importante es enfocarnos en lo que se avecina y es por eso que estamos hoy aquí para seguir delineando las soluciones, generando debates y formulando propuestas.



Novedades CAC

La primera parte de esta convención comenzará con las palabras del señor, Gerardo Martínez, Secretario General de la Unión Obrera de la Construcción. Continuaremos luego con la exposición del Ingeniero José Francisco López, Secretario de Obras Públicas de la Nación, y la Convención quedará formalmente inaugurada luego de las palabras del Jefe de Gobierno de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Ingeniero Mauricio Macri.

A continuación el Ministro de Economía de la Nación, Licenciado Amado Boudou, expondrá sobre las perspectivas y el diagnóstico de la situación económica de nuestro país.

Luego de un breve break tendremos una videoconferencia con Nouriel Roubini Profesor de Economía de la Stern School of Business de la Universidad de Nueva York y Chairman de RGE Monitor que realizará un profundo “Análisis de la crisis internacional y sus consecuencias en los países emergentes”

Finalizaremos la primera parte de la jornada con un destacado panel de gobernadores como son el Gobernador de la Provincia de La Pampa, el Contador Oscar Mario Jorge, el Gobernador de la Provincia de Misiones, Doctor Maurice Cross, y el Doctor Gerardo Zamora, Gobernador de la Provincia de Santiago del Estero. Ellos reflexionarán sobre “Infraestructura y vivienda, desde una amplia visión federal”.

Por la tarde, retomaremos la actividad con la presentación de un minucioso trabajo elaborado por el ingeniero Fernando Lago, Director del Área de Pensamiento Estratégico de la Cámara Argentina de la Construcción, que disertará sobre “La Inversión en infraestructura en los planes de recuperación de la crisis mundial: experiencias y propuestas”.



Novedades CAC

Finalizaremos este tramo con un panel que abordará el tema del “Financiamiento de Grandes Proyectos de Infraestructura” a cargo de nuestro Asesor Financiero Dr. Leandro Madcur, y del Lic. Dante Sica, Director de la Consultora ABECEB.COM conocidos por todos Uds.

A continuación, será el turno de analizar “La industria de la construcción en la Argentina Bicentenario” con las exposiciones del Secretario General de la Unión Obrera de la Construcción de la República Argentina, el Sr. Gerardo Martinez, y el Licenciado Juan Chediak, Vicepresidente Tercero de la Cámara Argentina de la Construcción.

Luego del último coffee break, ingresaremos al último tramo de la Convención, con una videoconferencia del Señor Victor Méndez, Administrador Federal de la Highway Administration de los Estados Unidos que nos hablará sobre los “Planes de recuperación impulsados por la inversión en infraestructura” y el paquete de estímulo implementado recientemente en Estados Unidos.

Ya en la parte final, el Sr. Ministro de Planificación Federal, Inversión Pública y Servicios de la Nación, Arquitecto Julio De Vido, expondrá sobre el tema de “La Infraestructura y vivienda en la Argentina Bicentenario”.

En el acto de clausura esperamos contar; como es habitual; con la presencia de quien es la máxima autoridad del país, la Sra. Presidenta de la Nación, Dra. Cristina Fernández de Kirchner.

Para finalizar, quiero reiterarles que esta Convención no pretende ser sólo la visión de nuestro sector, sino un aporte al debate sobre cuáles son los caminos más adecuados para que podamos transitar exitosamente una dinámica de producción que permita seguir avanzando en la construcción de un país de inclusión social y oportunidades para todos.

Muchísimas gracias por la presencia de cada uno de ustedes.



Novedades CAC